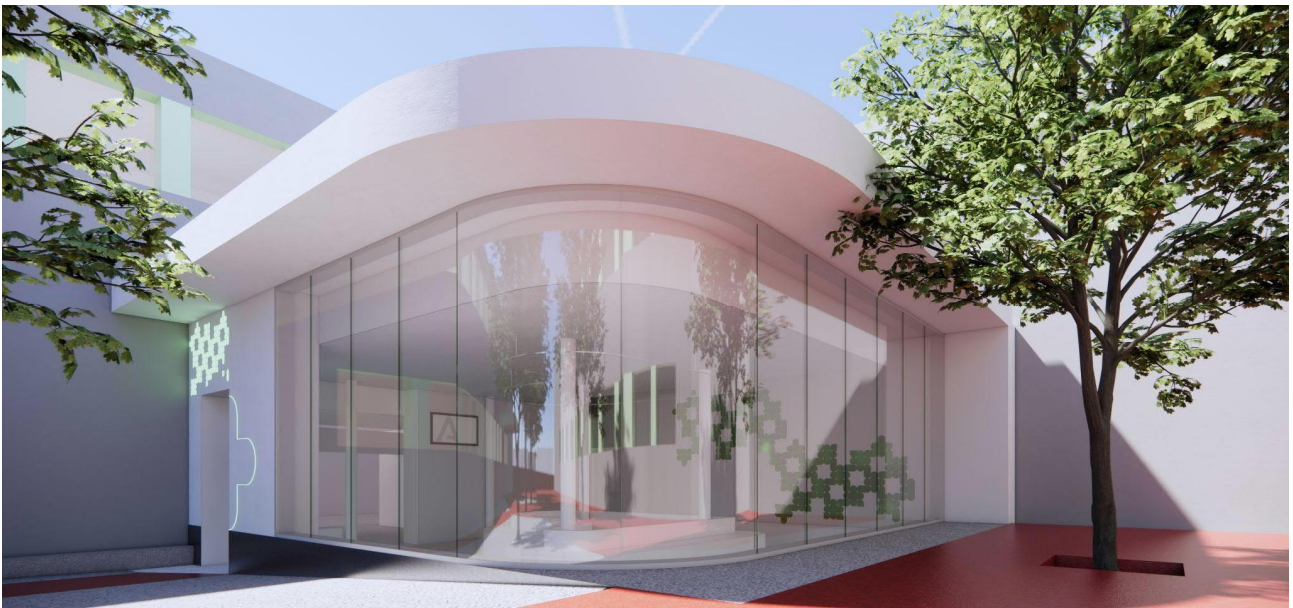


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REFORMA DE LA SALA DE ESPERA DE FARMACIA DEL HOSPITAL REINA SOFÍA DE CÓRDOBA.



ABRIL 2025

ARQYEST

TOMO IV. MEDICIONES

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 1 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>



El objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

1. RESUMEN DE PRESUPUESTO.
2. LISTADO DE PRECIOS SIMPLES.
3. LISTADO DE PRECIOS AUXILIARES.
4. PRECIOS UNITARIOS DESCOMPUESTOS.



RESUMEN DE PRESUPUESTO





RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	3.399,84	1,87
2	ACONDICIONAMIENTO DE TERRENOS	1.015,71	0,56
3	CIMENTACIONES	11.655,44	6,41
4	SANEAMIENTO	7.161,60	3,94
-04.01	-DESAGÜE DE APARATOS	1.688,00	
-04.02	-RED INTERIOR DE DESAGÜE	394,03	
-04.03	-RED ENTERRADA	5.079,57	
5	ESTRUCTURAS	14.230,06	7,83
6	ALBAÑILERÍA	10.378,12	5,71
7	CUBIERTAS	8.719,06	4,80
8	INSTALACIONES	42.968,31	23,65
-08.01	-BAJA TENSION	17.584,37	
-08.02	-CLIMATIZACIÓN	9.851,21	
-08.03	-FONTANERÍA	1.295,82	
-08.04	-RIEGO	1.202,36	
-08.05	-PROTECCION CONTRA INCENDIOS	4.347,84	
-08.06	-INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	3.235,58	
-08.07	-EXTRACCIÓN	537,02	
-08.08	-VENTILACIÓN	4.914,11	
9	AISLAMIENTOS	424,00	0,23
10	REVESTIMIENTOS	38.325,51	21,09
-10.01	-SUELO	4.552,70	
-10.02	-PARED	26.820,69	
-10.03	-TECHO	6.952,12	
11	CARPINTERÍA Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN	29.961,69	16,49
-11.01	-CARPINTERÍA INTERIOR	7.247,49	
-11.02	-CARPINTERÍA EXTERIOR	23.707,08	
-11.03	-CERRAJERÍA	0,00	
12	VIDRIERÍA Y ELABORADOS SINTÉTICOS	8.358,23	4,60
13	PINTURAS	3.864,74	2,13
14	DECORACIÓN Y SEÑALIZACIÓN	293,94	0,16
15	URBANIZACIONES	881,28	0,48
16		0,00	0,00
17	GESTIÓN DE RESIDUOS	217,23	0,12
18	CONTROL DE CALIDAD, PRUEBAS Y ENSAYOS	0,00	0,00
19	SEGURIDAD Y SALUD	0,00	0,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		181.854,76	
13,00 % Gastos generales		23.641,12	
6,00 % Beneficio industrial		10.911,29	
SUMA DE G.G. y B.I.		34.552,41	
TOTAL PRESUPUESTO ANTES DE IVA		216.407,17	
21,00 % I.V.A.		45.445,51	45.445,51
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN		261.852,68	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Córdoba, a mayo de 2025.


D. Manuel Pérez Hernández


Dª. Ilda Rodríguez Martínez

PRECIOS SIMPLES



MANO DE OBRA



LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
TA00100	96,465 h	AYUDANTE	22,36	2.156,96
TA00200	341,283 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	7.631,09
Grupo TA0.....				9.788,04
TO00200	31,970 h	OF. 1º ALICATADOR	22,11	706,87
TO00300	1,575 h	OF. 1º COLOCADOR	23,17	36,49
TO00400	2,876 h	OF. 1º ENCOFRADOR	23,17	66,63
TO00500	5,880 h	OF. 1º ESCAYOLISTA	23,17	136,24
TO00600	76,874 h	OF. 1º FERRALLISTA	23,17	1.781,17
TO00700	4,542 h	OF. 1º IMPERMEABILIZADOR	23,17	105,25
TO00800	8,697 h	OF. 1º JARDINERO	22,11	192,28
TO00900	112,477 h	OF. 1º MONTADOR	23,17	2.606,09
TO01000	81,766 h	OF. 1º PINTOR	23,17	1.894,52
TO01100	43,133 h	OF. 1º SOLADOR	23,17	999,39
TO01200	1,081 h	OF. 1º YESERO	22,11	23,90
TO01400	1,580 h	OF. 1º CALEFACTOR O MECÁNICO	22,11	34,93
TO01500	62,494 h	OF. 1º CARPINTERÍA	23,17	1.448,00
TO01600	197,919 h	OF. 1º CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	4.570,79
TO01700	31,943 h	OF. 1º CRISTALERO	23,17	740,12
TO01800	46,000 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	1.065,82
TO01900	3,250 h	OF. 1º FONTANERO	22,11	71,86
TO02000	174,310 h	OF. 1º INSTALADOR	22,11	3.854,99
TO02100	63,135 h	OFICIAL 1º	23,17	1.463,84
TO02200	10,154 h	OFICIAL 2º	22,59	229,37
Grupo TO0.....				10.544,54
TP00100	485,859 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	10.693,76
TP00200	5,700 h	PEON ORDINARIO	13,36	76,15
Grupo TP0.....				10.769,91
TOTAL.....				42.599,95

N°52 ARQ. EST. CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
 N°44 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
 N°46 SERGIO HERNANDEZ
 N°722 IDERONSA MARIA JOSE
 Pag. 7 de 13

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
 (Ref. 25-0002338-045-05771)
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
 Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
 El objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2005

MATERIALES



LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
.CH02910	32,218 m3	HORMIGÓN HA-25/B/20/XC2, SUMINISTRADO	97,10	3.128,41
.CH04000	9,059 m3	HORMIGÓN HM-20/B/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	845,16
Grupo .CH.....				3.973,56
01.2.06.2.1	36,000 ml	CABLE DE COBRE DESNUDO 50MM2	2,67	96,12
01.6.RIE.10.1	1,000 Ud	ARQUETA MAXIJUMBO	48,74	48,74
01.6.RIE.15.1	2,000 Ud	VÁLVULA DE CORTE ACOUPLE RÁPIDO DN50	19,78	39,56
01.6.RIE.23.1	1,000 Ud	ELECTROVÁLVULA DN50	78,88	78,88
01.6.RIE.32.1	7,000 Ud	DIFUSOR EMERGENTE CON ARCO AJUSTABLE	5,67	39,69
01.6.RIE.40.1	1,000 Ud	PROGRAMADOR DE RIEGO PRO-C	168,00	168,00
Grupo 01.....				470,99
08CEG202	1,000 u	ARMARIO MODULAR CSP2	535,90	535,90
Grupo 08C.....				535,90
10217.HI.PN_S	143,000 u	10217.HI.PN.W.SI_SECC 10CM	25,20	600,60
Grupo 102.....				600,60
1375055-2	9,000 u	CONECTOR RJ45 CATEGORÍA 6 UTP TIPO SL 110	2,37	33,33
Grupo 137.....				33,33
5099LFCS	1,000 u	MÓDULO CONTROLADOR DE ENDENDIDO	43,63	43,63
Grupo 509.....				43,63
70321030-484S	2,000 u	DOWNLIGHT 70321030-484	10,77	21,54
Grupo 703.....				21,54
70400330-484S	5,000 u	DOWNLIGHT 70400330-484	50,77	253,85
Grupo 704.....				253,85
72524030-884S	1,000 u	DOWNLIGHT 725.24 NW COMFORT	37,77	37,77
Grupo 725.....				37,77
80021030-684S	2,000 u	DOWNLIGHT 80021030-684	45,77	91,54
Grupo 800.....				91,54
86003300-584S	1,000 u	MODULO 860 LOW UGR 2400 4000 K	439,50	439,50
Grupo 860.....				439,50
89000401-039S	1,000 ud	SENSOR CLC DALI STANDALONE	136,11	136,11
Grupo 890.....				136,11
AA00200	22,750 m3	ARENA FINA	17,85	405,56
AA00300	15,249 m3	ARENA GRUESA	13,90	211,86
Grupo AA0.....				617,42
AEDDAS	1,000 ud	SISTEMA ASISTENCIA PER/C.DISCAPACIDAD	115,10	115,10
Grupo AED.....				115,10
AESA-2SS	1,000 ud	MODULO ALGORITMICO 2 SALIDAS MANIOBRAS	43,10	43,10
AESA-MS	1,000 ud	MODULO MASTER 1 ZONA DETECTORES CONV.	48,10	48,10
AESA-OPIS	5,000 Ud.	DET. OPTICO ALGORITMICO BAJO PERFIL	15,49	77,45
AESA-PTA	1,000 ud	PULSADOR CON AISLADOR	20,11	20,11
AESA-ZB2	5,000 Ud.	ZOCALOS DETECTORES ALGORIT.	0,49	2,45
AESAASF23S	1,000 u	SIRENA C/FOCO AISLADOR BUCLE ALGORITMICO	125,73	125,73
Grupo AES.....				216,84
AEV-AFLXC1S	1,000 ud	FLASH EN 54-23 MONT.TECHO BASE BLANC ALT	53,10	53,10
AEV-PSBB	1,000 us	BASE BAJA PARA PULSADOR 28 MM	1,02	1,02
Grupo AEV.....				54,12
AG00100	22,764 m3	GRAVA	11,36	258,20
AG00300	1,200 m3	GRAVA DIÁM. 30/40 MM	11,23	13,48
Grupo AG0.....				271,68
AH825/125	22,000 u	REJILLA LINEAL DE 825X125 MM	23,56	518,32

LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
			Grupo AH8.....	518,32
AISL-50	150,510 m2	LANA MINERAL 50MM ESPESOR ULTRA ACOUSTIC	2,88	433,47
AISL-70	64,840 m2	LANA MINERAL 70MM ESPESOR ULTRA ACOUSTIC	3,23	209,43
AISL_01	102,900 m2	PANEL AISLANTE	18,63	1.917,03
			Grupo AIS.....	2.559,93
ALUM	119,350 m	CINTA DE ALUMINIO	0,89	106,22
			Grupo ALU.....	106,22
AMP-219585-2	125,000 m	.CABLE DE 4 PARES CATEGORÍA 6 U/UTP LSZH	0,22	27,50
			Grupo AMP.....	27,50
ANCL01	256,320 u	P.P. ANCLAJES QUÍMICOS	0,14	35,88
ANCLAJESUSP	1,000 ud	SISTEMA DE ANCLAJE Y SUSPENSIÓN	45,15	45,15
			Grupo ANC.....	81,03
ANTI_01	10,945 m2	MEMBRANA ANTIRRAÍCES	1,59	17,40
			Grupo ANT.....	17,40
APTA1	91,420 m2	PANEL CLIMAVER APTA	6,98	638,11
			Grupo APT.....	638,11
ARMARIO+BIE	1,000 Ud	ARMARIO COMPACTO 1480X555X200 + BIE	496,56	496,56
			Grupo ARM.....	496,56
ARQUETA_55	15,000 Ud	ARQUETA PREFABRICADA DE 55X55	52,12	782,80
ARQ_PT	1,000 ud	ARQUETA PUESTA A TIERRA POLIÉSTER 450X450X490	46,00	46,00
			Grupo ARQ.....	827,80
ASYTAP3	1,000 ud	ASIENTO Y TAPA ABS	9,77	9,77
			Grupo ASY.....	9,77
AWG600/330	1,000 u	REJILLA AWG 600X330	30,15	30,15
			Grupo AWG.....	30,15
BAS-ZEN1	15,000 ud	BASTIDOR PARA ZENIT CON GARRAS	0,40	6,00
BASEDOBLE	2,000 ud	BASE DOBLE SCHUKO CON TT LATERAL	6,54	13,08
			Grupo BAS.....	19,08
BM_200X35	20,000 ml	BANDEJA METÁLICA 200X35 MM	5,15	103,00
			Grupo BM.....	103,00
BOTESIF	1,000 ud	BOTE SIFÓNICO	5,79	5,79
			Grupo BOT.....	5,79
C.REGUL7.1	1,000 ud	ELEM VACIADO: VÁLVULA ESFERA+DESAGÜE 1"	12,51	12,51
			Grupo C.R.....	12,51
CA00320	4.151,185 kg	ACERO B 500 SD	1,01	4.192,40
CA00321	69,080 kg	ACERO B 500 S	0,95	65,63
CA00700	276,320 kg	ACERO S 275 JR, EN CHAPA ELABORADO Y PINTADO	1,45	400,66
CA01400	283,310 kg	ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT SOLD.	1,10	311,64
CA01401	6.151,183 kg	ACERO PERFILES S 275 JR ESTRUCT SOLD.	1,10	6.766,30
CA01700	19,218 kg	ALAMBRE DE ATAR	1,55	29,79
			Grupo CA0.....	10.768,72
CA80120	50,527 kg	ACERO PERFIL TUBULAR LAMINADO FRIO S 275 JR	1,47	74,28
			Grupo CA8.....	74,28
CAB1	463,000 ml	CABLE CU H07V-K 450/750 V 1X2.5 MM2	1,81	836,63
CAB32	225,000 ml	CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 1X16 MM2	0,76	171,00
CAB4	2,000 ml	CABLE COAXIAL F-SICA, 30DB/100M EN FI	0,40	0,80
CAB6	561,000 ml	CABLE CU H07V-K 450/750 V 1X1.5 MM2	1,08	605,88
			Grupo CAB.....	1.615,31

CODIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
CAJ	13,000 u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,18	2,34
CAJ2	13,000 ud	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE PARA 2 ELEMENTOS	0,36	4,68
		Grupo CAJ.....		7,02
CANALETIRIGID	10,000 ml	CANALETA RÍGIDA PARA CONDUCCIÓN DE SISTEMA DE COBRO CON TARJETA	0,48	4,80
		Grupo CAN.....		4,80
CASS_01	2,064 ud	CASSETTE ACERO GALVANIZADO+KIT	72,26	149,14
		Grupo CAS.....		149,14
CFFC1310-LP	3,000 Ud	CAMARA MINIDOMO IP 2MP, 2.8-12MM, IR40M, WDR, IP67, IK10	68,26	204,78
		Grupo CFF		204,78
CFVA-IP	3,000 Ud	MÓDULO IP	32,48	97,44
		Grupo CFV		97,44
CGP2200	1,000 Ud	CONTACTO MAGNÉTICO GRAN POTENCIA	30,55	30,55
		Grupo CGP.....		30,55
CH04020	0,044 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	11
CH04120	1,404 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	99
		Grupo CH0.....		110
CM00200	0,024 m3	MADERA DE PINO EN TABLA	412,45	98
CM00300	0,039 m3	MADERA DE PINO EN TABLON	443,12	22
CM00400	0,820 u	PANEL METÁLICO 50X250 CM	248,75	204
CM00600	1,513 u	PANEL METÁLICO 50X50 CM	50,00	65
		Grupo CM0.....		306,94
CM2X075_4X025	131,000 m	.CABLE MANGUERA 2X0.75+4X0.25 M2 + P LSZH	1,32	172,92
CM2X2X1	10,000 m	CABLE MANGUERA 2X2X1 MM2 LSZH	1,53	15,30
		Grupo CM2.....		188,22
CODOPEX-C2	3,000 ud	CODO PEX DIÁMETRO EXTERIOR 16 MM	1,67	5,01
		Grupo COD.....		5,01
COM2X1	56,000 u	.CABLE TRENZADO,APANTALLADO,FLEXIBLE DE SEG. MEJORADA 2X1MM2	0,20	11,20
		Grupo COM.....		11,20
CONEX	1,000 ud	CONEXIONES	3,09	3,09
		Grupo CON.....		3,09
CORRUG11	15,000 ml	TUBO CORRUGADO 16X1,8	0,30	4,50
COR_203	0,670 u	MANGUITO CORONA 203 MM	2,35	1,57
		Grupo COR.....		6,07
CREGUL1.2	5,000 u	PURGADOR AUTOMÁTICO DE AIRE	23,94	119,70
		Grupo CRE.....		119,70
CV00200	31,549 m	VIGUETA AUTORRESISTENTE PRETENSADA	6,77	213,59
		Grupo CV0.....		213,59
CW00600	6,738 l	DESENCOFRANTE	1,85	12,55
		Grupo CW0.....		12,55
DAIKIN15	4,000	CONTROL REMOTO VAM.	199,97	799,88
DAIKIN650CC	1,000	REC. CALOR ENTALPICO 650 M3/H	2.552,38	2.552,38
		Grupo DAI.....		3.352,26
DELA115	1,000 ud	GRIFERÍA MONOMANDO PARA LAVABOS 115 MM DE ALTURA DE CAÑO	100,42	100,42
		Grupo DEL		100,42
DESCADOBL3	1,000 ud	BASTIDOR CON CISTERNA EMPOTRADA PARA TABIQUERÍA LIGERA	102,67	102,67
		Grupo DES.....		102,67
DETPRES	2,000 ud	DETECTOR DE PRESENCIA CONVENCIONAL	16,11	32,22

LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
		Grupo DET.....		32,22
DISC01	31,500 ml	RODAPIÉ SINTÉTICO 90X7MM	4,59	144,59
		Grupo DIS.....		144,59
DREN_02	10,945 m2	LÁMINA DRENANTE	11,61	127,07
		Grupo DRE.....		127,07
DUCT20MM	10,000 m2	PLANCHA DE ELASTÓMEROS ESPUMADO ADHESIVA TIPO DUCT 20MM	15,54	155,40
		Grupo DUC.....		155,40
DW01601	4,000 u	SEÑAL POLIPROP. 297X420MM.FOTOLUMI.	7,97	31,88
		Grupo DW0.....		31,88
E2MV10A6S	4,000 Ud	KIT VÁLVULA 3 VÍAS	194,61	778,44
		Grupo E2M.....		778,44
EA00100	1,680 t	CANON RESIDUOS DE ACERO	-79,58	-133,69
		Grupo EA0.....		-133,69
EK2MV3B10C5S	4,000 Ud	KIT VÁLVULA 3 VÍAS	64,61	258,44
		Grupo EK2.....		258,44
EM00100	2,240 t	CANON GESTION DE RESIDUOS DE MADERA	1,07	2,40
		Grupo EM0.....		2,40
EMBOCAPTA	20,000 u	PIEZA DE CLIMAVER APTA ACOUPLE	6,17	123,40
EMBOCRET.T1	1,000 u	PIEZA DE CHAPA ACOUPLE	10,74	10,74
		Grupo EMB.....		134,14
EMUL_01	29,400 kg	EMULSIÓN ASFÁLTICA	2,74	80,56
		Grupo EMU.....		80,56
ENTRAM_48	158,036 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 48X600 MM	3,86	610,00
		Grupo ENT.....		610,00
ER00100	5,140 m3	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	13,44	69,08
		Grupo ER0.....		69,08
ES07Z1-K1X1.5	127,000 ml	CONDUCTOR CU ES07Z1-K(AS) 450/750 V 1X1.5 MM2	0,15	19,05
ES07Z1-K1X2.5	2.464,000 ml	CONDUCTOR CU ES07Z1-K(AS) 450/750 V 1X2.5 MM2	0,23	567,72
		Grupo ES0.....		586,77
ESB20-20-230	3,000 u	CONTACTOR II, 20 A	25,22	75,66
		Grupo ESB.....		75,66
ESPMAT	5,000 ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PIEZAS ESPECIALES	0,34	1,70
		Grupo ESP.....		1,70
EW00001	1,680 t	CANON GESTIÓN RESIDUOS PLÁSTICO	8,97	15,01
		Grupo EW0.....		15,01
EXT1	1,000 u	EXTINTOR MÓVIL DE POLVO ABC, 6 KG	15,52	15,52
EXTPM16	1,000 u	CAJÓN EXTINTOR POLVO PARA EMPOTRAR	22,68	22,68
		Grupo EXT.....		38,20
EZ_100X60	25,000 ml	BANDEJA METÁLICA 100X60 MM	0,94	23,50
EZ_200X100EZ	30,000 ml	BANDEJA METÁLICA 300X100 MM	2,13	63,90
		Grupo EZ.....		87,40
F202A-25/0,03	1,000 u	INT. DIFERENCIAL II DE 25 A, 30 MA	103,70	103,70
F202A-40/0,03	5,000 u	INT. DIFERENCIAL II DE 40 A, 30 MA	85,98	429,90
		Grupo F20.....		533,60
FU_MEC	294,000 ud	FIJACIÓN MECÁNICA PANELES-CHAPA	0,19	55,86
		Grupo FIJ.....		55,86

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
FIL_MALLA12	1,000 ud	FILTRO DE MALLA METÁLICA 1/2"	26,15	26,15
		Grupo FIL.....		26,15
FL00400	2,184 mu	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24X11,5X7 CM	71,53	156,20
FL00500	0,066 mu	LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24X11,5X4 CM	65,89	4,32
FL01300	6,669 mu	LADRILLO PERFORADO, TALADRO PEQUEÑO PARA REVESTIR	78,93	526,41
		Grupo FL0.....		686,93
FLEX_ISO_V_203	1,000 m	CONDUCTO FLEXIBLE 203 MM	3,01	3,01
		Grupo FLE.....		3,01
FP00600	64,840 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70X600 MM	4,54	294,37
FP00703	30,030 ud	TORNILLO 3,5 X 25	0,03	0,90
FP00708	3,861 m.	PERFIL TECHO CONTINUO T/C	0,74	2,86
FP00709	17,160 ud	TORNILLO MM-9,5 MM	0,03	0,51
FP01200B	241,983 m2	PANEL DE CARTÓN-YESO DE 13 MM (INCLUSO PLACA ANTIHUMEDAD)	4,70	1,13,32
FP01200C	79,275 m2	PANEL DE CARTÓN-YESO ACÚSTICO DE 13 MM	16,04	1,27,57
FP01201	45,360 m2	PLACA DE YESO LAMINADO CORTAFUEGO 13 MM (I/ PLACA ANTIHUMEDAD)	5,30	2,4,41
FP01300	163,580 m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 15 MM	5,43	8,8,24
FP01701	8,580 m.	CINTA DE JUNTAS YESO	0,06	0,51
FP01800	152,456 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,17	1,7,37
		Grupo FP0.....		20,07
FWD18ATS	1,000 u	FANCOIL TIPO FWD18AT	2.552,20	2,552,20
		Grupo FWD.....		2,552,20
FWE06DATV5VS	1,000 u	FANCOIL TIPO FWE06DATV5V3	368,40	368,40
FWEC1AS	2,000 u	TERMOSTATO	76,00	152,00
		Grupo FWE.....		520,40
GA00200	4,283 l	PLASTIFICANTE	2,72	11,66
		Grupo GA0.....		11,66
GC00100	0,057 t	CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS	308,90	17,64
GC00200	2,881 t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	464,47
		Grupo GC0.....		482,11
GK00100	0,005 t	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	352,15	1,76
		Grupo GK0.....		1,76
GP00100	321,810 kg	PASTA ADHESIVA	0,23	74,01
GP00300	81,060 m2	PASTA NIVELADORA	1,61	130,51
		Grupo GP0.....		204,52
GRAV_BLAN	4,900 m3	GRAVILLA BLANCA DIÁMETRO 25-40MM	47,33	231,92
		Grupo GRA.....		231,92
GRIF100	1,000 ud	EQUIPO GRIFERÍA TEMPORIZADO LAVABO	202,60	202,60
		Grupo GRI.....		202,60
GW00100	6,383 m3	AGUA POTABLE	1,16	7,40
		Grupo GW0.....		7,40
HEM01	1,120 t	CANON MATERIAL VITREO	17,00	19,12
HEM02	1,120 t	CANON MATERIAL CON YESOS NO CONTAMINADOS	8,51	9,54
		Grupo HEM.....		28,66
HORM	0,750 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/I	48,26	36,19
		Grupo HOR.....		36,19
I-340-PF	1,000 Ud	SIRENA EXTERIOR ROBO	39,01	39,01
		Grupo I-3.....		39,01
IC25000	20,000 m	CONDUCTO HELICOIDAL CHAPA GALV. 100 MM DIÁM.	12,19	243,80
IC26200	5,000 m2	CONDUCTO RECTANGULAR DE CHAPA GALV. 0.80 MM DE ESPESOR	23,48	117,40

LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
Grupo IC2.....				361,20
IC46500	1,000 u	PERSIANA TOMA AIRE EXT. GALV. CON MALLA METÁLICA 400X300 MM	63,09	63,09
IC47500	5,000 u	PIEZA DE ACOUPLE A DIFUSOR, DE CHAPA GALVANIZADA	19,42	97,10
Grupo IC4.....				160,19
IDR200	7,000 u	SISTEMA REJILLA ACERO INOXIDABLE DOBLE RANURA	73,97	517,79
Grupo IDR.....				517,79
IE11300	4,000 u	PICA DE ACERO COBRIZADO (2 M) GRA.	22,55	90,20
IE12002	37,280 ud	CAJA DE DERIVACION LH 100X100MM	1,95	72,70
Grupo IE1.....				162,90
IF227090BIN	1,000 m	MANGUETON PVC 110 INSONORIZADO	12,62	12,62
IF29000	2,500 m	TUBO PVC DIAM. 32X2,4 MM	1,19	2,98
Grupo IF2.....				15,60
IF30500	2,000 u	VÁLVULA DESAGUE LAVABO C/TAPON	5,82	11,64
Grupo IF3.....				11,64
INOSUSAQUA	1,000 ud	INODORO SUSPENDIDO	27,25	27,25
Grupo INO.....				27,25
IR261	3,000 Ud	DETECTOR IR PASIVO INTERIOR, MONTAJE EN TECHO	92,72	278,16
Grupo IR2.....				11,16
IT09X025	25,000 ml	COQUILLA IT-09X025	0,47	11,75
Grupo IT0.....				11,75
JUEG3	1,000 ud	JUEGO DE ESCUADRAS ACERO INOXIDABLE	3,70	3,70
Grupo JUE.....				3,70
K55010.21.S2S	17,000 u	FLOW K55010.21.ST.9.30	23,00	391,00
K55010.21.STS	20,000 u	FLOW K55010.21.ST.9.30 10CM	24,00	480,00
Grupo K55.....				871,00
KA01100	130,380 m	PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO ABATIBLE O FIJO	3,07	400,27
Grupo KA0.....				400,27
KL80301_F	43,460 m2	MÓDULO VENTANA FIJA ALUMINIO LACADO C/R.P.T.	255,00	11082,30
Grupo KL8.....				11082,30
KM00100	5,120 m	CERCO PINO FLANDES 18X30 MM	15,29	78,29
KM07400	10,250 m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 MM	1,78	18,25
Grupo KM0.....				96,54
KW02500	0,560 u	JUEGO DE POMOS O MANIVELAS DE LATON	10,33	5,78
KW03200	1,700 u	PERNIOS DE LATÓN 11 CM	3,40	5,78
KW03500	0,560 u	PICAPORTE DE RESBALÓN	3,70	2,07
Grupo KW0.....				13,63
LAM_2	205,800 m2	LÁMINA DE BETÚN 4KG/M2	7,63	1570,25
Grupo LAM.....				1570,25
LAVABOSALAS	1,000 ud	LAVABO DE PORCELANA	28,86	28,86
LAVABO_ENCAS	1,000 ud	LAVABO DE PORCELANA PARA ENCASTRAR	27,96	27,96
Grupo LAV.....				56,82
LHS3120LXP-S	3,000 ud	LUMINARIA DE EMERG. 1H. AUT. PARED/TECHO LED HARENA 120 LÚMENES	120,35	361,05
Grupo LHS.....				361,05
LPBW	1,000 u	BASE BAJO PERFIL	2,88	2,88
Grupo LPB.....				2,88
LSR3250LX-S	8,000 ud	LUMINARIA DE EMERG. 1H. AUT. PARED/TECHO LED SPAZIO 250 LÚM AMB	65,35	522,80
Grupo LSR.....				522,80

LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
LTE3150X-S	1,000 ud	LUMINARIA DE EMERG. 1H. AUT. PARED/TECHO LED T-LED 120 LÚM IP65	32,35	32,35
		Grupo LTE.....		32,35
LVS160	2,000 u	BOCA DE EXTRACCIÓN LVS 160	7,90	15,80
		Grupo LVS.....		15,80
MAN_GLIC	2,000 u	MANÓMETRO GLICERINA 0-10BAR	8,04	16,08
		Grupo MAN.....		16,08
MAR-ZEN1	3,000 ud	MARCO 1M PARA ZENIT	0,74	2,22
MAR-ZEN2E	6,000 ud	MARCO DE 2 ELEMENTOS PARA ZENIT-BLANCO	1,38	8,28
		Grupo MAR.....		10,50
MU-TT 150	1,000 u	VENTILADOR HELICOIDAL EXTRAPLANO MU-TT 150	141,56	141,56
		Grupo MU.....		141,56
N09010101	0,870 ud	P.P. MIRILLA ACRISTALADA	27,50	23,93
		Grupo N09.....		23,93
N2218.1	6,000 ud	TAPA CON VENTANA PARA 1 CONECTOR DE TELEFONÍA/INFORMÁTICA	1,33	7,98
N2288	6,000 ud	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 16A, CON TT LATERAL SCHUKO Y OBTURADOR	1,84	11,04
		Grupo N22.....		18,02
NOMLOC90	3,000 ud	RÓTULO NOMINAL DE LOCAL DIMENS. 300X90 MM	29,30	87,90
		Grupo NOM.....		87,90
OMEG-15	5,280 m2	MAESTRAS OMEGAS 30MM	3,47	18,32
		Grupo OME.....		18,32
P02EM105	16,000 ud	FUJ.AUTOADHESIVA	0,49	7,84
P02EM110	2,000 m.	PERFIL DE REMATE P/MEMBRANAS DRENANTES	0,90	1,80
		Grupo P02.....		9,64
P05CZ040	17,200 ml	PERFIL DE ALUMINIO DE REMATE LAMINA	2,33	40,08
		Grupo P05.....		40,08
P06BG062	10,000 m2	FILTRO GEOTEXTIL ANTIRAICES 300	1,21	12,10
P06BG083	10,000 m2	LÁMINA DRENANTE	2,23	22,30
P06BG320	10,400 m2	FILTRO GEOTEXTIL 125 G/M2	0,97	10,09
P06BSPVC	10,000 m2	LAMINA PVC 1,2 MM ARMADA FIBRA DE VIDRIO	9,85	98,50
P06WA150	5,068 m.	JUNTA MASTERFLEX 610 10X20 MM	5,60	28,38
		Grupo P06.....		11,17
P08WB020ANCL	23,360 ud	ANCLAJE M12	0,21	4,90
P08WB020JUNTA	3,037 m.	TAPAJUNTAS ESTRUCTURAL	11,21	34,05
P08WB020JUNTV	16,442 m.	PERFIL DE ALUMINIO DE JUNTA DE 5CM	6,82	112,13
		Grupo P08.....		151,08
P09ABV100	85,113 m2	BALDOSA 60X120 RECTIFICADA CLASE2	24,85	2.115,06
P09ABV1001	59,945 m2	PLAQUETA MONOPOROSA GRAN FORMATO	24,85	1.489,62
		Grupo P09.....		3.604,68
P13CP95M1	5,800 m2	PUE.HOJA SAND ALMA POL.RES..FEN.3MM.CERCO...	255,30	1.480,74
		Grupo P13.....		1.480,74
P14KW065	73,882 m.	SELLADO CON SILICONA NEUTRA	0,66	48,76
		Grupo P14.....		48,76
P22TR520	1,000 ud	RTRO. TERM. RTV 20X30X6 TAPA METÁLICA	4,17	4,17
		Grupo P22.....		4,17
PATB00100	1,000 u	PUERTA BATIENTE DE 2 HOJAS	3.153,00	3.153,00
PATU00100	6,800 u	PUERTA CORREDERA AUTOMATICA DE 1 HOJA	956,00	6.490,80
		Grupo PAT.....		9.643,80
PE00200	65,690 kg	ESMALTE SINTÉTICO	10,50	689,75

LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
Grupo PE0.....				
PEOMAT	5,000 ud	PEQUEÑO MATERIAL	0,18	0,90
Grupo PEQ.....				
PER-RK232	10,000 m	CABLE RS232	3,19	31,90
PER-VK200	10,000 m	CABLE S-VIDEO	1,92	19,20
PER-VK540	10,000 m	CABLE MULTIMEDIA LIBRE DE HALÓGENOS	5,05	50,50
PER0099-AK08	10,000 m	CABLE PARALELO DE AUDIO LIBRE DE HALÓGENOS	0,74	7,40
PER0348HF-VK6	10,000 m	CABLE COAXIAL DE VIDEO PARA APLICACIONES DIGITALES	0,77	7,70
PERF_02	14,700 m	PERFIL DE CHAPA ACERO GALVANIZADO	1,12	16,46
PERF_NERV	107,800 m2	PERFIL NERVADO AUTOPORTANTE 1MM	9,81	1.057,52
PERF_REAMT	96,100 m2	P.P. DE PERFILERÍA DE RAMATE TERMINACIONES Y HUECOS	8,50	816,85
Grupo PER.....				
PI00300	95,550 kg	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE	10,75	1.027,16
PI00301	0,459 l.	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE	4,52	2,08
Grupo PI0.....				
PP00100	80,379 kg	PINTURA PLÁSTICA	2,27	182,46
Grupo PP0.....				
PPHERR	9,240 m2	P.P. PLAN DE HERRAJES	75,03	692,28
Grupo PPH.....				
PROTNOMA	1,000 u	ROTULO ADOSADO 600X120 CM	62,10	62,10
Grupo PRO.....				
PS40301B1	15,000 ud	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 16A, CON TT LATERAL SCHUKO	2,40	36,00
Grupo PS4.....				
PS75468-69	1,000 ud	TOMA PARA SEÑAL DE R-TV + SAT	7,90	7,90
Grupo PS7.....				
PS82041-30	13,000 ud	TAPA PARA ENCHUFE 2P + TTL	1,92	24,96
PS82097-30	1,000 ud	TAPA PARA TOMA R-TV+SAT	2,13	2,13
PS82610-30	2,000 ud	MARCO COLOR BLANCO	1,44	2,88
PS82620-30	7,000 ud	MARCO PARA 2 ELEMENTOS, COLOR BLANCO	2,27	15,89
Grupo PS8.....				
PTB	55,000 u	ELEMENTOS DE PUESTA TIERRA: CABLE+BORNA DE CONEXIÓN,ETC	1,18	64,90
Grupo PTB.....				
PUER_CORR	3,440 m2	PUE.HOJA SAND ALMA POL.RES..FEN.3MM. CORREDERA Y HERRAJES	257,28	885,05
Grupo PUE.....				
PVC_CORR_200	31,000 m	TUBERÍA CORRUGADA DE PVC DN200	7,88	244,28
PVC_L_110	5,000 m	TUBERÍA DE PVC INSONORIZADA DN110	5,83	29,15
Grupo PVC.....				
PVS-DN32	2,000 u	VÁLVULA DE EQUILIBRADO Y CONTROL DE PRESIÓN DN32 CON VACIADO	210,09	420,18
Grupo PVS.....				
PW00100	41,803 l	DISOLVENTE	1,57	65,64
PW00300	62,517 kg	SELLADORA	4,42	276,31
Grupo PW0.....				
QUIM_01	3.843,690 u	P.P. ANCLAJES QUÍMICOS	0,03	115,31
Grupo QUI.....				
QW00801	118,646 m2	TEJIDO ANTIPUNZONAMIENTO 300 GR/M2	1,91	226,61
Grupo QW0.....				
REAMT	27,470 u	P.P. DE PERFILERÍA DE REMATE INOX	19,75	542,55
Grupo REA.....				



LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
RECER_1	148,653 m2	PANEL COMPOSITE 4MM	38,66	5.746,92
		Grupo REC.....		5.746,92
REF_01	55,860 m	BANDA REFUERZO BETÚN	2,41	134,62
		Grupo REF.....		134,62
REGISTROTIERR	1,000 ud	PUNTO DE PUESTA A TIERRA-SECCIONADOR PT-6	12,00	12,00
		Grupo REG.....		12,00
REJILLAWIR	1,500 u	REJILLA RANURADA EXTRAFINA CON CANAL HORMIGÓN POLÍMERO	62,96	94,44
		Grupo REJ.....		94,44
RL01102	100,905 m2	TABLERO COMPACTO A.PRESION FORMICA 6MM BS1D0	74,00	7.466,97
RL01102_3MM	28,844 m2	TABLERO COMPACTO A.PRESION FORMICA 3MM BS1D0	38,12	1.099,51
		Grupo RL0.....		8.566,48
RL80030	128,620 m2	SUBESTRUCTURA ALUMINIO EXTRUIDO Y ACERO GALVANIZADO	12,56	1.614,47
		Grupo RL8.....		1.614,47
RN-250	1,000 Ud	REGULADOR DE CAUDAL CONSTANTE 250	42,75	42,75
		Grupo RN.....		42,75
ROTULO0001	2,000 u	RÓTULO SIA EN ALUMINIO 150X150 MM	16,50	33,00
		Grupo ROT.....		33,00
RS07900	2,894 m	UMBRAL DE MÁRMOL BLANCO MACAEL 30X3 CM	25,48	73,73
		Grupo RS0.....		73,73
RT01550	14,000 m2	PLACA ESCAYOLA LISA DESMONTABLE	5,75	80,50
RT04060	14,000 m2	ENTRAMADO METÁLICO VISTO TECHO	5,36	75,04
RT04111	90,000 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TECHO DE PL. YESO LAMINADO	6,03	542,70
		Grupo RT0.....		698,24
RW01900	150,915 m	JUNTA DE SELLADO	1,28	193,17
		Grupo RW0.....		193,17
S201-C10NA	8,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO II, 10 A, 10 KA	22,40	179,20
S201-C25NA	1,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO II, 25 A, 10 KA	24,01	24,01
S202-C16	8,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO II, 16 A, 10 KA	25,83	206,64
S202-C40	5,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO II, 40 A, 10 KA	29,10	145,50
S204M-B32	1,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO IV, 32 A, 15 KA	75,71	75,71
		Grupo S20.....		530,66
S804S-B32	1,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO IV, 32 A, 50 KA	210,61	210,61
		Grupo S80.....		210,61
S96BU	1,000 ud	PLACA PLANA V&D CON GUARDAPOLVO Y 2 CONETORES RJ45 CAT. 6	9,08	9,08
		Grupo S96.....		9,08
SA00700	0,120 m2	TAPA DE HORMIGON ARMADO CON CERCO	34,90	4,19
		Grupo SA0.....		4,19
SAK41ES	1,000 Ud	TECLADO	66,94	66,94
SAK41ESM	1,000 Ud	REPETIDOR INALÁMBRICO	186,94	186,94
		Grupo SAK.....		253,88
SALAUX_DN200	3,500 u	SALIDA AUXILIAR DE DN200	5,55	19,43
		Grupo SAL.....		19,43
SBM350	1,000 ud	CAJA DE EMPOTRAR DE 3 MÓDULOS	5,13	5,13
SBMT302	1,000 ud	MARCO PORTAMECANISMOS DE 3 DE MÓDULOS CON TAPA	7,54	7,54
		Grupo SBM.....		12,67
SEMPIPEDESTAL	1,000 ud	SEMPIPEDESTAL	25,32	25,32
		Grupo SEM.....		25,32

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
SEPARADOR3	1,000 Ud	SEPARADOR DE LODOS FANGOS Y GRASAS 300L	280,97	280,97
			Grupo SEP.....	280,97
SEÑAL1	2,000 u	SEÑALETICA DE PARED O BANDEROLA FOTOLUM. SEGÚN UNE	2,48	4,96
			Grupo SEN.....	4,96
SH22X22	7,000 ml	COQUILLA SH DINT. 23/ESP. 22	2,53	17,71
SH27X48	30,000 m	COQUILLA SH DINT. 49.5/ESP. 27	5,41	162,30
			Grupo SH2.....	180,01
SOLDALMTER	11,200 UD	SOLDADURA	4,55	50,96
			Grupo SOL.....	50,96
SOPRTE3	1,000 ud	ESCUDO PULSADOR DOBLE DESCARGA	32,44	32,44
SOP_OMG100	18,000 u	SOPORTE TIPO OMEGA TECHO/PARED 100 GS	0,96	17,28
SOP_OMG200	21,600 u	SOPORTE TIPO OMEGA TECHO/PARED 200 GS	1,30	28,08
			Grupo SOP.....	45,80
SS00192+REJ	1,000 u	SUMIDERO SIFONICO SALIDA 50MM Y REJILLA INOXIDABLE ANTIMÚRIDOS	9,15	9,15
			Grupo SS0.....	15
SW01000J	8,000 m	TUB.DREN. PVC CORR.DOUBLE SN4 D=200MM	8,12	64,96
			Grupo SW0.....	64,96
TAP2	1,000 ud	TAPA DOBLE PARA CONECTORES RJ45	4,64	4,64
TAPACIEGA	1,000 ud	TAPA PARA CAJILLO UNIVERSAL	0,15	0,15
TAPA_55	15,000 u	TAPA CON CERCO 55X55	89,79	1346,85
TAP_HORM	1,200 m2	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	24,53	29,44
			Grupo TAP.....	1.381,08
TEPEX-C2	3,000 ud	TE PEX DIÁMETRO EXTERIOR 16 MM	2,04	6,12
			Grupo TEP.....	6,12
TERM	2,000 ud	TERMÓMETRO ANALÓGICO	6,94	13,88
			Grupo TER.....	13,88
TLV513X-6	1,000 ud	DERIVADOR 6 SALIDAS	5,79	5,79
TLV5150	1,000 ud	DISTRIBUIDOR PASIVO 2 DIREC.(5-2150 MHZ)	2,64	2,64
			Grupo TLV.....	8,43
TR165-LSZH	35,000 m.	.CABLE COAXIAL CU 75 OHMIOS,BAJA ATEN.LSZH	0,72	25,20
			Grupo TR1.....	25,20
TRTV	1,000 ud	TAPA PARA TOMA DE SEÑAL R-TV	8,06	8,06
			Grupo TRT.....	8,06
TUB1	12,000 ml	TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS D= 25 MM	1,14	13,68
TUB110SDP	5,050 m	TUBO PVC. DIAM. 110 MM.	3,53	17,82
TUB3	474,000 ml	TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS D=16MM	0,44	208,56
TUB4	1.944,000 ml	TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS D=20MM	0,75	1.458,00
TUBCORR32	15,000 ml	TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS D=32 MM	1,27	19,05
TUBERIAC11/2"	33,000 ml	TUBERÍA ACERO NEGRO 1 1/2"	6,97	229,11
TUBERIAC21/2"	20,000 ml	TUBERÍA ACERO NEGRO 2 1/2"	20,04	400,80
TUBERIAC1/2"	7,000 ml	TUBERÍA ACERO NEGRO 1/2"	7,26	50,82
TUBPAP1	6,000 ml	TUBERÍA PERT-AL-PERT DN16	1,26	7,56
TUBPE16	7,000 MI	TUBERÍA POLIETILENO PARA RIEGO DN16/10ATM	0,51	3,57
TUBPE20	5,000 MI	TUBERÍA POLIETILENO RIEGO DN20/10ATM	0,59	2,95
TUBPE25	30,000 MI	TUBERÍA POLIETILENO RIEGO DN25/10ATM	0,77	23,10
TUBPEX1	15,000 ml	TUBERÍA PEX DN16	1,29	19,35
TUBPOLI25	25,000 ml	TUBERÍA POLIPROPILENO AFCH DN25	1,43	35,75
TUBPVC11N	5,000 ml	TUBERÍA PVC INSONORIZADA 40 MM	5,74	28,70
TUBPVC6	13,800 ml	TUBERÍA PVC 32 MM	2,85	39,33
TUBSANPVC110	5,000 ml	TUBERÍA PVC 110 MM	3,00	15,00
TUBSANPVC40	5,000 ml	TUBERÍA PVC 40 MM	1,01	5,05
TUBSANPVC50	3,000 ml	TUBERÍA PVC 50 MM	1,28	3,84

LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
Grupo TUB.....				2.582,95
T_CORR	1,000 ud	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 16A, CON TT LATERAL SCHUKO	3,17	3,17
T_CORR3	2,000 ud	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 16A, CON TT LATERAL SCHUKO, IP54	5,58	11,16
T_CORR_PR	2,000 ud	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 16A, CON TT LATERAL SCHUCKO Y TAPA	4,62	9,24
Grupo T_C.....				23,57
T_R_LH20	40,000 ml	TUBO RÍGIDO LIBRE DE HALÓGENOS D=20MM	1,85	74,00
T_R_LH40	10,000 ml	TUBO RÍGIDO LIBRE DE HALÓGENOS 40 MM	5,14	51,40
Grupo T_R.....				125,40
U25FH110	1,000 Ud	VÁLV. AIREACIÓN S.D. MAXIVENT 110	40,10	40,10
Grupo U25.....				40,10
UJ01801	3,944 m3	SUSTRATO	11,81	46,58
UJ03000	10,846 m2	PLANTAS CEPELLÓN PLANO	30,92	336,36
Grupo UJ0.....				382,94
UN_LATEZ	36,850 u	PLACA UNION LATERAL EZ	0,23	8,48
UN_REF_EZ	18,150 u	UNIÓN REFORZADA ENTRE TRAMOS EZ	0,15	2,72
Grupo UN.....				11,20
UP00200	22,050 m2	BALDOSA HIDRÁULICA 20X20 CM	6,80	149,94
UP00800	11,000 m	BORDILLO DE HORMIGÓN 10X20X40 CM	1,99	21,89
UP01160D	10,000 m	BORDILLO HORMIG.VIBR. 28X17-	4,55	45,50
Grupo UP0.....				177,33
VACIADO2	2,000 u	VÁLVULA ESFERA 2" + DESAGÜE	23,89	47,78
VACIO1-2	1,000 ud	CONJUNTO DE VACIADO DE 1/2" (V. ESFERA+DESAGÜE)	7,50	7,50
Grupo VAC.....				55,28
VALV1	1,000 ud	VÁLVULA 1/2"	3,13	3,13
VALV21	3,000 ud	LLAVE DE APARATO DE 3/8"	3,70	11,10
VALV8	1,000 ud	VÁLVULA 2 1/2"	59,32	59,32
VAL_ESF_1	2,000 u	VÁLVULA DE ESFERA 1"	6,88	13,76
VAL_ESF_114	3,000 ud	VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4"	15,94	47,82
VAL_ESF_12	6,000 ud	VÁLVULA DE ESFERA 1/2"	3,33	19,98
VAL_ESF_34	1,000 ud	VÁLVULA DE ESFERA 3/4"	4,99	4,99
Grupo VAL.....				140,00
VDW-600	1,000 u	DIFUSOR ROTACIONAL DE 600	83,81	83,81
Grupo VDW.....				83,81
VFL-100	1,000 Ud	CAJA REGULADORA DE CAUDAL CONSTANTE TAMAÑO 100	10,45	10,45
Grupo VFL.....				10,45
VL05001	43,460 m2	D. ACR. LUNA 8+8MM CONTROL SOLAR+CAMARA 16+8+8MM	165,00	7.170,90
Grupo VL0.....				7.170,90
VW01500	130,380 m	PERFIL EN "U" DE NEOPRENO	0,39	50,85
Grupo VW0.....				50,85
WGK297122	1,000 u	REJILLA WGK 297X122	25,15	25,15
WGK497197	2,000 u	REJILLA WGK 497X197	30,15	60,30
Grupo WGK.....				85,45
WW00100	130,800 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	130,80
WW00300	3.864,290 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	2.318,57
WW00301	96,100 m2	RASTRELADO S/FABRICANTE APL. RESINAS TERMOEND.	4,50	432,45
WW00400	3.919,424 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1.297,45
Grupo WW0.....				3.948,82
WW80402	4,290 ud	TRAMPILLA 600X600X13	23,45	100,58
Grupo WW8.....				100,58

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.

Pag. 19 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY

CCLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA

LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
XI01100	100,657 m2	LÁMINA POLIETILENO 0,2 MM	0,69	69,45
XI01800_3	11,339 m2	MEMBRANA ASFÁLTICA 3KG/M2	5,59	63,39
XI01800_5	11,339 m2	MEMBRANA ASFÁLTICA 5KG/M2 AUTOPROT	6,76	76,65
XI02700	8,080 kg	PINTURA OXIASFALTO	1,89	15,27
Grupo XI0.....				224,76
XT10000B	97,262 m2	LAMINA POLIETILENO RETICULADO DE 5MM	1,97	191,61
Grupo XT1.....				191,61
ZEN-IN-S	3,000 ud	MECANISMO INTERRUPTOR SIMPLE ZENIT 2M	1,55	4,65
Grupo ZEN.....				4,65
ZINC-C-T	20,000 m	CANALÓN DE ZINC	12,83	256,60
Grupo ZIN.....				256,60
TOTAL.....				123,823,11

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARIÑEZ

Pag. 20 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus



MAQUINARIA



LISTADO DE PRECIOS ELEMENTALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
MB00200	0,231 h	BOMBA DE HORMIGONAR	98,06	22,61
		Grupo MB0.....		22,61
MC00100	16,336 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	154,54
		Grupo MC0.....		154,54
ME00300	6,655 h	PALA CARGADORA	35,54	236,52
ME00400	5,721 h	RETROEXCAVADORA	52,09	298,00
		Grupo ME0.....		534,52
MK00100	6,485 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	247,21
MK00300	0,565 h	CARRETILLA MECÁNICA BASCULANTE 1 M3	5,44	3,08
		Grupo MK0.....		250,29
MR00200	9,506 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	42,59
MR00400	2,710 h	RULO VIBRATORIO	34,64	93,87
		Grupo MR0.....		136,46
MV00100	6,256 h	VIBRADOR	1,82	39
		Grupo MV0.....		39
TOTAL.....				81

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 22 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

El objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

PRECIOS AUXILIARES



CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AER00100	m3	TRANSPORTE INTERIOR MECANICO DE RESIDUOS MIXTOS A 100 m TRANSPORTE INTERIOR MECÁNICO DE RESIDUOS MIXTOS A 100 M.			
ME00400	0,017 h	RETROEXCAVADORA	52,09	0,89	
MK00300	0,110 h	CARRETILLA MECÁNICA BASCULANTE 1 m3	5,44	0,60	
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
		Mano de obra.....			2,20
		Maquinaria.....			1,49
		TOTAL PARTIDA.....			3,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
AGL00100	m3	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N, ENVASADO, CONFECCIONADA A MANO, SEGÚN UNE-EN 197-1:2000.			
TP00100	3,605 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	79,35	
GC00200	0,515 t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	83,04	
GW00100	0,891 m3	AGUA POTABLE	1,16	1,03	
		Mano de obra.....			35
		Materiales.....			07
		TOTAL PARTIDA.....			42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
AGM00100	m3	MORTERO DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N (1:1) MORTERO DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N (1:1), SEGÚN UNE-EN 998-2:2004.			
TP00100	1,030 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,67	
AA00200	0,700 m3	ARENA FINA	17,85	12,50	
GC00200	0,948 t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	152,86	
GW00100	0,278 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,32	
		Mano de obra.....			22,67
		Materiales.....			165,68
		TOTAL PARTIDA.....			188,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
AGM00200	m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N MORTERO DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 Y ARENA DE RIO (1:3). MEDIDA EL VOLUMEN EJECUTA- DO.			
GC00200	0,453 t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	73,04	
GW00100	0,268 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,31	
TP00100	1,030 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,67	
AA00300	1,004 m3	ARENA GRUESA	13,90	13,96	
		Mano de obra.....			67
		Materiales.....			87
		TOTAL PARTIDA.....			154
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
AGM00500	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N MORTERO TIPO M5 DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N Y ARENA DE RÍO (1:6), HECHO EN OBRA, CON UNA RESISTENCIA A COMPRESIÓN DE 5 N/MM2, SEGÚN UNE-EN 998-2:2004.			
TP00100	1,030 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,67	
GC00200	0,258 t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	41,60	
AA00300	1,102 m3	ARENA GRUESA	13,90	15,32	
GW00100	0,263 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,31	
		Mano de obra.....			22,67
		Materiales.....			57,23
		TOTAL PARTIDA.....			79,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS					
AGM00800	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. MORTERO TIPO M5 DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N Y ARENA DE RÍO (1:6), CON ADICIÓN DE PLASTIFICANTE, HECHO EN OBRA, CON UNA RESISTENCIA A COMPRESIÓN DE 5 N/MM2, SE- GÚN UNE-EN 998-2:2004.			

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ BERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA ROBLES MARTINEZ

Pag. 24 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 250002338-045-05771)
Colegio de Arquitectos de Córdoba

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
El objeto de este visado es el establecido en los apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de 22 de marzo de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2008 de 20 de noviembre de 2008

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TP00100	1,030 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,67	
AA00300	1,102 m3	ARENA GRUESA	13,90	15,32	
GA00200	1,288 l	PLASTIFICANTE	2,72	3,50	
GC00200	0,258 t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	41,60	
GW00100	0,263 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,31	
		Mano de obra.....			22,67
		Materiales.....			60,73
		TOTAL PARTIDA.....			83,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
AGM01600	m3	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL MORTERO BASTARDO DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N, CAL AÉREA APAGADA Y ARENA DE RÍO, TIPO M10 (1:0,5:4), CON UNA RESISTENCIA A COMPRESIÓN DE 5 N/MM2, SEGÚN UNE-EN 998-2:2004.			
TP00100	1,236 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	27,20	
AA00300	1,380 m3	ARENA GRUESA	13,90	19,18	
GC00200	0,380 t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	61,27	
GK00100	0,190 t	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	352,15	66,91	
GW00100	0,200 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,23	
		Mano de obra.....			20
		Materiales.....			59
		TOTAL PARTIDA.....			79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
ATC00100	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESPECIAL.			
TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
TO00100	1,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	23,17	
		Mano de obra.....			45,18
		TOTAL PARTIDA.....			45,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
ATC00200	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESPECIAL.			
TO02200	1,000 h	OFICIAL 2ª	22,59	22,59	
TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
		Mano de obra.....			44,60
		TOTAL PARTIDA.....			44,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					
ATC00400	h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE CUADRILLA FORMADA POR UN OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE ESPECIALISTA.			
TA00200	1,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	22,36	
TO02000	1,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	22,11	22,11	
		Mano de obra.....			44,47
		TOTAL PARTIDA.....			44,47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
TO00100	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA			
		Mano de obra.....			20
		TOTAL PARTIDA.....			20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ FERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 25 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-025-05271)
12/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.es/informes>
El objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley

PRECIOS UNITARIOS DESCOMPUESTOS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS					
01.01	M2	DEMOLICION SELECTIVA DE TECHO DESMONTABLE DE ESCAYOLA DEMOLICIÓN SELECTIVA DE TECHO DE PLACAS DE ESCAYOLA DESMONTABLE, CON P.P. DE TECHO LI- SO, INSTALACIONES, ELEMENTOS DE CUELQUE, INCLUYENDO MEDIOS AUXILIARES, RETIRADA DE MA- TERIAL HASTA EL CONTENEDOR DE OBRA. MEDIDA LA SUPERFICIE DEMOLIDA.			
TP00100	0,270 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,94	
Suma la partida.....					5,94
Costes indirectos.....					4,00% 0,24
TOTAL PARTIDA.....					6,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
01.02	M2	DEMOLICION SELECTIVA INSTALACIONES EXISTENTES DESMONTAJE SELECTIVO DE INSTALACIONES EXISTENTES COMPRENDIENDO INSTALACIONES DE FON- TANERÍA, DESAGÜES, ELECTRICIDAD, CLIMATIZACIÓN ASÍ COMO LAS INSTALACIONES ESPECIALES QUE DISCURRAN POR LA ZONA AFECTADA, VTRASLADO Y ACOPIO DE MATERIAL APROVECHABLE, TRANS- PORTE DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA Y P.P. DE MEDIOS AUXILIARES.			
TP00100	0,270 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,94	
Suma la partida.....					5,94
Costes indirectos.....					4,00% 0,24
TOTAL PARTIDA.....					6,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
01.03	UD	RETIRADA DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO RETIRADA DE TODO EL MOBILIARIO EXISTENTE EN LA ZONA DE ACTUACIÓN DE LA OBRA, HASTA EL LU- GAR DE ALMACENAJE INDICADO POR LA DF Y POSTERIOR COLOCACIÓN UNA VEZ TERMINADA LA OBRA, CON P.P. DE MEDIOS AUXILIARES, PEQUEÑO MATERIAL, MEDIOS DE TRANSPORTE. MEDIA LA UNIDAD EJECUTADA.			
TP00100	12,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	264,12	
WW00300	0,250 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,15	
WW00400	0,070 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,02	
Suma la partida.....					264,29
Costes indirectos.....					4,00% 10,57
TOTAL PARTIDA.....					274,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.04	m2	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. CARPINTERÍA DE ALUMINIO / METÁLICA. DEMOLICIÓN SELECTIVA CON MEDIOS MANUALES DE CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y METÁLICA (VENTA- NAS, MAMPARA, PUERTAS,...), EXTERIOR E INTERIOR, INCLUSO P.P. DE PRECERCOS, ACRISTALAMIENT- TO Y OTROS ELEMENTOS ASOCIADOS COMO PERSIANAS, HERRAJES, PEQUEÑO MATERIAL, RETIRADA A PUNTO DE ALMACENAJE O CONTENEDOR DE ESCOMBROS. MEDIDA LA SUPERFICIE DEMOLIDA DE CARPINTERÍA.			
TP00100	0,353 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	7,77	
Suma la partida.....					7,77
Costes indirectos.....					4,00%
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
01.05	mI	DEMOLICIÓN SELECTIVA DE ALFÉIZAR DE PIEDRA ARTIFICIAL DEMOLICIÓN SELECTIVA DE ALFÉIZAR DE PIEDRA ARTIFICIAL, CON P.P. DE LIMPIEZA Y RETIRADA DE MA- TERIAL SOBRANTE A CONTENEDOR DE OBRA. MEDIDA LA ANCHURA LIBRE DEL HUECO.			
TP00100	0,110 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,42	
Suma la partida.....					2,42
Costes indirectos.....					4,00%
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pág. 27 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05711)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/boformos>
El objeto de este documento es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales m

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.06	ml	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE DINTEL DOBLE VIGUETA HORM. DEMOLICIÓN SELECTIVA CON MEDIOS MANUALES DE DINTEL FORMADO POR DOBLE VIGUETA DE HORMI- GÓN, CON P.P. DE LIMPIEZA Y RETIRADA DE MATERIAL A ALMACÉN O CONTENEDOR DE OBRA. MEDIDA LA LONGITUD DEL HUECO LIBRE.			
TP00100	0,380 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	8,36	
		Suma la partida.....			8,36
		Costes indirectos		4,00%	0,33
		TOTAL PARTIDA.....			8,69

01.07	m2	DEMOLICION SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO CON BALD. HIDRÁUL. DEMOLICIÓN SELECTIVA CON MEDIOS MANUALES Y MECÁNICOS DE SOLADO CON BALDOSAS HIDRÁULICAS, INCLUSO MATERIAL DE AGARRE, CAMA DE ARENA Y PAQUETE DE IMPERMEABILIZACIÓN HASTA LLEGAR A FORJADO, CON P.P. BORDILLOS, DE LIMPIEZA Y RETIRADA DE MATERIAL A CONTENEDOR. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL.
-------	----	--

TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20
ME00300	0,050 h	PALA CARGADORA	35,54	1,78
Suma la partida.....				98
Costes indirectos			4,00%	16
TOTAL PARTIDA.....				114

01.08	<p>m2 APERTURA DE HUECO EN PARTICIONES EXISTENTES LADRILLO</p> <p>APERTURA DE HUECOS EN DIVISIONES/PARTICIONES EXISTENTES DE FÁBRICA DE LADRILLO, INCLUIDO EN LA UNIDAD LOS TRABAJOS DE CORTE Y DEMOLICIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL NUEVO CARGADERO, TRABAJOS DE DEMOLICIÓN PARA LA APERTURA DE HUECO, REMATES DE JAMBAS Y DINTELES, INCLUSO P.P. DE CORTE Y DEMOLICIÓN DE REVESTIMIENTOS U OTROS ELEMENTOS ADOSADOS, LIMPIEZA Y RETIRADA DE MATERIAL A CONTENEDOR DE OBRA. MEDIDA LA SUPERFICIE DEL NUEVO HUECO.</p>
-------	--

TO00100	0,512 h	OF. 1º ALBAÑILERÍA	23,17	11,86
TP00100	0,732 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	16,11
06WDD00005	0,700 ml	CARGADERO FORMADO POR VIGUETA AUTORRESISTENTE	22,93	16,05
AGM00800	0,015 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	83,40	1,25
FL01300	0,035 mu	LADRILLO PERFORADO, TALADRO PEQUEÑO PARA REVESTIR	78,93	2,76
Suma la partida.....				48,98
Costes indirectos				4,00%
TOTAL PARTIDA.....				53,05

01.09	m2	<p>DESMONTADO ESTRUCT. METÁLICA CON FORJADOS METÁLICOS</p> <p>DESMONTADO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE ACERO LAMINADO EN CALIENTE CON FORJADOS METÁLICOS, REALIZADO CON MEDIOS MECÁNICOS, INCLUSO P.P. DE APROVECHAMIENTO DEL 70 % PARA LA PROPIEDAD DE LOS ELEMENTOS METÁLICOS, CARGA MECÁNICA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRIANTE A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE EN PLANTA DEDUCIENDO HUECOS MAYORES DE 1 M2</p>
-------	----	--

TO01600	0,330 h	OF. 1º CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	7,65
TP00100	0,600 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	13,21
ME00300	0,006 h	PALA CARGADORA	35,54	0,21
MC00100	0,300 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	2,84
MK00100	0,030 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	1,14
WW00400	0,620 u	PEQUENO MATERIAL	0,33	0,20
Suma la partida				
Costes indirectos				4,00%
TOTAL PARTIDA				

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.10	m2	DEMOLICIÓN DE HORMIGÓN IMPRESO DE 10 CM DE ESP. MEDIO C/MED. MEC DEMOLICIÓN DE HORMIGÓN IMPRESO DE 10 CM DE ESPESOR MEDIO, CON MEDIOS MECÁNICOS, INCLUSO CARGA MECÁNICA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL.			
TP00100	0,137 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,02	
ME00300	0,005 h	PALA CARGADORA	35,54	0,18	
MC00100	0,035 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	0,33	
MK00100	0,022 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	0,84	

Suma la partida..... 4,37
Costes indirectos..... 4,00% 0,17
TOTAL PARTIDA..... 4,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.11	m3	DEMOLICIÓN MASIVA M. MECÁNICOS HORMIGÓN ARMADO DEMOLICIÓN MASIVA CON MEDIOS MECÁNICOS DE HORMIGÓN ARMADO, EN ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN, INCLUSO P.P. DE COMPRESOR, MEDIOS MECÁNICOS Y TRANSPORTE A VERTERO. MEDIDO EL VOLUMEN INICIAL.			
TP00100	3,750 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	82,54	
MC00100	2,500 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	23,65	
ME00400	0,175 h	RETROEXCAVADORA	52,09	9,12	

Suma la partida..... 113,31
Costes indirectos..... 4,00% 4,53
TOTAL PARTIDA..... 117,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

01.12	m2	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE REJA METÁLICA DEMOLICIÓN SELECTIVA CON MEDIOS MANUALES DE REJA METÁLICA. MEDIDA LA SUPERFICIE DE FUERA A FUERA.			
TP00100	0,350 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	7,70	

Suma la partida..... 7,70
Costes indirectos..... 4,00% 0,31
TOTAL PARTIDA..... 8,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

01.13	m2	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE TABICÓN DE LADRILLO DEMOLICIÓN SELECTIVA CON MEDIOS MANUALES DE TABICÓN DE LADRILLO. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.			
TP00100	0,330 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	7,26	

Suma la partida..... 7,26
Costes indirectos..... 4,00% 0,29
TOTAL PARTIDA..... 7,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.14	m2	LEVANTADO DE SOLADO Y RODAPIÉ DE TERRAZO, CARGA MANUAL LEVANTADO DE SOLADO Y RODAPIÉ DE TERRAZO, INCLUSO CARGA MANUAL Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL.			
TP00100	0,375 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	8,25	
MK00100	0,025 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	0,95	

Suma la partida..... 9,20
Costes indirectos..... 4,00% 0,37
TOTAL PARTIDA..... 9,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7123 JOSE ANTONIA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pág. 29 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
Ref. 25-0002338-045-05771

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
El objeto de este visado es el establecido en los artículos a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/84 de 28 de marzo de 1984, por la que se crea el Colegio Oficial de Arquitectos de Córdoba.

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.15	m2	DEMOLICION DE EMPALOMADO. DEMOLICIÓN DE EMPALOMADO REALIZADO CON TABIQUES DE LADRILLO, TABLEROS CERÁMICOS Y CAPA DE COMPRESIÓN DE HORMIGÓN, REALIZADO CON MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA EN PROYECCIÓN HORIZONTAL.			
TP00100	0,350 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	7,70	
Suma la partida.....					7,70
Costes indirectos.....					4,00% 0,31
TOTAL PARTIDA.....					8,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

01.16	ud	DESMONTADO Y COLOCACION DE PUERTA EXISTENTE DESMONTADO DE PUERTA DE MADERA EXISTENTE DE 1 HOJA, DE ANCHO HASTA 92 CM Y RECUPERACION DEL MATERIAL PARA SU POSTERIOR COLOCACIÓN EN LA UBICACIÓN INDICADA POR LA DF, CON MEDIOS MANUALES, CON P.P. GALCES Y TAPAJUNTAS NUEVOS, HERRAJES NUEVOS, MEDIOS AUXILIARES Y PEQUEÑO MATERIAL. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA			
TO01500	0,500 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	11,59	
TP00100	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
KM00100	5,120 m	CERCO PINO FLANDES 18X30 mm	15,29	78,28	
KM07400	10,250 m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 mm	1,78	18,25	
KW02500	0,560 u	JUEGO DE POMOS O MANIVELAS DE LATON	10,33	5,78	
KW03200	1,700 u	PERNIOS DE LATÓN 11 cm	3,40	5,78	
KW03500	0,560 u	PICAPORTE DE RESBALÓN	3,70	2,07	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					133,69
Costes indirectos.....					4,00% 5,35
TOTAL PARTIDA.....					139,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 30 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENOS

02.01 ml DRENAJE E IMPERMEABILIZACIÓN MUROS DE CONTENCIÓN Y LÁMINA DRENANTE

DRENAJE EN MUROS DE CONTENCIÓN DE LAS AGUAS DEL SUBSUELO PROCEDENTES DE TERRENOS ADYACENTES, HASTA UNA ALTURA MÁXIMA DE 1 M, FORMADO POR: MEMBRANA DRENANTE DE LÁMINA NODULAR DE (POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD)), DE COLOR MARRÓN UNIDA POR TERMOFUSIÓN A UN GEOTEXTIL DE TEJIDO DE POLIPROPILENO CALANDRADO CON ESPESOR DE NÚDULOS 7.5 MM Y ANCHO DE BOCA 17 MM, CON RESISTENCIA A TRACCIÓN LONGITUDINAL 19 KN/M Y TRANSVERSAL 17 KN/M, RESISTENCIA AL PUNZONAMIENTO ESTÁTICO 2.5 KN Y PERMEABILIDAD AL AGUA PERPENDICULAR AL PLANO 0.12 M/S, ASÍ COMO VOLUMEN DE AIRE ENTRE NÚDULOS 5.9 L/M², RESISTENCIA DE TEMPERATURAS -30 A 80°C Y DURABILIDAD >25 Y EN SUELO NATURAL 4 AÑOS. FIJADA AL MURO MEDIANTE ROSETAS Y CLAVOS DE ACERO, CON LOS NÚDULOS CONTRA EL MURO Y SOLAPES DE 12 CM. IMPERMEABILIZACIÓN FORMADA POR PINTURA DE OXIASFALTO, LÁMINA IMPERMEABILIZANTE DE PVC DE 1,2 MM DE ESPESOR, ARMADA CON FIBRA DE VIDRIO PROTEGIDA CON GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO, INCLUSO PROTECCIÓN DEL BORDE SUPERIOR CON PERFIL ANGULAR; REMATES DE LA LÁMINA IMPERMEABILIZANTE CON PERFIL DE CHAPA COLAMINADA CON PVC-P ESPESOR 1,3 MM, UTILIZADO COMO REMATE DE LA IMPERMEABILIZACIÓN TANTO EN EL PLANO HORIZONTAL COMO EN EL PARAMENTO VERTICAL, SELLADOS, TUBERÍA DE DRENAJE ENTERRADA DE PVC CORRUGADO DOBLE CIRCULAR RANURADO DE DIÁMETRO NOMINAL 200 MM Y RIGIDEZ ESFÉRICA SN4 KN/M2 (CON MANGUITO INCORPORADO). COLOCADA SOBRE CAMA DE ARENA DE RÍO DE 10 CM DE ESPESOR, REVESTIDA CON GEOTEXTIL DE 125 G/M2 Y RELLENA CON GRAVA FILTRANTE 25 CM POR ENCIMA DEL TUBO, CON CIERRE DE DOBLE SOLAPA DEL PAQUETE FILTRANTE (REALIZADO CON EL PROPIO GEOTEXTIL); ARQUETAS DE PASO ENTERRADAS, FORMADAS POR: SOLERA DE HORMIGÓN HM-25 DE 15 CM DE ESPESOR, CON FORMACIÓN DE PENDIENTES, FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO DE 1/2 PIE Y TAPA DE HORMIGÓN ARMADO HA-25, INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES NECESARIOS, LIMPIEZA PREVIA DEL PARAMENTO; TODO SEGÚN PLANOS DE DETALLE Y ESPECIFICACIONES DE LA D.F. Y S/ CTE-HS-5. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.

TO00700	0,060 h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	23,17	1,39
ATC00100	0,070 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,16
P06BG083	1,250 m2	Lámina drenante	2,23	2,79
P02EM105	2,000 ud	Fij.autoadhesiva	0,49	0,98
XI02700	1,010 kg	PINTURA OXIASFALTO	1,89	1,91
P05CZ040	2,150 ml	perfil de aluminio de remate lamina	2,33	5,01
P06BG062	1,250 m2	Filtro geotextil antiraices 300	1,21	1,51
P02EM110	0,250 m.	Perfil de remate p/membranas drenantes	0,90	0,23
SW01000J	1,000 m	Tub.dren. PVC corr.doble SN4 D=200mm	8,12	8,12
P06BG320	1,300 m2	Filtro geotextil 125 g/m2	0,97	1,26
P06BSPVC	1,250 m2	Lamina PVC 1,2 MM armada fibra de vidrio	9,85	12,31
AG00300	0,150 m3	GRAVA DIÁM. 30/40 mm	11,23	1,68
04EAP90001	0,050 u	ARQUETA DE PASO DE 51X51 cm 1 m PROF. EXC. EN TIERRAS.	209,42	10,47
AA00300	0,100 m3	ARENA GRUESA	13,90	1,39

Suma la partida.....

Costes indirectos..... 4,00%

TOTAL PARTIDA..... 54,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

02.02 m3 EXCAVACIÓN EN VACIADO S/INF GEOT. M. MECÁNICOS, I/TTE

EXCAVACIÓN, EN VACIADO, DE TIERRAS DE CONSISTENCIA SEGÚN INFORME GEOTÉCNICO, REALIZADA CON MEDIOS MECÁNICOS, INCLUSO P.P. DE PERFILADO DE FONDOS Y LATERALES. MEDIDO EL VOLUMEN EN PERFIL TEÓRICO.

TP00100	0,016 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,35
ME00400	0,020 h	RETROEXCAVADORA	52,09	1,04

Suma la partida.....

Costes indirectos..... 4,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 31 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(R31. 25-0002338-045-05771)
21/02/24 en Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
El objeto de este visado es el de constatar la correcta aplicación de los apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03	m3	RELLENO DE GRAVA GRUESA LIMPIA EN ELEM. CIMENT. RELLENO DE GRAVA GRUESA LIMPIA EN ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN, INCLUSO COMPACTADO DE BASE Y EXTENDIDO CON MEDIOS MANUALES. MEDIDO EL VOLUMEN EJECUTADO.			
TP00100	0,101 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,22	
ME00300	0,015 h	PALA CARGADORA	35,54	0,53	
MK00100	0,015 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	0,57	
GW00100	0,150 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,17	
AG00100	1,050 m3	GRAVA	11,36	11,93	
MR00400	0,125 h	RULO VIBRATORIO	34,64	4,33	
MR00200	0,025 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,11	
Suma la partida.....					19,86
Costes indirectos.....					4,00%
TOTAL PARTIDA.....					20,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 32 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

El objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES

03.01	m2	CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA 10 cm ESP. MEDIO CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA HM-20/B/20/X0, CONSISTENCIA BLANDA Y TAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO 20 MM, DE 10 CM DE ESPESOR MEDIO Y MÍNIMO, EN ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN, SUMINISTRADO Y PUESTO EN OBRA, INCLUSO P.P. DE ALISADO DE LA SUPERFICIE; SEGÚN CODE Y CTE/DB-SE-C. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
-------	----	---	--	--	--

TO02200	0,050 h	OFICIAL 2ª	22,59	1,13	
TP00100	0,075 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,65	
.CH04000	0,110 m3	HORMIGÓN HM-20/B/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	10,26	

Suma la partida.....	13,04
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	13,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.02	kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS TIPO B500S ACERO EN BARRAS CORRUGADAS TIPO B 500 S PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES VARIOS, INCLUSO P.P.DE TALADROS Y ANCLAJE DE BARRAS CON RESINA EN CONEXIÓN CON ELEMENTOS ESTRUCTURALES EXISTENTES, SOLAPES, ARMADURA DE MONTAJE, CORTE, LABRADO, COLOCACIÓN, ATADO CON ALAMBRE RECOCIDO,SEPARADORES Y PUESTA EN OBRA; SEGÚN INSTRUCCIÓN CODE. MEDIDO EN PESO NOMINAL.			
-------	----	---	--	--	--

TO00600	0,020 h	OF. 1ª FERRALLISTA	23,17	0,46	
CA01700	0,005 kg	ALAMBRE DE ATAR	1,55	0,01	
CA00320	1,080 kg	ACERO B 500 SD	1,01	1,09	
WW00400	0,005 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,00	
QUIM_01	1,000 u	P.P. ANCLAJES QUÍMICOS	0,03	0,03	

Suma la partida.....	1,59
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	1,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EURO con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

03.03	m3	HORMIGÓN HA-25/B/20/XC2 EN LOSAS DE CIMENT. HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25/B/20/XC2, CON DISTINTIVO DE CALIDAD OFICIALMENTE RECONOCIDO, CONSISTENCIA BLANDA Y TAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO 20 MM, CON RETRACCIÓN MODERADA, EN LOSA ARRIOSTRANTE, HORMIGÓN ELABORADO EN CENTRAL, SUMINISTRADO Y PUESTO EN OBRA, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CON TABLEROS DE MADERA O CHAPA METÁLICAS, INCLUSO P.P. DE CAMBIOS DE NIVEL, EMPLEO DE AUTOCOMPACTANTES Y/O ÁRIDO DE 10 MM EN CASO DE ELEMENTOS MUY ARMADOS A JUICIO DE LA DF, FORMACIÓN DE VIGAS DE BORDE; P.P. DE COLMATADOR DE POROS, ENCuentro con ARQUETAS, SUMIDeros y FOSOS DE ASCENSOR, SELLADO DE JUNTAS DE TRABAJO MEDIANTE JUNTA HIDROEXPANSIVA TIPO BENTONITICA, LIMPIEZA DE FONDOS, VERTIDO CON BOMBA, VIBRADO Y CURADO; SEGÚN INSTRUCCIÓN CODE Y CTE/DB-SE-C. MEDIDO EL VOLUMEN TEÓRICO EJECUTADO.			
-------	----	--	--	--	--

TO02200	0,050 h	OFICIAL 2ª	22,59	1,13	
TP00100	0,400 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	8,80	
.CH02910	1,030 m3	HORMIGÓN HA-25/B/20/XC2, SUMINISTRADO	97,10	100,01	
MV00100	0,200 h	VIBRADOR	1,82	0,36	
MB00200	0,008 h	BOMBA DE HORMIGONAR	98,06	0,78	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
03ERW00001	0,210 m2	ENCOFRADO DE MADERA O METALICO EN ZUNCHOS, ZAPATAS Y ENCEPADOS	27,44	5,76	
03WWW00002	0,100 m.	SELLADO JUNTA HIDRO EXPANSIVA BENTONITA MASTERFLEX 610	7,33	0,73	

Suma la partida.....	112,79
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	117,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
El objeto de este visado es el establecimiento de la conformidad de los apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2000

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04	m3	HORMIGÓN HA-25/B/20/XC2 EN MUROS DE CONTENCIÓN MURO DE HORMIGÓN HA-30/B/20/IIA, CON DISTINTIVO DE CALIDAD OFICIALMENTE RECONOCIDO, CONSISTENCIA BLANDA Y TAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO 20 MM, CON RETRACCIÓN MODERADA, EN MUROS DE DIRECTRIZ CURVA O RECTA, DE ALTURA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, HORMIGÓN ELABORADO EN CENTRAL, SUMINISTRADO Y PUESTO EN OBRA, ENCOFRADO A DOS CARAS METÁLICO MODULAR, TRATAMIENTO PREVIO DE LOS TABLEROS EN CADA PUESTA CON APLICACIÓN DE DESENCOFRANTES, INCLUYENDO LA P.P. DE EMPLEO DE AUTOCOMPACTANTES Y/O ÁRIDO DE 10 MM EN CASO DE ELEMENTOS MUY ARMADOS A JUICIO DE LA DF, ENCOFRADOS INTERIORES PARA MOCHE- TAS Y RECERCADOS DE HUECOS, EJECUCIÓN POR BATACHES, ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS PARA SU ESTABILIDAD, ELEMENTOS DE SUSTENTACIÓN, SOPORTES, HERRAJES, TORNAPUNTAS, DESENCOFRADO Y DESMONTAJES, ACCESORIOS, P.P. DE COLMATADOR DE POROS, SELLADOS Y LIMPIEZA DE PARAMENTOS DE HORMIGÓN, DISTANCIADORES DE ENCOFRADOS, SELLADO DE JUNTAS DE TRABAJO O ESTRUCTURALES MEDIANTE JUNTA BENTONITICA, LIMPIEZA DE FONDOS, VERTIDO CON GRÚA, VIBRADO Y CURADO; SEGÚN INSTRUCCIÓN EHE Y CTE/DB-SE-C. MEDIDO EL VOLUMEN TEÓRICO EJECUTADO.			
TO02200	0,050 h	OFICIAL 2ª	22,59	1,13	
TP00100	0,600 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	13,21	
.CH02910	1,030 m3	HORMIGÓN HA-25/B/20/XC2, SUMINISTRADO	97,10	100,01	
MV00100	0,200 h	VIBRADOR	1,82	0,36	
05HET00020	6,670 m2	ENCOFRADO METÁLICO EN MUROS PARA REVESTIR	18,07	120,53	
05HED00051	6,670 m2	DESENCOFRADO ELEM. HORM. A REVESTIR ENC. CON PANELES METÁLICOS	1,74	11,61	
E10INS150	0,620 m.	SELLADO JUNTA HIDRO EXPANSIVA BENTONITA	7,33	4,54	
Suma la partida.....					39
Costes indirectos.....				4,00%	06
TOTAL PARTIDA.....					45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5040 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7123 ALDEA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 34 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

El objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 04 SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO 04.01 DESAGÜE DE APARATOS

04.01.01	Ud	Desagüe lavabo insonorizado con PVC 40 mm UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE DE LAVABO DE UN SENO FORMADO POR TUBO DE PVC TIPO M1 DE 40 MM INSONORIZADO, INSTALADO DESDE LA VÁLVULA HASTA EL BOTE SIFÓNICO, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	6,78	
ATC00400	0,200 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	8,89	
TO01900	0,400 h	OF. 1ª FONTANERO	22,11	8,84	
IF30500	1,000 u	VÁLVULA DESAGUE LAVABO C/TAPON	5,82	5,82	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
TUBPVC1IN	2,500 ml	Tubería PVC insonorizada 40 mm	5,74	14,35	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....	21
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	21,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

04.01.02	Ud	Desagüe inodoro insonorizado con manguetón PVC 110 mm UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE DE INODORO INSONORIZADO FORMADO POR MANGUETÓN DE PVC TIPO M1 DE 110 MM, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,52	
ATC00400	0,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	11,12	
WW00300	6,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
IF227090BIN	1,000 m	MANGUETON PVC 110 insonorizado	12,62	12,62	

Suma la partida.....	23,80
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	24,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.01.03	Ud	Bote sifónico UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTE SIFÓNICO PARA DESAGÜE DE LAVABOS Y DUCHAS, ENTRADAS DE 40MM. DE DIAMETRO Y SALIDA DE 50 MM. DE DIAMETRO. INCLUSO PIEZAS ESPECIALES, SISTEMA DE ANCLAJE Y CUELQUE ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,52	
ATC00400	0,100 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	4,45	
BOTESIF	1,000 ud	Bote sifónico	5,79	5,79	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....	10,29
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	10,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSO RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 35 de 136
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
El objeto de este informe es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.01.04	ud	Sumidero sifónico salida 50mm y rejilla de acero inox antimúrido UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO SIFÓNICO EXTENSIBLE, CON SALIDA DE 50 MM DE DIÁMETRO VERTICAL, CON REJILLA PLANA DE ACERO INOXIDABLE ANTIMÚRIDOS, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL PARA RECIBIDO, CONEXIONADO A RED GENERAL, COLOCACIÓN, PIEZAS ESPECIALES, MATERIAL COMPLEMENTARIO, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,200 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	9,04	
ATC00400	0,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	11,12	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
SS00192+REJ	1,000 u	SUMIDERO SIFONICO salida 50mm y rejilla inoxidable antimúridos	9,15	9,15	

Suma la partida..... 3,24
Costes indirectos..... 4,00% 0,21
TOTAL PARTIDA..... 3,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.01.05	ml	Canaleta de hormigón polímero con reja de acero galvanizado UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA DEHORMIGÓN POLÍMERO CON REJA DE ACERO GALVANIZADO RANURADA, MODELO BRICKLOT DE ACO O EQUIVALENTE, INDICADO PARA CARGAS D400, DIMENSIONES DEL CANAL 1000X150X210 MM , REJA DE 10 MM DE ANCHO, INCLUIDO CONEXIONADO A LA RED DE EVACUACIÓN. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,250 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	11,30	
ATC00400	0,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	11,12	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
REJILLAWIR	1,000 u	Rejilla ranurada extrafina con canal hormigón polímero	62,96	62,96	

Suma la partida..... 86,31
Costes indirectos..... 4,00% 3,45
TOTAL PARTIDA..... 89,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.01.06	ml	Canalón de Zinc 200 MM diámetro ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALÓN DE ZINC, CON ALEACIÓN DE COBRE Y TITANIO, TRATADO CON CAPA DE ÓXIDO DE ZINC, INCLUSO SELLADO DE UNIONES, ABRAZADERAS Y GRAPAS ISOFONICAS, PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,085 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	3,84	
ATC00400	0,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	11,12	
ZINC-C-T	1,000 m	Canalón de Zinc	12,83	12,83	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida..... 30,78
Costes indirectos..... 4,00% 1,23
TOTAL PARTIDA..... 32,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ

Pag. 36 de 136
por Ley 25/2009 Omnibus

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-0453577J)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coarcordoba.net/informes>
Este documento es el estado de los datos a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales, modificado por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.01.07	UD	DESAGÜE PARA UNIDAD INTERIOR UNIDAD DE DESAGUE PARA UNIDAD INTERIOR, A BASE DE TUBO DE PVC RIGIDO DE 32 MM, INCLUSO SIFÓN Y ACCESORIOS CON UNIÓN DE DESAGÜE A BANDEJA POR TUBO FLEXIBLE Y AYUDAS DE ALBAÑILERÍA. COMPLETAMENTE INSTALADO			
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
WW00300	4,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	2,40	
TO01900	0,500 h	OF. 1ª FONTANERO	22,11	11,06	
IF29000	2,500 m	TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm	1,19	2,98	
ATC00100	0,200 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	9,04	
Suma la partida.....					26,47
Costes indirectos.....					4,00% 1,06
TOTAL PARTIDA.....					27,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

04.01.08	ml	Sistema de rejilla de acero inoxidable con doble ranura UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REJILLA RANURADA EN FORMA DE "T" INVERTIDA, CON INTEGRACIÓN PERFECTA EN EL PAVIMENTO (HORMIGÓN, ADOQUÍN O BALDOSA) CONSIGUIENDO MIMETIZACIÓN TOTAL EN EL PAISAJE URBANO. DE RANURA DOBLE, PARA OBTENER UNA MAYOR CAPACIDAD HIDRÁULICA. SOPORTANDO UNA CLASE DE CARGA HASTA C250 SEGÚN LA NORMA EN-1433. REJILLA DE ACERO INOXIDABLE IDR200UOC DE ULMA O EQUIVALENTE. INCLUSO MARCO INTERIOR Y EXTERIOR Y CANAL Y PARTE PROPORCIONAL DE REGISTROS DE MANTENIMIENTO Y ARQUETAS DE CONEXIÓN A POZOS EXISTENTES IDR200UOCMA DE ULMA O EQUIVALENTE, PREPARADO PARA SALIDA AUXILIAR DE DN200, INCLUSO FORMACIÓN DE SIFÓN, EXCAVACIÓN, RELLENO Y TRANSPORTE DE TIERRAS SOBREPANTES A VERTEDERO, PEQUEÑO MATERIAL PARA RECIBIDO, CONEXIONADO A RED DE COLECTORES, COLOCACIÓN, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,248 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	11,20	
ATC00400	0,123 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	5,47	
IDR200	1,000 u	Sistema rejilla acero inoxidable doble ranura	73,97	73,97	
SALAUX_DN200	0,500 u	Salida auxiliar de DN200	5,55	2,78	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....					4,00%
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 37 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-0-05-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 04.02 RED INTERIOR DE DESAGÜE

04.02.01	Ud	Válvula aireación primaria y secundaria			
		UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE AIREACIÓN CON CAPACIDAD PARA SUMINISTRAR AIRE A LA INSTALACIÓN DE EVACUACIÓN, PARA SU EMPLEO COMO VENTILACIÓN PRIMARIA Y VENTILACIÓN SECUNDARIA, QUE INCLUYE MECANISMO AUTOMÁTICO DE APERTURA EN DEPRESIÓN Y CIERRE EN SOBREPRESIÓN, UBICADA EN LUGAR REGISTRABLE, CÁMARA O FALSO TECHO CON REJILLA DE VENTILACIÓN, CONEXIÓN EN DIÁMETRO 70-110 MM. Y UNIÓN POR JUNTA ELÁSTICA INCORPORADA, CON DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA BBA, MARCA DE CALIDAD RAL Y CERTIFICADO DE CONFORMIDAD PA-I 3636. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,200 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	9,04	
ATC00400	0,010 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,44	
U25FH110	1,000 Ud	Válv. aireación s.d. MAXIVENT 110	40,10	40,10	
WW00300	3,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,80	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	

Suma la partida.....	04
Costes indirectos.....	08
TOTAL PARTIDA.....	12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

04.02.02	ml	Bajante insonorizada de PVC DN110			
		ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE DE PVC DEL TIPO INSONORIZADO DE DIÁMETRO NOMINAL 110MM Y ESPESOR 3.2 MM, ININFLAMABLE Y AUTOEXTINGUIBLE DE CLASE M1, INCLUSO SELLADO DE UNIONES, ABRAZADERAS Y GRAPAS ISOFÓNICAS, PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,085 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,84	
ATC00400	0,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	11,12	
PVC_L_110	1,000 m	Tubería de PVC insonorizada DN110	5,83	5,83	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida.....	
Costes indirectos.....	04,00%
TOTAL PARTIDA.....	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 38 de 136
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 250002334-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.02.03	ml	Tubería PVC 40mm ML. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA MULTICAPA PVC EN POLICLORURO DE VINILO CON RESISTENCIA AL FUEGO M1, DE DIÁMETRO EXTERIOR 40MM X 3MM DE ESPESOR SERIE B, EN INSTALACIONES DE EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES Y PLUVIALES, DESDE APARATO SANITARIO HASTA BOTE SIFÓNICO O BAJANTE, PARA UNIR CON PIEZAS DE IGUAL MATERIAL MEDIANTE ADHESIVO. INCLUSO PIEZAS ESPECIALES, SISTEMA DE ANCLAJE Y CUELQUE MEDIANTE ABRAZADERAS Y GRAPAS ISOFÓNICAS, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. DE CONFORMIDAD CON UNE-EN 1453 Y MARCA DE CALIDAD AENOR Y AFNOR, TOTALMENTE INSTALADA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,085 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,84	
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
TUBSANPVC40	1,000 ml	Tubería PVC 40 mm	1,01	1,01	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					05
Costes indirectos.....				4,00%	52
TOTAL PARTIDA.....					57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

04.02.04	ml	Tubería PVC 50mm ML. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA MULTICAPA PVC EN POLICLORURO DE VINILO CON RESISTENCIA AL FUEGO M1, DE DIÁMETRO EXTERIOR 50MM X 3MM DE ESPESOR SERIE B, EN INSTALACIONES DE EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES Y PLUVIALES, DESDE APARATO SANITARIO HASTA BOTE SIFÓNICO O BAJANTE, PARA UNIR CON PIEZAS DE IGUAL MATERIAL MEDIANTE ADHESIVO. INCLUSO PIEZAS ESPECIALES, SISTEMA DE ANCLAJE Y CUELQUE MEDIANTE ABRAZADERAS Y GRAPAS ISOFÓNICAS, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. DE CONFORMIDAD CON UNE-EN 1453 Y MARCA DE CALIDAD AENOR Y AFNOR, TOTALMENTE INSTALADA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,085 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,84	
ATC00400	0,160 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	7,12	
TUBSANPVC50	1,000 ml	Tubería PVC 50 mm	1,28	1,28	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 39 de 136

10/06/25 + Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.02.05	ml	Tubería PVC 110mm ML. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA MULTICAPA PVC EN POLICLORURO DE VINILO CON RESISTENCIA AL FUEGO M1, DE DIÁMETRO EXTERIOR 110MM X 3.2MM DE ESPESOR SERIE B, EN INSTALACIONES DE EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES Y PLUVIALES, DESDE APARATO SANITARIO HASTA BOTE SIFÓNICO O BAJANTE, PARA UNIR CON PIEZAS DE IGUAL MATERIAL MEDIANTE ADHESIVO. INCLUSO PIEZAS ESPECIALES, SISTEMA DE ANCLAJE Y CUELQUE MEDIANTE ABRAZADERAS Y GRAPAS ISOFÓNICAS, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. DE CONFORMIDAD CON UNE-EN 1453 Y MARCA DE CALIDAD AENOR Y AFNOR, TOTALMENTE INSTALADA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,085 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,84	
ATC00400	0,190 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	8,45	
TUBSANPVC110	1,000 ml	Tubería PVC 110 mm	3,00	3,00	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
Suma la partida.....					28
Costes indirectos.....				4,00%	77
TOTAL PARTIDA.....					05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 04.03 RED ENTERRADA

04.03.01	ud	Arqueta de paso 55x55 cm prefabricada UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARQUETA DE PASO PREFABRICADA DE 55X55 CM Y 1 M DE PROFUNDIDAD, DE PP, SOBRE SOLERA DE HORMIGÓN EN MASA H-150 KG/CM² DE 15 CM. DE ESPESOR, CON TAPA PREFABRICADA CON CERCO REFORZADA, INCLUSO EXCAVACIÓN DE ARQUETA Y TRANSPORTE DE TIERRAS A VERTEDERO O DENTRO DEL PROPIO SOLAR, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,700 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	31,63	
ATC00400	0,400 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	17,79	
HORM	0,050 m3	Hormigón HM-20/P/20/I	48,26	2,41	
ARQUETA_55	1,000 Ud	Arqueta prefabricada de 55x55	52,12	52,12	
TAPA_55	1,000 u	Tapa con cerco 55x55	89,79	89,79	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					11
Costes indirectos.....				4,00%	22
TOTAL PARTIDA.....					33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DOS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 40 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
B.O. 25-06-2023 338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este Código Profesional es modificado por Ley 25/2009 Omnibus
13.2 de la Ley 2/1977 de la Ley de Colegios Profesionales

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.03.02	ud	Separador de grasas, lodos y fangos300L UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADOR DE FANGOS, GRASAS Y LODOS PREFABRICADO DE POLIÉSTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO, DE CAPACIDAD MÍNIMA 300 LITROS Y DIMENSIONES 490X1180X740MM., DOTADO DE REGISTRO PARA LIMPIEZA, INCLUSO CONEXIÓN DE TUBOS DE ENTRADA Y SALIDA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	2,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	90,36	
ATC00400	1,800 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	80,05	
TAP_HORM	1,200 m2	Tapa de hormigón armado con cerco	24,53	29,44	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
SEPARADOR3	1,000 Ud	Separador de lodos fangos y grasas 300L	280,97	280,97	
Suma la partida.....					482,75
Costes indirectos.....				4,00%	19,31
TOTAL PARTIDA.....					492,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS UN EUROS con DOS CÉNTIMOS

04.03.03	MI	Colector enterrado tubería PVC DN 110MM ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLECTOR ENTERRADO MEDIANTE TUBERÍA DE PVC DE DOBLE PARED COLOR TEJA DE DIÁMETRO NOMINAL 110 MM, CON UNIÓN ENCOLADA O POR JUNTA ELÁSTICA, ESPECIALMENTE CONCEBIDA PARA LA INSTALACIÓN ENTERRADA, INSTALADA SOBRE LECHO DE ARENA DE 10 CM. DE ESPESOR INCLUIDO, INCLUSO PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TP00200	0,400 h	PEON ORDINARIO	13,36	5,34	
TO01900	0,080 h	OF. 1ª FONTANERO	22,11	1,77	
MR00200	0,125 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	0,56	
MK00100	0,035 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	1,33	
ATC00100	0,080 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,61	
AA00300	0,090 m3	ARENA GRUESA	13,90	1,25	
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
TUB110SDP	1,010 m	TUBO PVC. DIAM. 110 MM.	3,53	3,57	
PEQMAT	1,000 ud	Pequeño material	0,18	0,18	
ESPMAT	1,000 ud	Material complementario o piezas especiales	0,34	0,34	
Suma la partida.....					25,90
Costes indirectos.....				4,00%	1,04
TOTAL PARTIDA.....					26,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 41 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(R) 25-00741-338-045-05771

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de 22 de mayo de 1974, modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.03.04	MI	Colector enterrado tubería PVC DN 200MM ML. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLECTOR ENTERRADO DE PVC DE DN200 MM, REALIZADO SEGÚN MEMORIA Y DETALLE GRÁFICO DE PLANOS CON TUBERÍA ESTRUCTURAL DE DOBLE PARED, CORRUGADA EN EL EXTERIOR Y LISA EN EL INTERIOR, SEGÚN PREN 13476, COLOR NARANJA TEJA RAL 8023; DE LA CASA URALITA O EQUIVALENTE, RIGIDEZ AL APLASTAMIENTO NO INFERIOR A 8 KN/M2, CON UNIÓN POR JUNTA ELÁSTICA, ESPECIALMENTE CONCEBIDA PARA LA INSTALACIÓN ENTERRADA, INSTALADA SOBRE LECHO DE ARENA DE 10 CM. DE ESPESOR MÍNIMO, INCLUSO PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, EXCAVACIÓN EN TIERRAS Y TRANSPORTE DE TIERRAS SOBREPANTES A VERTEDERO, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,269 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	12,15	
ATC00400	0,100 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	4,45	
TP00100	0,269 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,92	
MR00200	0,269 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	1,21	
MK00100	0,035 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	1,33	
AA00200	0,529 m3	ARENA FINA	17,85	9,44	
PVC_CORR_200	1,000 m	TUBERÍA CORRUGADA DE PVC DN200	7,88	7,88	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
Suma la partida.....					57
Costes indirectos.....				4,00%	78
TOTAL PARTIDA.....					35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7113 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 05 ESTRUCTURAS

05.01	kg	ACERO PERFILES LAM. EN CAL. EN PERFILES UNIÓN SOLDADA ACERO EN PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE S 275 JR EN VIGAS, SOPORTES, VIGUETAS, CORREAS Y ARRIOSTRAMIENTOS, MEDIANTE UNIÓN SOLDADA, INCLUSO CORTE Y ELABORACIÓN SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, CON MONTAJE REALIZADO CON GRÚA TELESCÓPICA Y MEDIOS AUXILIARES, P.P. DE SOLDADURA, PREVIA LIMPIEZA DE BORDES, CARTELAS, PLETINAS, CASQUILLOS, PLACAS DE APOYO RIGIDIZADORES, CUBREJUNTAS Y PIEZAS ESPECIALES, INCLUSO DESPUNTES, LUJADO Y DOS MANOS DE IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE, CONSTRUIDO SEGÚN NCSR-02, CTE/DB-SE-A. MEDIDO EL PESO NOMINAL.			
TO01600	0,020 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	0,46	
TA00200	0,020 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	0,45	
CA01401	1,080 kg	ACERO PERFILES S 275 JR ESTRUCT SOLD.	1,10	1,19	
WW00300	0,060 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,04	
WW00400	0,080 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03	
PI00300	0,008 kg	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE	10,75	0,09	

Suma la partida.....		26
Costes indirectos.....	4,00%	0,09
TOTAL PARTIDA.....		35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

05.02	kg	ACERO S275JR EN PLACA DE ANCLAJE A ELEMENTOS DE HORMIGÓN ACERO S 275 JR EN PLACA DE ANCLAJE A ELEMENTOS DE HORMIGÓN, CON BARRAS ROSCADAS DE ACERO B 500 S Y TALADRO CENTRAL DE 5 MM DE DIÁMETRO, INCLUSO CORTE, ELABORACIÓN Y PIEZAS ESPECIALES, MONTAJE Y P.P. DE JUNTAS DE ELÁSTICAS DE NEOPRENO EN PLACAS ESPECIFICADAS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA, TORNILLOS DE NIVELACIÓN, SOLDADURA, PREVIA LIMPIEZA DE BORDES, PLETINAS, CASQUILLOS Y PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, INCLUSO DESPUNTES, LUJADO Y DOS MANOS DE IMPRIMACIÓN CON PINTURA DE MINIO ANTIOXIDO DE FOSFATO DE ZINC; CONSTRUIDO SEGÚN NCSR-02, CTE/DB-SE-A. MEDIDO EL PESO NOMINAL DE LA PLACA (SIN CONTAR PERNOS NI CARTELAS).			
TO02100	0,025 h	OFICIAL 1ª	23,17	0,58	
TP00100	0,025 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,55	
CA00700	1,000 kg	ACERO S 275 JR, EN CHAPA ELABORADO Y PINTADO	1,45	1,45	
CA00321	0,250 kg	ACERO B 500 S	0,95	0,24	
WW00400	0,100 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03	
PI00300	0,008 kg	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE	10,75	0,09	

Suma la partida.....		23,98
Costes indirectos.....	4,00%	0,95
TOTAL PARTIDA.....		24,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SEIS CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-9-45-05771)
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA

06.01	m2	CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO CITARA DE LADRILLO PERFORADO DE 24X11,5X5 CM TALADRO PEQUEÑO, PARA REVESTIR, RECIBIDO CON MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6), CON PLASTIFICANTE; INCLUSO P.P. DE CARGADEROS, FORMACIÓN DE MOCHETAS, APERTURA DE CAJAS Y TRABADO CON FÁBRICA EXISTENTE, CONSTRUIDA SEGÚN CTE. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA DEDUCIENDO HUECOS.			
TO00100	0,435 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	10,08	
TP00100	0,217 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,78	
FL01300	0,070 mu	LADRILLO PERFORADO, TALADRO PEQUEÑO PARA REVESTIR	78,93	5,53	
AGM00800	0,026 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	83,40	2,17	
CV00200	0,200 m	VIGUETA AUTORRESISTENTE PRETENSADA	6,77	1,35	

Suma la partida.....	23,91
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	24,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.02	m2	TABICÓN DE LADRILLO H/D 7 cm TABICÓN DE LADRILLO CERÁMICO HUECO DOBLE 24X11,5X7 CM, RECIBIDO CON MORTERO M5 DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N, CON PLASTIFICANTE, INCLUSO APERTURA DE CAJAS Y TRABADO CON FÁBRICA EXISTENTE, P.P. DE CARGADERO; SEGÚN CTE. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA DEDUCIENDO HUECOS.			
TO00100	0,300 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	6,95	
TP00100	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,30	
AGM00800	0,014 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	83,40	1,17	
FL00400	0,037 mu	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm	71,53	2,65	
CV00200	0,161 m	VIGUETA AUTORRESISTENTE PRETENSADA	6,77	1,09	

Suma la partida.....	15,16
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	15,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.04	m2	TRASDOS.AUTOPORTANTE 15/48_D63 TRASDOSADO Y FORRADO DE CONDUCTOS DE VENTILACIÓN Y BAJANTES, FORMADO POR UNA PLACA DE YESO LAMINADO DE 15 MM DE ESPESOR, ATORNILLADA A UNA ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO DE 48 MM Y DIMENSIÓN TOTAL DE 63 MM, FIJADA AL SUELO Y TECHO CON TORNILLOS DE ACERO Y MONTANTES CADA 600 MM, I/P.P. DE FORMACIÓN DE CORTINEROS PARA ESTORES, SOBREANCHO EN MURETAS, PLACA CON TRATAMIENTO CONTRA EL AGUA EN POSICIÓN EXTERIOR EN LOCALES HÚMEDOS, TRATAMIENTOS DE HUECOS, AISLAMIENTO CON LANA MINERAL, BANDAS ACÚSTICAS, REFUERZOS, RECERCADO PARA RECIBIDO DE CARPINTERÍA, REPLANTEO AUXILIAR, PASO DE INSTALACIONES, LIMPIEZA, NIVELACIÓN, EJECUCIÓN DE ÁNGULOS Y REPASO DE JUNTAS CON CINTA, TERMINADO Y LISTO PARA PINTAR, S/NTE-PTP-9, ATEDY Y RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA TOTALMENTE TERMINADA DEDUCIENDO HUECOS.			
TO00900	0,138 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	3,20	
TA00200	0,138 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	3,09	
ENTRAM_48	1,050 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 48x600 mm	3,86	4,05	
FP01300	1,050 m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 15 mm	5,43	5,70	
FP01800	0,400 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,17	0,47	
WW00300	1,500 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,90	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	
AISL-50	1,000 m2	LANA MINERAL 50MM ESPESOR ULTRA ACOUSTIC	2,88	2,88	

Suma la partida.....	28,39
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	29,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTIN

Pag. 44 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es el original de la obra de los apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.05	m2	TRASDOSADO SEMIDIRECTO 15/30_D31 TRASDOSADO SEMIDIRECTO FORMADO POR UNA PLACAS DE YESO LAMINADO DE 15 MM DE ESPESOR, ATORNILLADA A UN LADO DE UNA ESTRUCTURA METÁLICA DE ACERO GALVANIZADO DE MAESTRAS OMEGAS DE 30 MM DE ESPESOR Y UNA SEPARACIÓN ENTRE EJES DE 400 MM, INCLUSO NIVELACIÓN, EJECUCIÓN DE ÁNGULOS, PASOS DE INSTALACIONES Y RECIBIDO DE CAJAS, ENCINTADO Y REPASO DE JUNTAS; Y P.P. DE TRAMOS CURVOS, RECIBIDO DE CERCOS, REFUERZOS PARA EL ANCLAJE DE ELEMENTOS SUSPENDIDOS (SANITARIOS, MOBILIARIOS EQUIPOS, ETC.) Y SELLADO PASO DE INSTALACIONES, CONSTRUIDO SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE DE LAS PLACAS. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA DEDUCIENDO HUECOS.			
TO00900	0,259 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	6,00	
TA00200	0,259 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	5,79	
OMEG-15	1,000 m2	MAESTRAS OMEGAS 30mm	3,47	3,47	
FP01300	1,050 m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 15 mm	5,43	5,70	
FP01800	0,800 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,17	0,94	
WW00300	1,250 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,75	
WW00400	0,250 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,08	
Suma la partida.....					23,73
Costes indirectos.....				4,00%	0,91
TOTAL PARTIDA.....					24,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.06	m2	TABIQUE MULTIPLE PL. YESO LAMINADO 13+13+70/600+13+13 (120 mm) TABIQUE MÚLTIPLE CON DOS PLACAS DE YESO LAMINADO DE 13 MM DE ESPESOR POR CADA CARA Y ESPESOR FINAL DE 120 MM, CUBRIENDO LA ALTURA TOTAL DE SUELO A TECHO, ATORNILLADO A ENTRAMADO DE ACERO GALVANIZADO DE 70 MM, CON UNA SEPARACIÓN DE MONTANTES DE 60 CM, INCLUSO BANDA ACÚSTICA EN LOS ELEMENTOS METÁLICOS DE ARRANQUE, PANEL DE LANA MINERAL DE 70 MM, NIVELACIÓN, EJECUCIÓN DE ÁNGULOS, PASOS DE INSTALACIONES Y RECIBIDO DE CAJAS, ENCINTADO Y REPASO DE JUNTAS; Y P.P. DE PLACAS CON TRATAMIENTO CONTRA EL AGUA EN POSICIÓN EXTERIOR DE LOCALES HÚMEDOS, RECIBIDO DE CERCOS, REFUERZOS PARA EL ANCLAJE DE ELEMENTOS SUSPENDIDOS (SANITARIOS, MOBILIARIOS EQUIPOS, ETC.) Y SELLADO DE PASO DE INSTALACIONES, SUBESTRUCTURA METÁLICA DE REFUERZOS EN TABIQUES A MEDIA ALTURA QUE NO LLEGAN A FORJADO DE MODO QUE GARANTICE SU ESTABILIDAD Y RESISTENCIA, CONSTRUIDO SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE DE LAS PLACAS. CON UNA MASA SUPERFICIAL IGUAL O SUPERIOR A 42 KG/M2, UN AISLAMIENTO ACÚSTICO A RUIDO AÉREO DE 54 DB(A), UNA RESISTENCIA AL FUEGO 60 MINUTOS. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA TOTALMENTE TERMINADA DEDUCIENDO HUECOS.			
TO00900	0,340 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	7,88	
TA00200	0,340 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	7,60	
FP00600	1,000 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70x600 mm	4,54	4,54	
CA01400	0,120 kg	ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT. SOLD.	1,10	0,13	
FP01200B	4,200 m2	PANEL DE CARTÓN-YESO DE 13 mm (incluso placa antihumedad)	4,70	19,74	
FP01800	0,800 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,17	0,94	
WW00300	2,500 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,50	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	
AISL-70	1,000 m2	LANA MINERAL 70MM ESPESOR ULTRA ACOUSTIC	3,23	3,23	
05ACJ00043	0,850 kg	ACERO PERFILES LAM. EN FRIO EN PERF. UNIÓN SOLDADA	2,32	1,97	
Suma la partida.....					47,70
Costes indirectos.....				4,00%	1,91
TOTAL PARTIDA.....					49,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 45 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informacion>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del artículo 11 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.07	m2	TABIQUE (13F+13F+70/600+13F+13F) YESO LAMINAR EI-120 TABIQUE MÚLTIPLE CON DOS PLACAS DE YESO LAMINADO CORTAFUEGO DE 13 MM DE ESPESOR POR CADA CARA Y ESPESOR FINAL DE 120 MM, CUBRIENDO LA ALTURA TOTAL DE SUELO A TECHO, ATORNILLADO A ENTRAMADO DE ACERO GALVANIZADO CON UNA SEPARACIÓN DE MONTANTES DE 60 CM, INCLUSO BANDA ACÚSTICA EN LOS ELEMENTOS METÁLICOS DE ARRANQUE, PANEL DE LANA MINERAL DE 70 MM, NIVELACIÓN, EJECUCIÓN DE ÁNGULOS, PASOS DE INSTALACIONES Y RECIBIDO DE CAJAS, ENCINTADO Y REPASO DE JUNTAS; Y P.P. DE PLACAS CON TRATAMIENTO CONTRA EL AGUA EN POSICIÓN EXTERIOR DE LOCALES HÚMEDOS, RECIBIDO DE CERCOS, REFUERZOS PARA EL ANCLAJE DE ELEMENTOS SUSPENDIDOS (SANITARIOS, MOBILIARIOS EQUIPOS, ETC.) Y SELLADO DE PASO DE INSTALACIONES, CONSTRUIDO SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE DE LAS PLACAS. CON UNA MASA SUPERFICIAL IGUAL O SUPERIOR A 42 KG/M2, UN AISLAMIENTO ACÚSTICO A RUIDO AÉREO DE 54 DB(A) Y RESISTENCIA AL FUEGO 120 MINUTOS. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA TOTALMENTE TERMINADA DEDUCIENDO HUECOS.			
TO00900	0,370 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	8,57	
TA00200	0,370 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	8,27	
FP00600	1,000 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70x600 mm	4,54	4,54	
FP01201	4,200 m2	PLACA DE YESO LAMINADO CORTAFUEGO 13 mm (i/ placa antihumedad)	5,30	22,26	
FP01800	0,900 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,17	1,05	
AISL-70	1,000 m2	LANA MINERAL 70MM ESPESOR ULTRA ACOUSTIC	3,23	3,23	
WW00300	0,550 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,33	
WW00400	0,470 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,16	

Suma la partida..... 41
Costes indirectos..... 4,00% 94
TOTAL PARTIDA..... 35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.08	kg	ACERO ESTRUCTURAL EN REFUERZOS DE CERRAMIENTOS I/ANCLAJES ACERO EN PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE S 275 JR EN REFUERZO DE CERRAMIENTOS (ANTEPECHOS, FORMACIÓN DE DINTELES Y PAÑOS CIEGOS), EJECUTADO SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA E INDICACIONES DE LA DF, INCLUSO P.P. DE ANCLAJES A ELEMENTOS DE HORMIGÓN MEDIANTE PLACAS Y TACOS QUÍMICOS ADECUADOS AL TIPO DE SOPORTE Y DE DIMENSIONES SEGÚN CÁLCULOS, LLAVES DE ANCLAJE A ELEMENTOS DE FÁBRICA DIÁMETRO 4 MM, SOLDADADURA, CORTE Y ELABORACIÓN, MONTAJE, LUJADO, IMPRIMACIÓN CON PINTURA ANTIOXIDO DE FOSFATO DE CINC EN MANOS NECESARIAS PARA UN ESPESOR DE 80 MICRAS, LIMPIEZA DE BORDES, PLETINAS, CARTELAS, RIGIDIZADORES, CASQUILLOS Y PIEZAS ESPECIALES; CONSTRUIDO SEGÚN CTE DB SE-A. MEDIDO EL PESO NOMINAL.			
TO01600	0,020 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	0,46	
TA00200	0,020 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	0,45	
CA01400	1,080 kg	ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT. SOLD.	1,10	1,19	
WW00400	0,080 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03	
WW00300	0,060 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,04	
ANCL01	1,000 u	P.P. ANCLAJES QUÍMICOS	0,14	0,14	

Suma la partida..... 2,40
Costes indirectos..... 4,00% 0,96
TOTAL PARTIDA..... 3,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE5022 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 46 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 13/2002

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 07 CUBIERTAS

07.01 m2 CUBIERTA DECK
SISTEMA DE CUBIERTA DECK COMPUESTA POR: SOPORTE BASE DE PERFIL NERVADO AUTOPORTANTE DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO; AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO COMPLEJO DE 120 MM DE ESPESOR, DOBLE MEMBRANA BICAPA AUTOPROTEGIDA FUADA MECÁNICAMENTE CONSISTENTE EN:

PRIMERA LÁMINA: LÁMINA ASFÁLTICA DE BETÚN ELASTÓMERO SBS, ACABADA EN POLIETILENO POR LAS DOS CARAS, CON ARMADURA DE FIELTRO DE POLIÉSTER REFORZADO, DE PESO MEDIO 3,0 KG/M2, FUADA MECÁNICAMENTE AL SOPORTE, A TRAVÉS DEL AISLAMIENTO, EN LA ZONA DEL SOLAPE LONGITUDINAL. LOS SOLAPES DE LA LÁMINA, TANTO TRANSVERSAL COMO LONGITUDINAL, SERÁN DE 10 CM Y SE DISPONDRÁN DE TAL MANERA QUE LOS ENCUENTROS ENTRE DOS HILERAS DE LÁMINAS CONSECUTIVAS SEAN EN "T", ES DECIR, SIN COINCIDIR JUNTAS. FIJACIONES AUTOTALADRANTES, DE DOBLE ROSCA, CON TRATAMIENTO ANTICORROSIÓN 15 Ó 30 CICLOS KASTERNICH SEGÚN CONDICIONES TANTO EXTERIORES COMO INTERIORES DE HUMEDAD. PLAQUETA DE REPARTO DE ACERO GALVANIZADO, CON TRATAMIENTO ANTICORROSIÓN, DE 0,8 MM DE ESPESOR MÍNIMO, CIRCULAR DE 40 MM, CUADRADA DE DIMENSIONES 40X40 MM O RECTANGULAR DE DIMENSIONES 80X40 MM. LA DENSIDAD DE FIJACIONES SERÁ FUNCIÓN DE LA ALTURA DEL EDIFICIO, EXPOSICIÓN Y VIENTOS DOMINANTES DE LA ZONA, ALTURA DEL PETO, EDIFICIO ABIERTO O CERRADO, ETC... AUMENTÁNDOSE EN LOS PERÍMETROS (BORDES Y ESQUINAS). LA DISTANCIA ENTRE FIJACIONES NO SERÁ INFERIOR A 18 CM, NI SUPERIOR A 36 CM. EN CASO DE QUE FUESE NECESARIO AUMENTAR LA DENSIDAD DE FIJACIONES, ÉSTAS SE DISPONDRÁN EN LÍNEAS O HILADAS COMPLEMENTARIAS (UNA O DOS). LA DENSIDAD DE FIJACIONES VIENE DESCRITA EN EL AVIS TECHNIQUE.

SEGUNDA LÁMINA: LÁMINA ASFÁLTICA DE BETÚN ELASTÓMERO SBS, ACABADA EN POLIETILENO POR LA CARA INFERIOR Y AUTOPROTEGIDA CON GRÁNULO MINERAL, CON ARMADURA DE FIELTRO DE FIBRA DE VIDRIO, DE PESO MEDIO 4,0 KG/M2, TOTALMENTE SOLDADA A LA ANTERIOR, CON SOPLETE, SIN COINCIDIR JUNTAS. LOS SOLAPES LONGITUDINALES DE LAS LÁMINAS SERÁ DE 8 CM COMO MÍNIMO Y LOS SOLAPES TRANSVERSALES, DE 10 CM COMO MÍNIMO. ESTA LÁMINA SE DISPONDRÁ DE TAL MANERA QUE LOS SOLAPES ENTRE DOS HILERAS DE LÁMINAS CONSECUTIVAS SEAN EN "T", ES DECIR, SIN COINCIDIR JUNTAS.

TERMINACIÓN EN GRAVILLA BLANCA SOBRE GEOTEXTIL DE PROTECCIÓN ANTIPUNZONAMIENTO DE 300GR/M2. INCLUSO P.P. DE JUNTAS

INCLUSO P.P. DE JUNTAS, ENCUENTROS, REMATES Y FRENTES PERIMETRALES, CANALONES, BAJANTES, APEOS, AYUDAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA Y CORRECTA EJECUCIÓN. MEDIDA LA SUPERFICIE TOTALMENTE EJECUTADA EN PROYECCIÓN HORIZONTAL.

ATC00100	0,420 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	18,98
PERF_NERV	1,100 m2	Perfil nervado autoportante 1mm	9,81	10,79
AISL_01	1,050 m2	Panel aislante	18,63	19,56
FU_MEC	3,000 ud	fiijación mecánica paneles-chapa	0,19	0,57
LAM_2	2,100 m2	Lámina de betún 4kg/m2	7,63	16,02
EMUL_01	0,300 kg	Emulsión asfáltica	2,74	0,82
REF_01	0,570 m	Banda refuerzo betún	2,41	1,37
PERF_02	0,150 m	perfil de chapa acero galvanizado	1,12	0,17
QW00801	1,100 m2	TEJIDO ANTIPUNZONAMIENTO 300 GR/M2	1,91	2,10
GRAV_BLAN	0,050 m3	GRAVILLA BLANCA DIÁMETRO 25-40mm	47,33	2,37

Suma la partida.....
Costes indirectos..... 4,00%
TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 47 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net>
Este documento es el establecido en apartados a) y b) del artículo 22 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.02	m2	CUBIERTA JARDÍN CUBIERTA PLANA JARDÍN, CERTIFICADA CON DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA, FORMADA POR BARRERA DE VAPOR DE BASE ASFÁLTICA, CON CAPA DE REGULARIZACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, M-5 ACABADO FRATASADO; SISTEMA BICAPA DE IMPERMEABILIZACIÓN COMPUESTO POR LÁMINA BITUMINOSA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMEROS SBS, CON TERMINACIÓN DE FILM PLÁSTICO, CON ARMADURA DE FIELTRO DE FIBRA DE VIDRIO, DE 3 KG/M2 ADHERIDA AL SOPORTE CON SOPLETE Y LÁMINA BITUMINOSA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMEROS SBS, ANTIRRAÍZ, AUTOPROTEGIDA CON GRÁNULO DE PIZARRA VERDE Y ARMADURA DE POLIÉSTER REFORZADO, DE 5 KG/M2 ADHERIDA A LA ANTERIOR CON SOPLETE; GEOTEXTIL NO TEJIDO SINTÉTICO, COMPUESTO POR UN 70% DE FIBRAS DE POLIETERSULFONA Y UN 30% DE FIBRAS DE POLIPROPILENO UNIDAS POR AGUJETEADO, TERMOSOLDADO POR AMBAS CARAS, DE 1,8 MM DE ESPESOR, RETENCIÓN DE AGUA 1,56 L/M², PERMEABILIDAD AL AGUA 95 MM/S, RESISTENCIA A LA TRACCIÓN LONGITUDINAL 2,7 KN/M, RESISTENCIA CBR A PUNZONAMIENTO 1 KN Y MASA SUPERFICIAL 300 G/M²; MEMBRANA ANTIRRAÍCES FLEXIBLE DE POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD (LDPE), COLOR NEGRO, PARA EVITAR LA PENETRACIÓN DE RAÍCES EN LA MEMBRANA IMPERMEABLE; LÁMINA DRENANTE DE POLIESTIRENO RECICLADO DE ALTO IMPACTO (HIPS), CON NÚDULOS DE 25 MM DE ALTURA Y PERFORACIONES EN LA PARTE SUPERIOR, COLOCADA SOBRE LA CAPA FILTRANTE, SOLAPANDO DOS NÚDULOS; FILTRO DE GEOTEXTIL DE FIBRAS DE POLIPROPILENO; SUSTRATO COMPUESTO DE CERÁMICA SELECCIONADA TRITURADA, ROCA VOLCÁNICA O ARENA DE SÍLICE Y OTROS COMPONENTES VEGETALES HASTA UNA ALTURA DE 40 CM; CON PH DE 8, PLANTAS CON CEPELLÓN PLANO, CON 4 O MÁS ESPECIES DISTINTAS DE SEDUM. INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE ENCUESTRAS CON PARAMENTOS ELEVANDO LA IMPERMEABILIZACIÓN 20 CM EN LA VERTICAL SOBRE ACABADO DE CUBIERTA, PERFIL METÁLICO FUADO MECÁNICAMENTE AL PARAMENTO Y CORDÓN DE SELLADO ENTRE EL PARAMENTO Y EL PERFIL METÁLICO; ENCUESTRAS CON SUMIDEROS; FORMACIÓN DE JUNTAS, SUMIDEROS Y FUELLES, TERMINADA. MEDIDO EN PROYECCIÓN HORIZONTAL DEDUCIENDO HUECOS MAYORES DE 1 M2.			
ATC00100	0,412 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	18,61	
TO00700	0,412 h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	23,17	9,55	
TO00800	0,882 h	OF. 1ª JARDINERO	22,11	19,50	
TO00100	0,353 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	8,18	
AGM00500	0,021 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	1,68	
XI01800_5	1,150 m2	MEMBRANA ASFÁLTICA 5KG/m2 AUTOPROT	6,76	7,77	
XI01800_3	1,150 m2	MEMBRANA ASFÁLTICA 3KG/m2	5,59	6,43	
QW00801	1,100 m2	TEJIDO ANTIPUNZONAMIENTO 300 GR/M2	1,91	2,10	
ANTI_01	1,110 m2	MEMBRANA ANTIRRAÍCES	1,59	1,76	
DREN_02	1,110 m2	LÁMINA DRENANTE	11,61	12,89	
UJ01801	0,400 m3	SUSTRATO	11,81	4,72	
UJ03000	1,100 m2	PLANTAS CEPELLÓN PLANO	30,92	34,01	
Suma la partida.....					1
Costes indirectos.....				4,00%	1
TOTAL PARTIDA.....					1

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 48 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-000233-045-55771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 08 INSTALACIONES

SUBCAPÍTULO 08.01 BAJA TENSIÓN

APARTADO 08.01.01 CUADROS ELÉCTRICOS

SUBAPARTADO 08.01.01.01 CGBT

08.01.01.01	u	INT.AUT. MAGNETOTÉRMICO IV DE 32 A, B, 50 kA UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO TETRAPOLAR DE INTENSIDAD NOMINAL 32 A, CURVA DE DISPARO B Y PODER DE CORTE 50 KA DE ABB O EQUIVALENTE, CONSTRUIDO SEGÚN REBT. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,250 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	5,79	
S804S-B32	1,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO IV, 32 A, 50 kA	210,61	210,61	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida.....	216,59
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	220,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

SUBAPARTADO 08.01.01.02 CSSE

08.01.01.02.01	UD	ARMARIO MODULAR CSP2 ARMARIO METALICO DE SUPERFICIE PREFABRICADO CON PUERTAS NORMALIZADAS PARA CUADRO CSP2 (CON CAPACIDAD PARA ALOJAR TODOS LOS INTERRUPTORES NECESARIOS) DEFINIDO EN PROYECTO, CONTENIENDO TODOS LOS ELEMENTOS DE UNION, FUJACIÓN, MONTAJE Y ACCESORIOS PARA LA APARAMENTA A CONTENER, PINTADO AL DUCO EN COLOR A ELEGIR POR LA D.F. Y DE DIMENSIONES MÍNIMAS PARA ALBERGAR LOS ELEMENTOS DESCRITOS EN EL ESQUEMA UNIFILAR MÁS UNA RESERVA DE ESPACIO DEL 30% PARA FUTURAS AMPLIACIONES. GRADO DE PROTECCION IP307. INCLUSO AYUDAS DE ALBAÑILERÍA. MEDIDA LA UNIDAD COMPLETAMENTE TERMINADO Y FUNCIONANDO SEGUN REBT.			
08CEG202	1,000 u	ARMARIO MODULAR CSP2	535,90	535,90	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
TO01800	0,100 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	2,32	
ATC00100	0,080 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,61	

Suma la partida.....	540,22
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	562,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.01.01.02.02	u	INT.AUT. MAGNETOTÉRMICO IV DE 32 A, B, 15 kA UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO TETRAPOLAR DE INTENSIDAD NOMINAL 32 A, CURVA DE DISPARO B Y PODER DE CORTE 15 KA DE ABB O EQUIVALENTE, CONSTRUIDO SEGÚN REBT. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,250 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	5,79	
S204M-B32	1,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO IV, 32 A, 15 kA	75,71	75,71	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida.....	103,69
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	107,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 49 de 136
Elaborada por Ley 25/2009 Omnibus

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-04505721)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net>
Este documento es el establecido en el artículo 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 12/2001

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.01.02.03	u	INT. DIFERENCIAL II DE 25 A, 30 mA UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR DE INTENSIDAD NOMINAL 25 A Y SENSIBILIDAD 30 MA DE ABB O EQUIVALENTE, SENSIBLE A CORRIENTES DE DEFECTO ALTERNAS Y CONTINUAS PULSANTES TIPO A, CONSTRUIDO SEGÚN REBT. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,250 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	5,79	
F202A-25/0,03	1,000 u	INT. DIFERENCIAL II DE 25 A, 30 mA	103,70	103,70	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida..... 111,68
Costes indirectos..... 4,00% 4,47
TOTAL PARTIDA..... 116,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

08.01.01.02.04	u	INT.AUT. MAGNETOTÉRMICO II DE 25 A, C, 10 kA UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO UNIPOLAR + NEUTRO DE INTENSIDAD NOMINAL 25 A, CURVA DE DISPARO C Y PODER DE CORTE 10 KA DE ABB O EQUIVALENTE, CONSTRUIDO SEGÚN REBT. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,250 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	5,79	
S201-C25NA	1,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO II, 25 A, 10 kA	24,01	24,01	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida..... 99
Costes indirectos..... 4,00% 28
TOTAL PARTIDA..... 127

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

08.01.01.02.05	u	INT.AUT. MAGNETOTÉRMICO II DE 10 A, C, 10 kA UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO UNIPOLAR + NEUTRO DE INTENSIDAD NOMINAL 10 A, CURVA DE DISPARO C Y PODER DE CORTE 10 KA DE ABB O EQUIVALENTE, CONSTRUIDO SEGÚN REBT. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,250 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	5,79	
S201-C10NA	1,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO II, 10 A, 10 kA	22,40	22,40	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida..... 99
Costes indirectos..... 4,00% 28
TOTAL PARTIDA..... 127

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

08.01.01.02.06	u	CONTACTOR II, 20 A UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTOR BIPOLAR DE INTENSIDAD 20 A DE ABB O EQUIVALENTE, CONSTRUIDO SEGÚN REBT. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,250 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	5,79	
ESB20-20-230	1,000 u	CONTACTOR II, 20 A	25,22	25,22	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida..... 99
Costes indirectos..... 4,00% 28
TOTAL PARTIDA..... 127

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE 5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE 7123 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 50 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-9-4505771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.es/informes>
Este documento es el establecido en el artículo 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales, modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.01.02.07	u	INT. DIFERENCIAL II DE 40 A, 30 mA UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR DE INTENSIDAD NOMINAL 40 A Y SENSIBILIDAD 30 MA DE ABB O EQUIVALENTE, SENSIBLE A CORRIENTES DE DEFECTO ALTERNAS Y CONTINUAS PULSANTES TIPO A, CONSTRUIDO SEGÚN REBT. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,202 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	4,68	
F202A-40/0,03	1,000 u	INT. DIFERENCIAL II DE 40 A, 30 mA	85,98	85,98	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida.....	92,85
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	96,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.01.01.02.08	u	INT.AUT. MAGNETOTÉRMICO II DE 40 A, C, 10 kA UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE INTENSIDAD NOMINAL 40 A, CURVA DE DISPARO C Y PODER DE CORTE 10 KA, CONSTRUIDO SEGÚN REBT. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,202 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	4,68	
S202-C40	1,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO II, 40 A, 10 kA	29,10	29,10	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida.....	97
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	101,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

08.01.01.02.09	u	INT.AUT. MAGNETOTÉRMICO II DE 16 A, C, 10 kA UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE INTENSIDAD NOMINAL 16 A, CURVA DE DISPARO C Y PODER DE CORTE 10 KA, CONSTRUIDO SEGÚN REBT. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,250 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	5,79	
S202-C16	1,000 u	INT. MAGNETOTÉRMICO II, 16 A, 10 kA	25,83	25,83	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	

Suma la partida.....	33,81
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	35,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE 5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE 7123 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 51 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-9-4805771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 08.01.02 CANALIZACIONES ELÉCTRICAS					
08.01.02.01	ml	.Bandeja de rejilla metálica EZ 200x100 ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE REJILLA METÁLICA TIPO REJIBAND DE PEMSA O EQUIVALENTE, DE VARILLAS DE ACERO ELECTROSOLDADAS CON BORDE DE SEGURIDAD CON ACABADO ELECTROCINCADO (E.Z.) SEGUN (UNE-EN 12329),RESISTENCIA AL FUEGO E90 (90 MINUTOS A 1.000 GRADOS), LIBRE DE CROMO HEXALENTE Y MARCADO N DE AENOR, DE ACUERDO CON EN 61537. DE DIMENSIONES 200X100 MM. INCLUIDA PARTE PROPORCIONAL DE ENLACES DE BANDEJAS, DERIVACIONES, SOPORTES, CURVAS Y DE ELEMENTOS DE SECTORIZACIÓN DE INCENDIOS MEDIANTE SELLADO IGNÍFUGO NECESARIOS, SEGÚN EL CASO. ADEMÁS, SE INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE PUESTA A TIERRA POR CADA TRAMO LINEAL DE 3 METROS DE BANDEJA Y EN CADA PIEZA INDEPENDIENTE, MEDIANTE BORNA DE TIERRA HOMOLOGADA DE LA MISMA MARCA, TORNILLO Y CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 16 MM2 EN TODO EL RECORRIDO DE LA BANDEJA. LOS SOPORTES A TECHO SERÁN CON DOBLE VARILLA ROSCADA DE CARGA ADMISIBLE 2500 N/M Y A PARED SERÁN REFORZADO PRE-MONTADO Y CON TOPE DE SEGURIDAD TIPO OMEGA DE PEMSA O EQUIVALENTE, SEGÚN OBRA. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. REALIZADAS LAS PRUEBAS DE CARGA PREVIAS AL MONTAJE. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,020 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	0,90	
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
EZ_200X100EZ	1,000 ml	Bandeja metálica 300x 100 mm	2,13	2,13	
UN_REF_EZ	0,330 u	Unión reforzada entre tramos EZ	0,15	0,05	
PTB	1,000 u	Elementos de puesta tierra: cable+borna de conexión,etc	1,18	1,18	
WW00300	0,750 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,45	
WW00400	1,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,50	
SOP_OMG200	0,720 u	Soporte tipo omega techo/pared 200 GS	1,30	0,94	
UN_LATEZ	0,670 u	Placa union lateral EZ	0,23	0,15	
Suma la partida.....					12,00
Costes indirectos.....					0,00
TOTAL PARTIDA.....					13,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 52 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.02.02	ml	.Bandeja de rejilla metálica EZ 100x60 ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE REJILLA METÁLICA TIPO REJIBAND DE PEMSA O EQUIVALENTE, DE VARILLAS DE ACERO ELECTROSOLDADAS CON BORDE DE SEGURIDAD CON ACABADO ELECTROCINCADO (E.Z.) SEGUN (UNE-EN 12329),RESISTENCIA AL FUEGO E90 (90 MINUTOS A 1.000 GRADOS), LIBRE DE CROMO HEXALENTE Y MARCADO N DE AENOR, DE ACUERDO CON EN 61537. DE DIMENSIONES 100X60 MM. INCLUIDA PARTE PROPORCIONAL DE ENLACES DE BANDEJAS, DERIVACIONES, SOPORTES, CURVAS Y DE ELEMENTOS DE SECTORIZACIÓN DE INCENDIOS MEDIANTE SELLADO IGNÍFUGO NECESARIOS, SEGÚN EL CASO. ADEMÁS, SE INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE PUESTA A TIERRA POR CADA TRAMO LINEAL DE 3 METROS DE BANDEJA Y EN CADA PIEZA INDEPENDIENTE, MEDIANTE BORNA DE TIERRA HOMOLOGADA DE LA MISMA MARCA, TORNILLO Y CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 16 MM2 EN TODO EL RECORRIDO DE LA BANDEJA. LOS SOPORTES A TECHO SERÁN CON DOBLE VARILLA ROSCADA DE CARGA ADMISIBLE 2500 N/M Y A PARED SERÁN REFORZADO PRE-MONTADO Y CON TOPE DE SEGURIDAD TIPO OMEGA DE PEMSA O EQUIVALENTE, SEGÚN OBRA. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. REALIZADAS LAS PRUEBAS DE CARGA PREVIAS AL MONTAJE. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,020 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,90	
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
EZ_100X60	1,000 ml	Bandeja metálica 100x 60 mm	0,94	0,94	
UN_REF_EZ	0,330 u	Unión reforzada entre tramos EZ	0,15	0,05	
PTB	1,000 u	Elementos de puesta tierra: cable+borna de conexión,etc	1,18	1,18	
WW00300	0,750 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,45	
WW00400	1,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,50	
SOP_OMG100	0,720 u	SopORTE tipo omega techo/pared 100 GS	0,96	0,69	
UN_LATEZ	0,670 u	Placa union lateral EZ	0,23	0,15	

Suma la partida..... 11,53

Costes indirectos..... 4,00% 0,46

TOTAL PARTIDA..... 11,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.01.02.03	ml	.Tubo corrugado libre halógenos D=16 mm ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE DIÁMETRO INDICADO, CON CARACTERÍSTICAS INDICADAS EN ITC-BT21 Y CONFORME A LA NORMA UNE-EN 50.086. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,005 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,23	
ATC00400	0,010 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,44	
TUB3	1,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=16mm	0,44	0,44	
WW00300	0,200 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,12	
WW00400	0,300 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10	

Suma la partida..... 1,29

Costes indirectos..... 4,00% 0,05

TOTAL PARTIDA..... 1,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 53 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informacion>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del art. 13 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.02.04	ml	.Tubo corrugado libre halógenos D=20 mm ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE DIÁMETRO INDICADO, CON CARACTERÍSTICAS INDICADAS EN ITC-BT21 Y CONFORME A LA NORMA UNE-EN 50.086. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,004 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,18	
ATC00400	0,009 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,40	
TUB4	1,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	0,75	
WW00100	0,200 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	0,20	
WW00400	0,300 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10	

Suma la partida..... 1,63
Costes indirectos..... 4,00% 0,07
TOTAL PARTIDA..... 1,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

APARTADO 08.01.03 CABLES

08.01.03.01	ml	.Manguera Cu RZ1-K 0.6/1 KV 3x1.5 mm2 ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANGUERA DE COBRE TIPO RZ1-K(AS) DE GENERAL CABLE O EQUIVALENTE, LIBRE DE HALÓGENOS, AUTOEXTINGUIBLE Y NO PROPAGADOR DE LA LLAMA, DE 0.6/1KV DE TENSIÓN DE AISLAMIENTO Y 3X1.5 MM2 DE SECCIÓN. ADEMÁS SE INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,005 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,23	
ATC00400	0,015 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,67	
CAB6	1,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x1.5 mm2	1,08	1,08	
WW00300	0,200 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,12	
WW00400	0,300 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10	

Suma la partida..... 2,20
Costes indirectos..... 4,00% 0,09
TOTAL PARTIDA..... 2,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

08.01.03.02	ml	Manguera Cu RZ1-K 0.6/1 KV 3x2.5 mm2 ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANGUERA DE COBRE LIBRE DE HALÓGENOS, AUTOEXTINGUIBLE Y NO PROPAGADOR DE LA LLAMA DE 0.6/1KV DE TENSIÓN DE AISLAMIENTO Y 3X2.5 MM2 DE SECCIÓN. ADEMÁS SE INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,008 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,36	
ATC00400	0,010 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,44	
CAB1	1,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x2.5 mm2	1,81	1,81	
WW00300	0,200 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,12	
WW00400	0,300 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10	

Suma la partida..... 4,14
Costes indirectos..... 4,00% 0,17
TOTAL PARTIDA..... 4,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pág. 54 de 136
Ley 25/2009 Omnibus

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05371)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coarcordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el estudio de los proyectos de obra de edificación de carácter ordinario y extraordinario.

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.03.03	ml	.Conductor Cu RZ1-K 0.6/1 KV 1x16 mm2 ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE TIPO RZ1-K(AS) DE GENERAL CABLE O EQUIVALENTE, LIBRE DE HALÓGENOS, AUTOEXTINGUIBLE Y NO PROPAGADOR DE LA LLAMA, DE 0.6/1KV DE TENSIÓN DE AISLAMIENTO Y 1X16 MM2 DE SECCIÓN. ADEMÁS SE INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,005 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	0,23	
ATC00400	0,025 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	1,11	
CAB32	1,000 ml	Conductor Cu RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 1x16 mm2	0,76	0,76	
WW00300	0,200 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,12	
WW00400	0,300 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10	

Suma la partida.....		32
Costes indirectos.....	4,00%	09
TOTAL PARTIDA.....		41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

APARTADO 08.01.04 ALUMBRADO

08.01.04.01	ud	Punto luz interior UD. DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE PUNTO DE LUZ SENCILLO O CONMUTADO, EN CIRCUITO DE INTERIOR INSTALADO CON CONDUCTORES UNIPOLARES DE COBRE AISLADO 450/750 V DE 1.5 MM2, TIPO ES07Z1-K(AS), QUE PARTE DE LA CAJA DE DERIVACIÓN AL INTERRUPTOR O LUMINARIA DEL CIRCUITO CORRESPONDIENTE. MONTAJE EMPOTRADO, GRAPEADO O DIRECTAMENTE AL FORJADO Y AISLADO CON TUBO FLEXIBLE DE 20 MM DE DIÁMETRO MÍNIMO LIBRE DE HALÓGENOS, CON P.P. DE CAJAS DE DERIVACIÓN LIBRES DE HALÓGENOS ESTANCAS, BORNAS Y SEÑALIZACIÓN; INSTALADO SEGÚN REBT. ADEMÁS SE INCLUYE PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,080 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	3,56	
TUB3	4,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=16mm	0,44	1,76	
ES07Z1-K1X1.5	8,000 ml	Conductor Cu ES07Z1-K(AS) 450/750 V 1x1.5 mm2	0,15	1,20	
IE12002	0,050 ud	CAJA DE DERIVACION LH 100x100mm	1,95	0,10	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....		
Costes indirectos.....	4,00%	
TOTAL PARTIDA.....		

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 55 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
Cof. 25-0002338-045-05771)
Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1978

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.04.02	ud	Punto luz zonas comunes UD. DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE PUNTO DE LUZ SENCILLO EN CIRCUITO DE ZONAS COMUNES, INSTALADO CON CONDUCTORES UNIPOLARES DE COBRE AISLADO 450/750 V DE 2.5 MM2, TIPO ES07Z1-K(AS), QUE PARTE DE LA CAJA DE DERIVACIÓN O LUMINARIA DEL CIRCUITO CORRESPONDIENTE. MONTAJE EMPOTRADO O GRAPEADO A FORJADO Y AISLADO CON TUBO FLEXIBLE DE 20 MM DE DIÁMETRO MÍNIMO LIBRE DE HALÓGENOS, CON P.P. DE CAJAS DE DERIVACIÓN LIBRES DE HALÓGENOS ESTANCAS, BORNAS Y SEÑALIZACIÓN; INSTALADO SEGÚN REBT. ADEMÁS SE INCLUYE PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,060 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,71	
ATC00400	0,080 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	3,56	
TUB4	7,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	5,25	
ES07Z1-K1X2.5	14,000 ml	Conductor Cu ES07Z1-K(AS) 450/750 V 1x2.5 mm2	0,23	3,22	
IE12002	0,200 ud	CAJA DE DERIVACION LH 100x100mm	1,95	0,39	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....06
 Costes indirectos.....4,00%64
TOTAL PARTIDA.....70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

08.01.04.03	ud	Detector de presencia convencional UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE PRESENCIA PARA EMPOTRAR EN TECHO/PARED CON 360º DE AMPLITUD. MONTAJE EMPOTRADO/SUPERFICIE. CIRCUITO AISLADO CON CABLE UNIPOLAR ES07Z1-K(AS) DE 1.5 MM2 BAJO TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE DIÁMETRO 16 MM. INCLUIDO MECANISMO, P.P. DE CAJAS DE DERIVACIÓN LIBRE DE HALÓGENOS(CON RESERVA50%) ESTANCAS, TUBOS, BORNAS, CAJILLOS, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, SEÑALIZACIÓN Y AYUDAS DE ALBAÑILERÍA NECESARIAS; CONSTRUIDO SEGÚN REBT/NORMAS UNE. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,050 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,22	
DETPRES	1,000 ud	detector de presencia convencional	16,11	16,11	
ES07Z1-K1X1.5	8,000 ml	Conductor Cu ES07Z1-K(AS) 450/750 V 1x1.5 mm2	0,15	1,20	
TUB3	8,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=16mm	0,44	3,52	
IE12002	0,050 ud	CAJA DE DERIVACION LH 100x100mm	1,95	0,10	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
 Costes indirectos.....4,00%1,64
TOTAL PARTIDA.....27,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
 SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
 SE7122 ILDEFONSO MARRERO RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 56 de 136
 10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
 (R. 25-0002338-045-05771)
 Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
 Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
 Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.04.04	ud	Interruptor simple ZENIT de Niessen UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE, 10 A, MODELO ZENIT DE NIESSEN O EQUIVALENTE, DE COLOR A ELEGIR POR LA D.F. MONTAJE EMPOTRADO. INSTALADO CON CABLE UNIPOLAR DE COBRE AISLADO DE 1.5 MM2 ES07Z1-K(AS) 450/750 V DESDE LÍNEA DE ALUMBRADO AL INTERRUPTOR, BAJO TUBO CORRUGADO DE DIÁMETRO MÍNIMO 16 MM LIBRE DE HALÓGENOS. INCLUSO CAJA DE EMPOTRAR UNIVERSAL, MECANISMO DE MANDO, TECLA, MARCO PARA 1 ELEMENTO, P.P. DE CAJA DE DERIVACIÓN ESTANCA Y LIBRE DE HALÓGENOS, TUBO, BORNAS, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. INSTALADO SEGÚN REBT Y NORMAS UNE. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,080 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	3,56	
ZEN-IN-S	1,000 ud	Mecanismo interruptor simple ZENIT 2M	1,55	1,55	
BAS-ZEN1	1,000 ud	Bastidor para Zenit con garras	0,40	0,40	
ES07Z1-K1X1.5	5,000 ml	Conductor Cu ES07Z1-K(AS) 450/750 V 1x1.5 mm2	0,15	0,75	
TUB3	5,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=16mm	0,44	2,20	
CAJ	1,000 u	Cajillo univ ersal enlazable	0,18	0,18	
IE12002	0,060 ud	CAJA DE DERIVACION LH 100x100mm	1,95	0,12	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
MAR-ZEN1	1,000 ud	Marco 1M para Zenit	0,74	0,74	
Suma la partida.....					69
Costes indirectos.....				4,00%	51
TOTAL PARTIDA.....					13,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

08.01.04.05	u	Modulo controlador de encendido UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE CONTROL DE ENCENDIDO DEL ALUMBRADO DE HASTA 20 INTERRUPTORES. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,040 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,81	
ATC00400	0,065 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,89	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
5099LFCS	1,000 u	Módulo controlador de endendido	43,63	43,63	
Suma la partida.....					52,20
Costes indirectos.....				4,00%	2,09
TOTAL PARTIDA.....					54,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE732323 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 57 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(89) 25-0002338-045-05771)

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(89) 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 13/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 08.01.05 LUMINARIAS					
08.01.05.01	ud	Sensor CLC DALI standalone UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIMON SENSOR CLC 89000401-039 DALI STANDALONE EMPOTRADO. ALTURA INSTALACIÓN: 2-5M RECOMENDADA 2,5M. ALCANCE APROXIMADO: 8 METROS A ALTURA 2,5 METROS SEPARACIÓN LUZ NATURAL: DESDE DE 1M. DIÁMETRO DE CORTE: 65MM O EQUIVALENTE. MONTAJE EMPOTRADO/SUPERFICIE. CIRCUITO AISLADO CON CABLE UNIPOLAR ES07Z1-K(AS) DE 1.5 MM2 BAJO TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE DIÁMETRO 16 MM. INCLUIDO MECANISMO, P.P. DE CAJAS DE DERIVACIÓN LIBRE DE HALÓGENOS(CON RESERVA50%) ESTANCAS, TUBOS, BORNAS, CAJILLOS, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, SEÑALIZACIÓN Y AYUDAS DE ALBAÑILERÍA NECESARIAS; CONSTRUÍDO SEGÚN REBT/NORMAS UNE. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,050 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,22	
89000401-039S	1,000 ud	Sensor CLC DALI standalone	136,11	136,11	
ES07Z1-K1X1.5	8,000 ml	Conductor Cu ES07Z1-K(AS) 450/750 V 1x1.5 mm2	0,15	1,20	
TUB3	8,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=16mm	0,44	3,52	
IE12002	0,050 ud	CAJA DE DERIVACION LH 100x100mm	1,95	0,10	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					34
Costes indirectos.....				4,00%	85
TOTAL PARTIDA.....					19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
08.01.05.02	ud	Luminaria 860.43 Modulo 860 Low UGR 2400 4000 K UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS SUSPENDIDAS A 2.1M DEL SUELO SIMON 860.43 ESTRUCTURA PERFIL LUMINARIA LINEAL 86043030-109 2.4M SUSPENDIDO ACABADO BLANCO. SIMON 860.33 LINEAL 86003300-584 4000K LOW UGR 2.4M 27W IP20 CRI80 DALI2. SIMON 860 ACCESORIO CABLE DE ALIMENTACIÓN 5P 86097905-039 4M. SIMON 860 ACCESORIO FLORÓN 86096930-039. SIMON 860 ACCESORIO TAPA FINAL SUSPENDIDO 86045930-039 ACABADO BLANCO. SIMON 860 ACCESORIO KIT DE SUSPENSIÓN 4M 2PCS 86048730-039 ACABADO BLANCO. INCLUIDOS LOS ELEMENTOS PARA LA CONEXIÓN EN LÍNEA NECESARIOS, TAPAS FINALES DE LÍNEA Y P.P. DE MATERIAL COMPLEMENTARIO, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,080 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,61	
ATC00400	0,120 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	5,34	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
86003300-584S	1,000 u	Modulo 860 Low UGR 2400 4000 K	439,50	439,50	
Suma la partida.....					450,31
Costes indirectos.....				4,00%	18,01
TOTAL PARTIDA.....					468,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILLDEFORC MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 58 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13 de la Ley 13/2009 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.05.03	ud	Modulo LED 704 4000K WF DALI Blanco UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DOWNLIGHT SIMON 704 DOWNLIGHT 70400330-484 EMP 4000K WIDE FLOOD BLANCO 12W DALI. MÁS SIMON ACCESORIO MARCO REDONDO 82DIM. 70421930-039 EMP BLANCO IP44 O EQUIVALENTE. FORMADO POR UN CERCO EXTERIOR DE POLICARBONATO EN BLANCO TEXTURIZADO. PROTECCIÓN IP54 EN CARA VISTA. REFLECTOR DE POLICARBONATO EN COLOR BLANCO. DIFUSOR INTERIOR OPAL CON MICROPRISMAS DE ALTA TRANSMITANCIA. MONTAJE EMPOTRADO MEDIANTE FLEJES DE ANCLAJE INCLUIDOS EN SUMINISTRO. VIDA ÚTIL 50.000 HORAS. INCLUIDOS LÁMPARAS, INSTALACIÓN, ELEMENTOS PARA LA CONEXIÓN EN LÍNEA NECESARIOS, TAPAS FINALES DE LÍNEA, MONTAJE Y P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	6,78	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
70400330-484S	1,000 u	Downlight 70400330-484	50,77	50,77	

Suma la partida..... 75
Costes indirectos..... 4,00% 91
TOTAL PARTIDA..... 66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.01.05.04	ud	Downlight 703.21 Fijo NW WF BL UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DOWNLIGHT SIMON 703.21 DOWNLIGHT 70321030-484 EMP 4000K WIDE FLOOD BLANCO 7.5W IP44 ON-OFF O EQUIVALENTE. FORMADO POR UN CERCO EXTERIOR DE POLICARBONATO EN BLANCO TEXTURIZADO. PROTECCIÓN IP54 EN CARA VISTA. REFLECTOR DE POLICARBONATO EN COLOR BLANCO. DIFUSOR INTERIOR OPAL CON MICROPRISMAS DE ALTA TRANSMITANCIA. MONTAJE EMPOTRADO MEDIANTE FLEJES DE ANCLAJE INCLUIDOS EN SUMINISTRO. VIDA ÚTIL 50.000 HORAS. INCLUIDOS LÁMPARAS, INSTALACIÓN, ELEMENTOS PARA LA CONEXIÓN EN LÍNEA NECESARIOS, TAPAS FINALES DE LÍNEA, MONTAJE Y P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	6,78	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
70321030-484S	1,000 u	Downlight 70321030-484	10,77	10,77	

Suma la partida..... 10,06
Costes indirectos..... 4,00% 14,08
TOTAL PARTIDA..... 34,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 59 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(B-6-25-0002338-045-05771)

13/07/25

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 13/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.05.05	ud	Downlight 800.21 4000K Wide Flood UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DOWNLIGHT SIMON 800.21 DOWNLIGHT 80021030-684 EMP 4000K ÓPTICA 60º BLANCO 15W IP20 ON-OFF O EQUIVALENTE. FORMADO POR UN CERCO EXTERIOR DE POLICARBONATO EN BLANCO TEXTURIZADO. PROTECCIÓN IP54 EN CARA VISTA. REFLECTOR DE POLICARBONATO EN COLOR BLANCO. DIFUSOR INTERIOR OPAL CON MICROPRISMAS DE ALTA TRANSMITANCIA. MONTAJE EMPOTRADO MEDIANTE FLEJES DE ANCLAJE INCLUIDOS EN SUMINISTRO. VIDA ÚTIL 50.000 HORAS. INCLUIDOS LÁMPARAS, INSTALACIÓN, ELEMENTOS PARA LA CONEXIÓN EN LÍNEA NECESARIOS, TAPAS FINALES DE LÍNEA, MONTAJE Y P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	6,78	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
80021030-684S	1,000 u	Downlight 80021030-684	45,77	45,77	
Suma la partida.....					75
Costes indirectos				4,00%	71
TOTAL PARTIDA.....					46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.01.05.06	ud	Downlight 725.24 NW Comfort UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DOWNLIGHT SIMON 725.24 DOWNLIGHT 72524030-884 EMP 4000K GENERAL BLANCO 22W ON-OFF IP44 O EQUIVALENTE. FORMADO POR UN CERCO EXTERIOR DE POLICARBONATO EN BLANCO TEXTURIZADO. PROTECCIÓN IP54 EN CARA VISTA. REFLECTOR DE POLICARBONATO EN COLOR BLANCO. DIFUSOR INTERIOR OPAL CON MICROPRISMAS DE ALTA TRANSMITANCIA. MONTAJE EMPOTRADO MEDIANTE FLEJES DE ANCLAJE INCLUIDOS EN SUMINISTRO. VIDA ÚTIL 50.000 HORAS. INCLUIDOS LÁMPARAS, INSTALACIÓN, ELEMENTOS PARA LA CONEXIÓN EN LÍNEA NECESARIOS, TAPAS FINALES DE LÍNEA, MONTAJE Y P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	6,78	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
72524030-884S	1,000 u	Downlight 725.24 NW Comfort	37,77	37,77	
Suma la partida.....					
Costes indirectos				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARTIN RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 60 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
02/06/25 002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de 24 de febrero de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.05.07	ml	ILUMINACION LINEAL CON BPM LIGHTING MOD. 10217.HI.PN.W.SI ML. SUMINISTRO E INSTALACIÓN ILUMINACIÓN LINEAL COLGADA, FORMADA POR LUMINARIAS BPM LIGHTING MOD. 10217.HI.PN.W.SI_SECC 10CM O EQUIVALENTE, CARCASA EN CHAPA DE ACERO PRELACADO EN BLANCO, CON ÓPTICA DE MICROLAMAS TRIDIMENSIONALES DE ALUMINIO EN ACABADO SEMIBRILLO (D8) Y PLACAS INTERMEDIAS LISAS, PARA LAMPARAS MASTER TL-5/G5 DE 1X12.7W. MEDIDAS 1482X90 MM. INCLUIDOS LOS ELEMENTOS PARA LA CONEXIÓN EN LÍNEA NECESARIOS, TAPAS FINALES DE LÍNEA Y P.P. DE MATERIAL COMPLEMENTARIO, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,380 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	17,17	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
10217.HI.PN_S	11,000 u	10217.HI.PN.W.SI_SECC 10CM	25,20	277,20	
Suma la partida.....					57
Costes indirectos.....				4,00%	38
TOTAL PARTIDA.....					95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.01.05.08	ud	BPM LIGHTING MOD. FLOW K55010.21.ST.9.30 10CM UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO EMPOTRADA LINEAL, BPM LIGHTING MOD. FLOW K55010.21.ST.9.30 10CM O EQUIVALENTE, CARCASA EN CHAPA DE ACERO PRELACADO EN BLANCO, CON ÓPTICA DE MICROLAMAS TRIDIMENSIONALES DE ALUMINIO EN ACABADO SEMIBRILLO (D8) Y PLACAS INTERMEDIAS LISAS, PARA LAMPARAS MASTER TL-5/G5 DE 1X12.7W. MEDIDAS 1482X90 MM. INCLUIDOS LOS ELEMENTOS PARA LA CONEXIÓN EN LÍNEA NECESARIOS, TAPAS FINALES DE LÍNEA Y P.P. DE MATERIAL COMPLEMENTARIO, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,52	
ATC00400	0,080 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	3,56	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
K55010.21.STS	1,000 u	FLOW K55010.21.ST.9.30 10CM	24,00	24,00	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 61 de 136

10/06/25 + Exp. 25-00741-PY

(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA

Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

El presente documento es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.05.09	ud	BPM LIGHTING MOD. FLOW K55010.21.ST.9.30 UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO EMPOTRADA LINEAL, BPM LIGHTING MOD. FLOW K55010.21.ST.9.30 O EQUIVALENTE, CARCASA EN CHAPA DE ACERO PRELACADO EN BLANCO, CON ÓPTICA DE MICROLAMAS TRIDIMENSIONALES DE ALUMINIO EN ACABADO SEMIBRILLO (D8) Y PLACAS INTERMEDIAS LISAS, PARA LAMPARAS MASTER TL-5/G5 DE 1X12.7W. MEDIDAS 1482X90 MM. INCLUIDOS LOS ELEMENTOS PARA LA CONEXIÓN EN LÍNEA NECESARIOS, TAPAS FINALES DE LÍNEA Y P.P. DE MATERIAL COMPLEMENTARIO, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,52	
ATC00400	0,080 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	3,56	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
K55010.21.S2S	1,000 u	FLOW K55010.21.ST.9.30	23,00	23,00	
Suma la partida.....					94
Costes indirectos.....				4,00%	32
TOTAL PARTIDA.....					26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

APARTADO 08.01.06 DISTRIBUCIÓN DE FUERZA

08.01.06.01	ud	Toma de corriente empotrada SIMON- 82 2P+T 16A, h=0.4m UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DE CORRIENTE MOD. SIMON-82 O EQUIVALENTE, EMPOTRADA 2P+T 16A 250V, CONFORME A LAS NORMAS CEI, UNE 20315/79 Y NORMA CEI RESPECTO A LA PRUEBA DEL HILO INCANDESCENTE. INCL/MECANISMO, FIJACIONES, PLACA, SOPORTE, ETC., CABLEADO PARA LAS TOMAS DE CORRIENTE DESDE LA CAJA DE DERIVACIÓN ESTANCA DE LA BANDEJA HASTA EL PUNTO TERMINAL, CON CABLE HASTA LA PROPIA CAJA DE MECANISMO, DE LA SECCIÓN INDICADA Y AISLAMIENTO 450/750 V. INCLUIDO EL TUBO CORRUGADO DE DOBLE PARED DEL DIÁMETRO MÍNIMO INDICADO EN EL REBT Y AL MENOS DEL DOBLE DE LA SECCIÓN DEL DIÁMETRO EXTERIOR DE LA MANGUERA, NORMAS UNE, ETC., INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, TRANSPORTE, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, SEÑALIZACIÓN DE LAS CAJAS DE DERIVACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. SE ENTREGARÁ A LA DF COPIA DE LOS CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD CE Y CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE TODOS LOS ELEMENTOS ANTERIORES: CAJAS, CABLES, TUBOS, MECANISMOS, CAJILLOS, ETC. Y CERTIFICADOS DE PRUEBAS SEGÚN UNE. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA PROBADA Y FUNCIONANDO CORRECTAMENTE.			
ATC00400	0,200 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	8,89	
ATC00100	0,300 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	13,55	
CAJ	1,000 u	Cajillo universal enlazable	0,18	0,18	
CAB1	10,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x2.5 mm2	1,81	18,10	
TUB4	10,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	7,50	
PS40301B1	1,000 ud	Base de enchufe bipolar 16A, con TT lateral Schuko	2,40	2,40	
PS82610-30	1,000 ud	Marco color blanco	1,44	1,44	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIAS RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 62 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informaciones>
Este documento es el establecido en el artículo 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.06.02	ud	Toma doble empotrada SIMON-82 2P+T 16A UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOBLE TOMA DE CORRIENTE MOD. SIMON-82 O EQUIVALENTE, EMPOTRADA 2P+T 16A 250V, INSTALADA A UNA ALTURA DE 0.4M, CONFORME A LAS NORMAS CEI, UNE 20315/79 Y NORMA CEI RESPECTO A LA PRUEBA DEL HILO INCANDESCENTE. INCLUSO CAJA DE EMPOTRAR UNIVERSAL ENLAZABLE, BASES DE ENCHUFE CON T.T. LATERAL, TAPAS DE ENCHUFE, MARCO, OBTURADORES, PARTE PROPORCIONAL DE CAJA DE DERIVACIÓN ESTANCA, CABLEADO PARA LAS TOMAS DE CORRIENTE DESDE LA CAJA DE DERIVACIÓN DE LA BANDEJA HASTA EL PUNTO TERMINAL, CON CABLE, EN MANGUERA HASTA LA PROPIA CAJA DE MECANISMO, DE LA SECCIÓN INDICADA Y TENSIÓN DE AISLAMIENTO 450/750 V. INCLUIDO EL TUBO CORRUGADO DEL DIÁMETRO MÍNIMO INDICADO EN EL REBT Y AL MENOS DEL DOBLE DE LA SECCIÓN DEL DIÁMETRO EXTERIOR DE LA MANGUERA, NORMAS UNE, ETC., INCLUSO MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, TRANSPORTE, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, SEÑALIZACIÓN DE LAS CAJAS DE DERIVACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. SE ENTREGARÁ A LA DF COPIA DE LOS CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD CE Y CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE TODOS LOS ELEMENTOS ANTERIORES: CAJAS, CABLES, TUBOS, MECANISMOS, CAJILLOS, ETC. Y CERTIFICADOS DE PRUEBAS SEGÚN UNE. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	0,192 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	8,54	
ATC00100	0,288 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	13,01	
CAJ2	1,000 ud	Cajillo universal enlazable para 2 elementos	0,36	0,36	
PS40301B1	2,000 ud	Base de enchufe bipolar 16A, con TT lateral Schuko	2,40	4,80	
PS82041-30	2,000 ud	Tapa para enchufe 2P + TTL	1,92	3,84	
PS82620-30	1,000 ud	Marco para 2 elementos, color blanco	2,27	2,27	
CAB1	10,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x2.5 mm2	1,81	18,10	
TUB4	10,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	7,50	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida..... 58,74
Costes indirectos..... 4,00% 2,35
TOTAL PARTIDA..... 61,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 63 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.06.03	ud	Caja de empotrar con 4 tomas de 16A + 2 RJ45 UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE EMPOTRAR DE 3 MÓDULOS DE LA GAMA CIMA DE CIMABOX O EQUIVALENTE, CON 2 BASES DOBLES SCHUKO DE 2P+TTL 16A CON PILOTO INDICADOR DE TENSIÓN (1 MÓDULO BLANCO Y 1 MÓDULO ROJO) Y 1 MÓDULO CON DOS CONECTORES RJ45 CAT. 6. INCLUSO PLACA PARA TOMAS RJ45 CON GUARDAPOLVO SEÑALIZADAS CON EL PAR CORRESPONDIENTE EN RACK, CONECTORES, MARCO PORTAMECANISMOS, OBTURADORES, PARTE PROPORCIONAL DE CAJA DE DERIVACIÓN ESTANCA LIBRE DE HALÓGENOS, CABLEADO PARA LAS TOMAS DE CORRIENTE DESDE LA CAJA DE DERIVACIÓN HASTA EL PUNTO TERMINAL, CON CABLE LIBRE DE HALÓGENOS DE SECCIÓN SEGÚN ESQUEMA UNIFILAR, NO PROPAGADOR DE LA LLAMA, DE EMISIÓN DE HUMOS Y OPACIDAD REDUCIDA Y TENSIÓN DE AISLAMIENTO 0.6/1 KV, ASÍ COMO EL TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DEL DIÁMETRO MÍNIMO INDICADO SEGÚN EL REBT. ADEMÁS SE INCLUYE ETIQUETADO DE LA TOMA RJ45 Y CERTIFICACIÓN SEGÚN UNE 50173-1, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,124 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	5,60	
ATC00400	0,155 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,89	
SBM350	1,000 ud	Caja de empotrar de 3 módulos	5,13	5,13	
BASEDOBLE	2,000 ud	Base doble schuko con TT lateral	6,54	13,08	
S96BU	1,000 ud	Placa plana V&D con guardapolvo y 2 conetores RJ45 cat. 6	9,08	9,08	
SBMT302	1,000 ud	Marco portamecanismos de 3 de módulos con tapa	7,54	7,54	
CAB1	10,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x2.5 mm2	1,81	18,10	
TUB4	10,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	7,50	
WW00300	0,500 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	
WW00400	0,700 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,23	

Suma la partida..... 73,45
Costes indirectos..... 4,00% 2,94
TOTAL PARTIDA..... 76,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.01.06.04	ud	Punto fuerza seca manos, toma de corriente empotrada 2P+T 16A. UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DE CORRIENTE TIPO UNICA TOP DE EUNEA O EQUIVALENTE, EMPOTRADA 2P+T 16A 250V, COLOCADA A UNA ALTURA DE 1.5 METROS. CONFORME A LAS NORMAS CEI, UNE 20315/79 Y NORMA CEI RESPECTO A LA PRUEBA DEL HILO INCANDESCENTE. INCL/MECANISMO, FIJACIONES, PLACA, SOPORTE, ETC., CABLEADO PARA LAS TOMAS DE CORRIENTE DESDE LA CAJA DE DERIVACIÓN ESTANCA HASTA EL PUNTO TERMINAL, CON CABLE LIBRE DE HALÓGENOS Y NO PROPAGADOR DE LA LLAMA, EN MANGUERA HASTA LA PROPIA CAJA DE MECANISMO, DE LA SECCIÓN INDICADA Y AISLAMIENTO 0,6/1 KV. INCLUIDO EL TUBO CORRUGADO DE DOBLE PARED LIBRE DE HALÓGENOS DEL DIÁMETRO MÍNIMO INDICADO EN EL REBT Y AL MENOS DEL DOBLE DE LA SECCIÓN DEL DIÁMETRO EXTERIOR DE LA MANGUERA, NORMAS UNE, ETC., INCLUSO MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, TRANSPORTE, PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO SEÑALIZACIÓN DE LAS CAJAS DE DERIVACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. SE ENTREGARÁ A LA DF COPIA DE LOS CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD CE Y CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ANTERIORES DE CAJAS, CABLES, TUBOS, MECANISMOS, CAJILLOS, ETC. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,078 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,52	
ATC00400	0,775 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	34,46	
T_CORR_PR	1,000 ud	Base de enchufe bipolar 16A, con TT lateral Schucko y tapa	4,62	4,62	
CAJ	1,000 u	Cajillo univ ersal enlazable	0,18	0,18	
CAB1	10,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x2.5 mm2	1,81	18,10	
TUB4	10,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	7,50	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida.....
Costes indirectos..... 4,00%
TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 64 de 136
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este procedimiento establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 On

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.06.05	ud	Toma para puntos húmedos con tapa 2P+T 16A, IP54 UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DE CORRIENTE TIPO UNICA FUNCIONES DE EUNEA O EQUI- VALENTE, EMPOTRADA ESTANCA 2P+T 16A 250V, IP 54, CONFORME A LAS NORMAS CEI, UNE 20315/79 Y NORMA CEI RESPECTO A LA PRUEBA DEL HILO INCANDESCENTE. COLOCADA A UNA ALTURA SUPE- RIOR A UN LAVABO O FREGADERO EN ASEOS, VESTUARIOS O PUNTOS DE CONSUMO DE AGUA. INCL/MECANISMO, FIJACIONES, PLACA, SOPORTE, ETC., CABLEADO PARA LAS TOMAS DE CORRIENTE DESDE LA CAJA DE DERIVACIÓN ESTANCA DE LA BANDEJA HASTA EL PUNTO TERMINAL, CON CABLE LI- BRE DE HALÓGENOS Y NO PROPAGADOR DE LA LLAMA, EN MANGUERA HASTA LA PROPIA CAJA DE ME- CANISMO, DE LA SECCIÓN INDICADA Y AISLAMIENTO 0,6/1 KV. INCLUIDO EL TUBO CORRUGADO DE DO- BLE PARED LIBRE DE HALÓGENOS DEL DIÁMETRO MÍNIMO INDICADO EN EL REBT Y AL MENOS DEL DO- BLE DE LA SECCIÓN DEL DIÁMETRO EXTERIOR DE LA MANGUERA, NORMAS UNE, ETC., INCLUSO PAR- TE PROPORCIONAL DE MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, TRANSPORTE, PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, SEÑALIZACIÓN DE LAS CAJAS DE DERIVACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. SE ENTREGARÁ A LA DF COPIA DE LOS CERTIFICA- DOS DE CONFORMIDAD CE Y CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ANTERIORES DE CAJAS, CABLES, TUBOS, MECANISMOS, CAJILLOS, ETC. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA PROBADA Y FUN- CIONANDO CORRECTAMENTE.			
ATC00100	0,233 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	10,53	
ATC00400	0,170 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	7,56	
T_CORR3	1,000 ud	Base de enchufe bipolar 16A, con TT lateral Schuko, IP54	5,58	5,58	
CAJ	1,000 u	Cajillo universal enlazable	0,18	0,18	
CAB1	10,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x2.5 mm2	1,81	18,10	
TUB4	10,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	7,50	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida..... 49,80

Costes indirectos..... 4,00% 1,99

TOTAL PARTIDA..... 51,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 65 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.06.06	ud	Toma 16A + RTV empotrada en pared, h=0.40m UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DE CORRIENTE 2P+T 16A 250V Y TOMA PARA SEÑAL R-TV+SAT EMPOTRADAS EN PARED, MOD. SIMON-82 O EQUIVALENTE, MONTAJE EMPOTRADO E INSTALADA A UNA ALTURA DE 0.4M, CONFORME A LAS NORMAS CEI, UNE 20315/79 Y NORMA CEI RESPECTO A LA PRUEBA DEL HILO INCANDESCENTE. INCLUSO CAJA DE EMPOTRAR UNIVERSAL ENLAZABLE, BASES DE ENCHUFE CON T.T. LATERAL, TAPAS DE ENCHUFE, MARCO, OBTURADORES, ADAPTADOR Y CONECTOR RTV, PARTE PROPORCIONAL DE CAJA DE DERIVACIÓN ESTANCA LIBRE DE HALÓGENOS, CABLEADO PARA LAS TOMAS DE CORRIENTE DESDE LA CAJA DE DERIVACIÓN DE LA BANDEJA HASTA EL PUNTO TERMINAL, CON CABLE LIBRE DE HALÓGENOS Y NO PROPAGADOR DE LA LLAMA, EN MANGUERA HASTA LA PROPIA CAJA DE MECANISMO, DE LA SECCIÓN INDICADA Y TENSIÓN DE AISLAMIENTO 0.6/1 KV. INCLUIDO EL TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DEL DIÁMETRO MÍNIMO INDICADO EN EL REBT Y AL MENOS DEL DOBLE DE LA SECCIÓN DEL DIÁMETRO EXTERIOR DE LA MANGUERA, NORMAS UNE, ETC., MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, TRANSPORTE, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, SEÑALIZACIÓN DE LAS CAJAS DE DERIVACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. SE ENTREGARÁ A LA DF COPIA DE LOS CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD CE Y CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE TODOS LOS ELEMENTOS ANTERIORES: CAJAS, CABLES, TUBOS, MECANISMOS, CAJILLOS, ETC. Y CERTIFICADOS DE PRUEBAS SEGÚN UNE. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	0,200 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	8,89	
ATC00100	0,300 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	13,55	
CAJ2	1,000 ud	Cajillo universal enlazable para 2 elementos	0,36	0,36	
PS82620-30	1,000 ud	Marco para 2 elementos, color blanco	2,27	2,27	
PS40301B1	1,000 ud	Base de enchufe bipolar 16A, con TT lateral Schuko	2,40	2,40	
PS82041-30	1,000 ud	Tapa para enchufe 2P + TTL	1,92	1,92	
PS75468-69	1,000 ud	Toma para señal de R-TV + SAT	7,90	7,90	
PS82097-30	1,000 ud	Tapa para toma R-TV+SAT	2,13	2,13	
CAB1	10,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x2.5 mm2	1,81	18,10	
TUB4	10,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	7,50	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida.....
Costes indirectos..... 4,00%
TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
Pag. 66 de 136
26/06/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.06.07	Ud	Toma de TV en techo + RJ45 y proyector UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DE PROYECTOR,RJ45 Y TOMA R-TV A TECHO, TIPO UNICA SYSTEM DE EUNEA O EQUIVALENTE, CONFORME A LAS NORMAS CEI, UNE 20315/79 Y NORMA CEI RESPECTO A LA PRUEBA DEL HILO INCANDESCENTE. INCL/MECANISMOS, FUACIONES, PLACAS, SOPORTES, ETC., CABLEADO DESDE LAS CAJAS DE DERIVACIÓN HASTA EL PUNTO TERMINAL, CON CABLE LIBRE DE HALÓGENOS Y NO PROPAGADOR DE LA LLAMA, DE LA SECCIÓN INDICADA Y AISLAMIENTO 0,6/1 KV. INCLUIDO EL TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DEL DIÁMETRO MÍNIMO INDICADO EN EL REBT, NORMAS UNE, ETC., INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE CAJAS DE DERIVACIÓN, DE MANO DE OBRA, TRANSPORTE, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. INCLUYE EL SISTEMA DE FUACIÓN A TECHO , PEQUEÑAS PIEZAS COMO CODOS, TES,... AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PEQUEÑO MATERIAL, DESPLAZAMIENTOS, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,242 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	10,93	
ATC00400	0,242 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	10,76	
WW00300	0,900 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,54	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
TRTV	1,000 ud	Tapa para toma de señal R-TV	8,06	8,06	
CAJ	4,000 u	Cajillo universal enlazable	0,18	0,72	
CAB4	2,000 ml	Cable coaxial F-SICA, 30dB/100M en FI	0,40	0,80	
T_CORR	1,000 ud	Base de enchufe bipolar 16A, con TT lateral Schuko	3,17	3,17	
CAB1	2,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x2.5 mm2	1,81	3,62	
TUB1	2,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D= 25 mm	1,14	2,28	
TAP2	1,000 ud	Tapa doble para conectores RJ45	4,64	4,64	
TAPACIEGA	1,000 ud	Tapa para cajillo universal	0,15	0,15	
CANALETIRIGID	10,000 ml	Canaleta rígida para conducción de sistema de cobro con tarjeta	0,48	4,80	

Suma la partida..... 50,89
Costes indirectos..... 4,00% 2,04
TOTAL PARTIDA..... 52,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 67 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.06.08	ud	Toma de corriente emp. 2P+T 16A+1 RJ45 para WIFI UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DE CORRIENTE SCHUKO 2P+TTL 16A 250V Y TOMA RJ45 PARA EMPOTRAR, DE SIMÓN O EQUIVALENTE, INSTALADA A 0.25 M DEL FALSO TECHO, CONFORME A LAS NORMAS CEI, UNE 20315-79 Y NORMA CEI RESPECTO A LA PRUEBA DEL HILO INCANDESCENTE. INCLUSO CAJA DE EMPOTRAR UNIVERSAL ENLAZABLE, BASE DE ENCHUFE CON TOMA DE TIERRA LATERAL CON OBTURADOR, BASTIDOR CON GARRAS SUPLEMENTARIAS, MARCO, DE COLOR A DETERMINAR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADAPTADOR Y TAPA PARA RJ45, PARTE PROPORCIONAL DE CAJA DE DERIVACIÓN ESTANCA LIBRE DE HALÓGENOS, CABLEADO PARA LA TOMA DE CORRIENTE DESDE LA CAJA DE DERIVACIÓN HASTA EL PUNTO TERMINAL, CON CABLE LIBRE DE HALÓGENOS, NO PROPAGADOR DE LA LLAMA, EN MANGUERA HASTA LA PROPIA CAJA DE MECANISMO, DE LA SECCIÓN INDICADA Y TENSIÓN DE AISLAMIENTO 0.6/1 KV. INCLUIDO EL TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DEL DIÁMETRO MÍNIMO INDICADO EN EL REBT. EL CONECTOR RJ45, DE LA CATEGORÍA SELECCIONADA EN PROYECTO, SE INCLUYE EN EL CAPÍTULO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. ADEMÁS SE INCLUYE PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, SEÑALIZACIÓN DE LAS CAJAS DE DERIVACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. SE ENTREGARÁ A LA D.F. COPIA DE LOS CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD CE Y CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE TODOS LOS ELEMENTOS ANTERIORES: CAJAS, CABLES, TUBOS, MECANISMOS, CAJILLOS, ETC. Y CERTIFICADOS DE PRUEBAS SEGÚN UNE. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,081 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	3,66	
ATC00400	0,162 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	7,20	
CAJ2	1,000 ud	Cajillo univ ersal enlazable para 2 elementos	0,36	0,36	
BAS-ZEN1	2,000 ud	Bastidor para Zenit con garras	0,40	0,80	
N2288	1,000 ud	Base de enchufe bipolar 16A, con TT lateral Schuko y obturador	1,84	1,84	
N2218.1	1,000 ud	Tapa con ventana para 1 conector de telefonía/informática	1,33	1,33	
MAR-ZEN2E	1,000 ud	Marco de 2 elementos para Zenit-Blanco	1,38	1,38	
CAB1	5,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x2.5 mm2	1,81	9,05	
TUB4	5,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	3,75	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida.....
Costes indirectos 4,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

APARTADO 08.01.07 RED DE TIERRAS

08.01.07.01	ml	Conductor de puesta a tierra desnudo 50 mm2 enterrado ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCCIÓN DE PUESTA A TIERRA ENTERRADA A UNA PROFUNDIDAD NO MENOR DE 50 CENTÍMETROS, INSTALADA CON CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 50 MM2 DE SECCIÓN NOMINAL, INCLUSO EXCAVACIÓN, RELLENO, PARTE PROPORCIONAL DE AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO Y CONEXIONES REALIZADAS MEDIANTE SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA EN T INCLUIDA EN ESTA MEDICIÓN SOBRE TODOS LOS PUNTOS DEFINIDOS EN PLANOS. CONSTRUIDA SEGÚN REBT. EN CRUCES CON INSTALACIONES SE INSTALARÁ BAJO TUBO PE DN50 DOBLE PARED. MEDIDA LA LONGITUD INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,100 h	OF. 1º ELECTRICISTA	23,17	2,32	
TP00200	0,100 h	PEON ORDINARIO	13,36	1,34	
SOLDALMTER	0,200 UD	SOLDADURA	4,55	0,91	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
01.2.06.2.1	1,000 ml	CABLE DE COBRE DESNUDO 50mm2	2,67	2,67	

Suma la partida.....
Costes indirectos 4,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 68 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY

(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este visado es el establecido en los apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por la Ley 1/2002 de 11 de Enero de 2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.07.02	ud	Arqueta de conexionado de Tierra con 3 picas, poliéster 450x450 UD. SUMINISTR E INSTALACIÓN DE ARQUETA PREFABRICADA DE POLIESTER KLK O EQUIVALENTE DE CONEXIÓN DE PUESTA A TIERRA DEL CONDUCTOR PRINCIPAL A LA RED ENTERRADA, DIMENSIONES LXAXH = 450X450X490 CON TAPA DE REGISTRO DE POLIESTER CON SIMBOLOGIA DE PUESTA A TIERRA. INCLUIDO TUBO DE PVC PARA HUMIDIFICACIÓN Y TUBO DE PVC PARA SALIDA DE LÍNEA PRINCIPAL, ASÍ COMO REGLETA PARA BORNES DE CONEXIONADO Y BORNE SECCIONABLE PT-6 DEKLK O EQUIVALENTE ; INCLUIDO EXCAVACIÓN, RELLENO, TRANSPORTE DE LAS TIERRAS SOBRANTES A VERTEDERO Y CONEXIONES NECESARIAS MEDIANTE SOLDADURAS ALUMINOTÉRMICAS Y RELLENO DE COMPUESTO MINERAL QUIBACSOL G O EQUIVALENTE . INCLUIDAS 3 PICAS DIÁMETRO 14MM DE ACERO COBREDO DE 2M DE LONGITUD Y SOLDADURAS DE UNIÓN EN "T". INCLUIDO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE TERMINADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
WW00300	3,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,80	
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
ATC00200	1,000 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	44,60	44,60	
ARO_PT	1,000 ud	Arqueta Puesta a Tierra poliéster 450x 450x 490	46,00	46,00	
REGISTROTIERR	1,000 ud	Punto de puesta a tierra-seccionador PT-6	12,00	12,00	
IE11300	3,000 u	PICA DE ACERO COBRIZADO (2 m) GRA.	22,55	67,65	
SOLDALMTER	3,000 UD	SOLDADURA	4,55	13,65	
Suma la partida.....					28
Costes indirectos.....				4,00%	93
TOTAL PARTIDA.....					21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

08.01.07.03	Ud	Pica de puesta a tierra 14mm diámetro y 2 metros UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PICA DE PUESTA A TIERRA FORMADA POR ELECTRODO DE ACERO COBREDO DE 14 MM DE DIÁMETRO Y 2 METROS DE LONGITUD, CONEXIONADO AL CONDUCTOR MEDIANTE SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA, INCLUIDO HINCADO, MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. CONSTRUIDA SEGÚN REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TO01800	0,050 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	1,16	
ATC00200	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	44,60	4,46	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	3,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,80	
IE11300	1,000 u	PICA DE ACERO COBRIZADO (2 m) GRA.	22,55	22,55	
SOLDALMTER	1,000 UD	SOLDADURA	4,55	4,55	
TA00200	0,500 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	11,18	
Suma la partida.....					47,09
Costes indirectos.....				4,00%	1,88
TOTAL PARTIDA.....					48,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE71206 MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 69 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(R.S.M. 25-0002338-045-05771)
Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la L

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 08.02 CLIMATIZACIÓN

APARTADO 08.02.01 UNIDADES DE TRATAMIENTO DE AIRE

08.02.01.01	Ud	Fancoil tipo Techo oculto Modelo FWD18AT UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD FAN COIL CONDUCTOS C/PRESION DISPO. 2 T FANCOIL FWD18AT + VÁLVULA DE 3 VÍAS ON/OFF 230V (2 TUBOS) ED2MV2B18A6 + TERMOSTATO FWEC2T, BANDEJA PARA RECOGIDA DE CONDENSADOS DE ACERO INOXIDABLE, SIFÓN DE DESAGÜE, CHASIS DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADA, FILTRO EN DISPOSICIÓN TRASERA DE FÁCIL ACCESO, INCLUSO CONEXIONADO A REDES DE SUMINISTRO, CONEXIONADO A RED DE DESAGÜE, ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA Y DE CONTROL, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, INCLUSO CONEXIONES FLEXIBLES TIPO FUELLE ENTRE FANCOIL Y CONDUCTO Y/O PLENUM, SISTEMA DE SOPORTACIÓN Y CUELQUE MEDIANTE SOPORTES ANTIVIBRATORIOS, PIEZAS ESPECIALES ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	2,800 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	124,52	
ATC00100	0,900 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	40,66	
TUBPVC6	6,900 ml	Tubería PVC 32 mm	2,85	19,67	
WW00300	25,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	15,00	
WW00400	40,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	13,20	
FWD18ATS	1,000 u	Fancoil tipo FWD18AT	2.552,20	2.552,20	

Suma la partida.....	25
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.02.01.02	Ud	Fancoil tipo Techo oculto Modelo FWE06DATV5V3-L UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD FAN COIL CONDUCTOS C/PRESION DISPO. 2 T FANCOIL FWE06DATV5V3-L (VÁLVULA DE 3 VÍAS ON/OFF 230V (2 TUBOS) INTEGRADA) + TERMOSTATO FWEC2T, BANDEJA PARA RECOGIDA DE CONDENSADOS DE ACERO INOXIDABLE, SIFÓN DE DESAGÜE, CHASIS DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADA, FILTRO EN DISPOSICIÓN TRASERA DE FÁCIL ACCESO, INCLUSO CONEXIONADO A REDES DE SUMINISTRO, CONEXIONADO A RED DE DESAGÜE, ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA Y DE CONTROL, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, INCLUSO CONEXIONES FLEXIBLES TIPO FUELLE ENTRE FANCOIL Y CONDUCTO Y/O PLENUM, SISTEMA DE SOPORTACIÓN Y CUELQUE MEDIANTE SOPORTES ANTIVIBRATORIOS, PIEZAS ESPECIALES ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	2,650 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	117,85	
ATC00100	0,750 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	33,89	
TUBPVC6	6,900 ml	Tubería PVC 32 mm	2,85	19,67	
WW00300	25,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	15,00	
WW00400	40,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	13,20	
FWE06DATV5VS	1,000 u	Fancoil tipo FWE06DATV5V3	368,40	368,40	

Suma la partida.....	568
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	595

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARROYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSO MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 70 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/info>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del artículo 11.1 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.01.03	Ud	Termostato electrónico			
		UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO ELECTRÓNICO ESTANDAR FAN-COIL MODELO FWEC1A DE LA MARCA DAIKIN O EQUIVALENTE, PARA CONEXIÓN CON FANCOIL, INCLUSO CONEXIONADO A RED DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA Y DE CONTROL, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN	45,18	4,52	
ATC00400	0,050 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,22	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
FWEC1AS	1,000 u	Termostato	76,00	76,00	

Suma la partida..... 8,27
 Costes indirectos..... 4,00% 33
 TOTAL PARTIDA..... 64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

08.02.01.04	ud	Kit válvula 3 vías			
		UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE VÁLVULA 3 VÍAS ON/OFF 230V P/2T. CON CONEXIÓN ROSCADA, CON SU CORRESPONDIENTE AISLAMIENTO MEDIANTE PLANCHA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA, DE TA O EQUIVALENTE, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00200	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2º Y PEÓN	44,60	6,69	
ATC00400	0,850 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	37,80	
WW00300	4,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	2,40	
WW00400	8,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	2,64	
EK2MV3B10C5S	1,000 Ud	Kit válvula 3 vías	64,61	64,61	

Suma la partida..... 114,54
 Costes indirectos..... 4,00% 4,58
 TOTAL PARTIDA..... 119,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

08.02.01.05	ud	Válvula 3 vías			
		UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE 3 VÍAS PARA SISTEMA 2 TUBOS (TAMAÑOS 8-10). MARCA DAIKIN, MOD. E2MV10A6 O EQUIVALENTE.. CON CONEXIÓN ROSCADA, CON SU CORRESPONDIENTE AISLAMIENTO MEDIANTE PLANCHA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA, DE TA O EQUIVALENTE, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00200	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2º Y PEÓN	44,60	6,69	
ATC00400	0,850 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	37,80	
WW00300	4,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	2,40	
WW00400	8,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	2,64	
E2MV10A6S	1,000 Ud	Kit válvula 3 vías	194,61	194,61	

Suma la partida..... 242,14
 Costes indirectos..... 4,00% 9,69
 TOTAL PARTIDA..... 251,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
 SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
 SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ

Pág. 71 de 136
 Ley 25/2009 Omnibus

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
 (Ref. 25-0002338-045-0531)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
 Verificar en <http://www.coarcordoba.net/informes>
 Objeto de este visado es el establecimiento de

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 08.02.02 ACCESORIOS EQUIPOS					
08.02.02.01	ud	Conjunto de accesorios 1 1/4" Fancoil UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO DE ACCESORIOS DE 1" PARA FANCOILS, COM- PUESTO POR UN ELEMENTO DE CORTE DE VACIADO CON VÁLVULA DE CONEXIÓN Y DESAGÜES HASTA CONEXIÓN CON LA RED DE SANEAMIENTO MEDIANTE TUBO DE PVC CLASE M1 DIÁMETRO 32MM, 1 PUR- GADOR DE AIRE EN LA TUBERÍA MÁS ELEVADA, 3 VÁLVULAS DE CORTE DE BOLA CON MANETA DE ACE- RO, 1 FILTRO DE MALLA METÁLICA, TES DE LIMPIEZA DE BATERÍA DE FANCOIL, RACORES LOCOS DE CONEXIÓN Y TUBERÍA FLEXIBLE DE POLIETILENO RETICULADO DN25, CON SU CORRESPONDIENTE AIS- LAMIENTO MEDIANTE PLANCHA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE ESPESOR ADECUADO SEGÚN RITE TAN- TO EN LA TUBERÍA COMO EN LA VALVULERÍA CORRESPONDIENTE, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MA- TERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00200	0,250 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2º Y PEÓN ESP.	44,60	11,15	
ATC00400	1,500 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	66,71	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
WW00400	5,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,65	
C.REGUL7.1	1,000 ud	Elem vaciado: válvula esfera+desagüe 1"	12,51	12,51	
C.REGUL1.2	1,000 u	Purgador automático de aire	23,94	23,94	
VAL_ESF_114	3,000 ud	Válvula de esfera 1 1/4"	15,94	47,82	
Suma la partida.....					78
Costes indirectos.....					4,00% 67
TOTAL PARTIDA.....					45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.02.02.02	ud	Conjunto de accesorios 1/2" Fancoil UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO DE ACCESORIOS DE 1/2" PARA FANCOILS, COM- PUESTO POR UN ELEMENTO DE CORTE DE VACIADO CON VÁLVULA DE CONEXIÓN Y DESAGÜES HASTA CONEXIÓN CON LA RED DE SANEAMIENTO MEDIANTE TUBO DE PVC CLASE M1 DIÁMETRO 32MM, 1 PUR- GADOR DE AIRE EN LA TUBERÍA MÁS ALTA CON LLAVE DE CORTE, 3 VÁLVULAS DE CORTE DE BOLA CON MANETA DE ACERO, 1 FILTRO DE MALLA METÁLICA A LA ENTRADA, TES DE LIMPIEZA DE BATERÍA DE FANCOIL, RACORES LOCOS DE CONEXIÓN Y TUBERÍA FLEXIBLE DE POLIETILENO RETICULADO DN16 CON SU CORRESPONDIENTE AISLAMIENTO MEDIANTE PLANCHA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE ESPE- SOR ADECUADO SEGÚN RITE TANTO EN LA TUBERÍA COMO EN LA VALVULERÍA CORRESPONDIENTE, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE EJECU- TADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00200	0,250 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2º Y PEÓN ESP.	44,60	11,15	
ATC00400	1,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	55,59	
WW00300	4,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	2,40	
WW00400	4,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,32	
C.REGUL1.2	1,000 u	Purgador automático de aire	23,94	23,94	
VAL_ESF_12	3,000 ud	Válvula de esfera 1/2"	3,33	9,99	
VACIO1-2	1,000 ud	Conjunto de vaciado de 1/2" (v. esfera+desagüe)	7,50	7,50	
FIL_MALLA12	1,000 ud	Filtro de malla metálica 1/2"	26,15	26,15	
Suma la partida.....					114
Costes indirectos.....					4,00% 114
TOTAL PARTIDA.....					114

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5044 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE71231 IDIA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 72 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.es/informacion>
Objeto de este visado es el establecido en apartado 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 08.02.03 DIFUSIÓN					
08.02.03.01	u	Plenum de mezcla realizado en panel fonoabsorbente, tipo 1 UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLENUM DE MEZCLA DE FANCOILS, REALIZADO MEDIANTE PANEL RECTANGULAR AUTOPORTANTE Y FONOABSORBENTE, DEL TIPO CLIMAVER APTA O CALIDAD EQUIVALENTE, CON INCORPORACIÓN DE PERFIL "L" RIGIDIZADOR DE ALUMINIO EN ARISTAS LONGITUDINALES DEL PLENUM, INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE CORTE, EJECUCIÓN, EMBOCADURAS A RETORNO Y A CONDUCTO DE APOORTE DE AIRE EXTERIOR, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SELLADO DE TRAMOS CON CINTA CLIMAVER DE ALUMINIO. SE INCLUYE REGISTRO HERMÉTICO DE DIMENSIONES ADECUADAS, CONEXIONES FLEXIBLES TIPO FUELLE ENTRE PLENUM Y CONDUCTO DE APOORTE DE AIRE EXTERIOR Y/O RETORNO CONDUCCION, ELEMENTOS PARA SOPORTACIÓN Y CUELQUE MEDIANTE SOPORTES ANTIVIBRATORIOS, ASÍ COMO LAS CORRESPONDIENTES AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
ALUM	4,750 m	cinta de aluminio	0,89	4,23	
ATC00400	0,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	11,12	
ATC00100	0,080 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,61	
APTA1	0,740 m2	panel climaver APTA	6,98	5,17	
Suma la partida.....					06
Costes indirectos.....				4,00%	00
TOTAL PARTIDA.....					06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS					
08.02.03.02	u	Plenum de mezcla realizado en panel fonoabsorbente, tipo 5 UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLENUM DE MEZCLA DE FANCOILS, REALIZADO MEDIANTE PANEL RECTANGULAR AUTOPORTANTE Y FONOABSORBENTE, DEL TIPO CLIMAVER APTA O CALIDAD EQUIVALENTE, CON INCORPORACIÓN DE PERFIL "L" RIGIDIZADOR DE ALUMINIO EN ARISTAS LONGITUDINALES DEL PLENUM, INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE CORTE, EJECUCIÓN, EMBOCADURAS A RETORNO Y A CONDUCTO DE APOORTE DE AIRE EXTERIOR, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SELLADO DE TRAMOS CON CINTA CLIMAVER DE ALUMINIO. SE INCLUYE REGISTRO HERMÉTICO DE DIMENSIONES ADECUADAS, CONEXIONES FLEXIBLES TIPO FUELLE ENTRE PLENUM Y CONDUCTO DE APOORTE DE AIRE EXTERIOR Y/O RETORNO CONDUCCION, ELEMENTOS PARA SOPORTACIÓN Y CUELQUE MEDIANTE SOPORTES ANTIVIBRATORIOS, ASÍ COMO LAS CORRESPONDIENTES AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, INCLUSO DE PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
ALUM	9,000 m	cinta de aluminio	0,89	8,01	
ATC00100	0,080 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,61	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
APTA1	1,800 m2	panel climaver APTA	6,98	12,56	
Suma la partida.....					45
Costes indirectos.....				4,00%	45
TOTAL PARTIDA.....					90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7125 ALDEFOUNSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 73 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informacion>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del artículo 12 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.03.03	Ud	Difusor rotacional tamaño VDW 600 UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD TERMINAL PARA DIFUSIÓN DE AIRE MEDIANTE DIFUSOR RADIAL ROTACIONAL CON PLACA CUADRADA, TIPO VDW600X48, DE LA CASA COMERCIAL TROX O EQUIVALENTE, DE TAMAÑO 600, INTEGRADO EN PLACA CUADRADA, FABRICADA EN ACERO LACADO EN COLOR RAL A DEFINIR POR DIRECCIÓN FACULTATIVA, CON DEFLECTORES QUE PERMITEN LA MODIFICACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE LA VENA DE AIRE. DE ELEVADA INDUCCIÓN, EN DISPOSICIÓN RADIAL FORMANDO UNA CIRCUNFERENCIA CENTRADA EN LA PLACA, CON PERFIL AERODINÁMICO, DOTADO DE PLENUM EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADO CON CHAPA ECUALIZADORA PERFORADA Y BOCA DE CONEXIÓN CON COMPUERTA DE REGULACIÓN DE CAUDAL ACCESIBLE DESDE EL EXTERIOR, JUNTA DE ESTANQUEIDAD, INCLUSO PRUEBA DE LA INSTALACIÓN PARA DETERMINAR SI LOS CAUDALES OBTENIDOS SE ADECUAN A LO PROYECTADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,025 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,13	
ATC00400	0,100 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	4,45	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
VDW-600	1,000 u	Difusor rotacional de 600	83,81	83,81	

Suma la partida..... 32
Costes indirectos..... 4,00% 61
TOTAL PARTIDA..... 93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

08.02.03.04	m	.Conducto flexible 203 mm, FLEXIVER CLIMA ML. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTO FLEXIBLE 203 MM , FLEXIVER CLIMA O EQUIVALENTE, FORMADO POR UN TUBO INTERIOR FLEXIVER D, CONDUCTO FLEXIBLE OBTENIDO DE ENROLLAR EN HÉLICE CON ESPIRAL DE ALAMBRE, BANDAS DE ALUMINIO Y POLIESTER, AISLADO CON UN FIELTRO DE LANA DE VIDRIO Y RECUBIERTO EXTERIORMENTE POR UNA MANGAS DE POLIESTER RESISTENTE Y CON ALUMINIO REFORZADO. INCLUYE MANGUITO DE CHAPA GALVANIZADA PARA FIJACIÓN DE TUBOS A RED DE CONDUCTOS Y PIEZA DE CHAPA GALVANIZADA PARA DERIVAR DESDE EL CONDUCTO. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,025 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,13	
ATC00400	0,080 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	3,56	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
COR_203	0,670 u	Manguito corona 203 mm	2,35	1,57	
FLEX_ISO_V_203	1,000 m	Conducto Flexible 203 mm	3,01	3,01	

Suma la partida..... 10,26
Costes indirectos..... 4,00% 41
TOTAL PARTIDA..... 10,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDARIONA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 74 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 11 de la Ley 13/2002 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.03.05	Ud	Caja reguladora de caudal constante modelo 100 UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE, MODELO 100 SERIE VFL DE FORMA CIRCULAR DE TROX O EQUIVALENTE, FABRICADO EN PLÁSTICO DE ALTA CALIDAD (UL 94 V1), PARA LIMITAR Y MANTENER CONSTANTE EL CAUDAL DE AIRE EN INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN; CONSISTENTE EN UN REGULADOR CON DISPOSITIVO DE AJUSTE DE CAUDAL DE AIRE Y MECANISMO DE REGULACIÓN. SISTEMA DE FUNCIONAMIENTO AUTO MECÁNICO EQUIPADO CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, MUELLE SIN FRICCIÓN, COMPONENTES DE LA COMPUERTA SIN SILICONA, COLOCABLE EN CUALQUIER POSICIÓN Y SIN NECESIDAD DE MANTENIMIENTO. ELEVADA EXACTITUD EN LA REGULACIÓN DEL $\pm 10\%$, CON RELACIÓN AL CAUDAL MÁXIMO, CON UNA GAMA DE PRESIONES DESDE 30 A 300 PA. DE INSTALACIÓN SENCILLA EN CONDUCTOS CIRCULARES; CON AJUSTE MEDIANTE JUNTA AUTO ADHESIVA INCLUIDA. DE FUNCIONAMIENTO COMPROBADO Y ENSAYADO PARA SU UTILIZACIÓN EN SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN, PREAJUSTADO A UN CAUDAL DE AIRE DE REFERENCIA EN FÁBRICA. AJUSTABLE CON PRECISIÓN PARA UN RANGO DE CAUDALES DE $> 5 : 1$, TARDADO EN FÁBRICA PARA EL CAUDAL DE DISEÑO, INCLUSO PIEZAS DE TRANSICIÓN DE CONDUCTO A CAJA REGULADORA, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, SISTEMA DE SOPORTACIÓN Y CUELQUE, CABLEADO ELÉCTRICO Y DE CONTROL, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,035 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,58	
ATC00400	0,100 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	4,45	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
VFL-100	1,000 Ud	Caja reguladora de caudal constante tamaño 100	10,45	10,45	
Suma la partida.....					41
Costes indirectos.....				4,00%	70
TOTAL PARTIDA.....					18,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

08.02.03.06	Ud	Caja reguladora de caudal constante modelo 250 UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REGULADORA DE CAUDAL CONSTANTE PARA SISTEMAS DE BAJA VELOCIDAD, DE LA CASA COMERCIAL TROX O EQUIVALENTE, DE MODELO RN 250, PARA DIFERENCIAS DE PRESIÓN DESDE 50 HASTA 1000 PA Y TEMPERATURA AMBIENTE ADMISIBLE ENTRE 10º Y 50º C Y VELOCIDADES DE CONDUCTO DESDE 1 HASTA 15 M/S, CON CARCASA FABRICADA EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADA Y CON RETÉN CON JUNTA LABIAL DE GOMA PARA EJECUCIÓN ESTANCA AL AIRE, TARDADO EN FÁBRICA PARA EL CAUDAL DE DISEÑO, INCLUSO PIEZAS DE TRANSICIÓN DE CONDUCTO A CAJA REGULADORA, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, SISTEMA DE SOPORTACIÓN Y CUELQUE, CABLEADO ELÉCTRICO Y DE CONTROL, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,100 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	4,45	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
RN-250	1,000 Ud	Regulador de caudal constante 250	42,75	42,75	
Suma la partida.....					52
Costes indirectos.....				4,00%	132
TOTAL PARTIDA.....					184

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE5223 ALDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 75 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del R.D. 132/2011

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.03.07	u	Rejilla lineal AG para impulsión/retorno 825x225mm UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA LINEAL DE IMPULSIÓN/RETORNO PARA MONTAJE EMPO- TRADO, DE LA CASA COMERCIAL TROX MODELO XGRILLE-H-MO-VS-(DIMENSIONES)-B1-AG-P1 O EQUIVA- LENTE, DE DIMENSIONES 825X225MM CON LAMAS AERODINÁMICAS Fijas HORIZONTALES EN PERFIL DE ALUMINIO EXTRUÍDO Y ANODIZADO, EQUIPADA CON MARCO DE MONTAJE Y DISPOSITIVO DE FIJACIÓN OCULTO, PLENUM AISLADO Y REGULACIÓN DE CAUDAL TIPO CORREDERA, DE COLOR A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, INCLUSO PRUEBA DE LA INSTALACIÓN PARA DETERMINAR SI LOS CAUDA- LES OBTENIDOS SE ADECUAN A LO PROYECTADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,025 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	1,13	
ATC00400	0,100 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	4,45	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
AH825/125	1,000 u	Rejilla lineal de 825x125 mm	23,56	23,56	
Suma la partida.....					07
Costes indirectos.....				4,00%	20
TOTAL PARTIDA.....					27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

08.02.03.08	u	Embocadura a rejillas de retorno aislado UD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZA PARA EMBOCADURA DE REJILLAS DE RETORNO A CON- DUCTO REALIZADA MEDIANTE CHAPA PLEGADA DE ESPESOR 0,8MM MÍNIMO, DE FORMA Y DIMENSIONES ACORDES AL CONDUCTO DEL QUE PARTE Y LA REJILLA A LA QUE EMBOCA, CON PIEZAS ESPECIALES DE ACOPLÉ EN CHAPA GALVANIZADA, INCLUSO AISLAMIENTO MODELO DUCT ESPESOR 20 MM DE K-FLEX O EQUIVALENTE, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,025 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	1,13	
ATC00400	0,200 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	8,89	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
EMBOCAPTA	1,000 u	PIEZA DE CLIMAVER APTA ACOPLÉ	6,17	6,17	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 76 de 136

10/06/25 + Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de 8 de febrero

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.03.09	m2	.Conducto rectangular formado por panel fonoabsorbente APTA M2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTO RECTANGULAR FORMADO POR PANEL RECTANGULAR AUTOPORTANTE Y FONOABSORBENTE PARA CONDUCTOS DE FANCOILS, DEL TIPO CLIMAVER APTA O EQUIVALENTE, REALIZADO MEDIANTE LANA DE VIDRIO DE ALTA DENSIDAD REVISTIDO POR EL EXTERIOR CON UN COMPLEJO CUÁDRUPLE FORMADO POR LÁMINA DE ALUMINIO VISTO, REFUERZO DE MALLA DE VIDRIO, PAPEL KRAFT Y VELO DE VIDRIO, POR EL INTERIOR INCORPORA TEJIDO NEGRO DE ALTA RESISTENCIA MECÁNICA (TEJIDO NETO), CON INCORPORACIÓN DE PERFIL "L" RIGIDIZADOR DE ALUMINIO EN ARISTAS LONGITUDINALES EN CONDUCTOS DE DIMENSIÓN (ANCHO O ALTURA) SUPERIOR A 1 METRO, INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE CORTE, EJECUCIÓN, CODOS Y DERIVACIONES SELLANDO SUS UNIONES CON COLA CLIMAVER, EMBOCADURAS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SELLADO DE TRAMOS CON CINTA CLIMAVER DE ALUMINIO. SE INCLUYEN LOS ELEMENTOS PARA SOPORTACIÓN Y CUELQUE MEDIANTE SISTEMA ANTIVIBRATORIO, LOS REGISTROS DE INSPECCIÓN DE CONDUCTOS DE TIPO HERMÉTICOS Y ACCESIBLES SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE, LAS AYUDAS DE ALBAÑILERÍA NECESARIAS, ASÍ COMO LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PREVIA A LA PUESTA EN MARCHA, PEQUEÑO MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, TODO ELLO CONFORME A NORMA UNE 100104. MEDIDA LA SUPERFICIE, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,080 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	3,56	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
ALUM	1,200 m	cinta de aluminio	0,89	1,07	
APTA1	1,010 m2	panel climaver APTA	6,98	7,05	
Suma la partida.....					87
Costes indirectos.....				4,00%	59
TOTAL PARTIDA.....					15,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.02.03.10	u	Rejilla de intemperie WGK-AL 297x122 toma/descarga aire exterior UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE INTEMPERIE PARA TOMA/DESCARGA DE AIRE EXTERIOR, DE LA CASA COMERCIAL TROX MODELO WGK-AL, DE DIMENSIONES 297X122MM, MARCO Y LAMAS EN PERFILES DE ALUMINIO, TELA METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO, MARCO FRONTAL TALADRADO, INCLUSO PRUEBA DE LA INSTALACIÓN PARA DETERMINAR SI LOS CAUDALES OBTENIDOS SE ADECUAN A LO PROYECTADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,107 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,83	
ATC00400	0,287 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	12,76	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WGK297122	1,000 u	Rejilla WGK 297x122	25,15	25,15	
Suma la partida.....					43,67
Costes indirectos.....				4,00%	1,75
TOTAL PARTIDA.....					45,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE5023 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 77 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informacion>
Este documento es el establecido en apartados a) y b) del Anexo I de la Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.03.11	u	Rejilla de intemperie WGK-AL 497x197 toma/descarga aire exterior UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE INTEMPERIE PARA TOMA/DESCARGA DE AIRE EXTERIOR, DE LA CASA COMERCIAL TROX MODELO WGK-AL, DE DIMENSIONES 497X197MM, MARCO Y LAMAS EN PERFILES DE ALUMINIO, TELA METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO, MARCO FRONTAL TALADRADO, INCLUSO PRUEBA DE LA INSTALACIÓN PARA DETERMINAR SI LOS CAUDALES OBTENIDOS SE ADECUAN A LO PROYECTADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,107 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,83	
ATC00400	0,287 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	12,76	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WGK497197	1,000 u	Rejilla WGK 497x 197	30,15	30,15	
Suma la partida.....					48,67
Costes indirectos.....				4,00%	95
TOTAL PARTIDA.....					62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

APARTADO 08.02.04 TUBERÍAS

08.02.04.01	ml	Tubería de acero negro 1/2" ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1/2" DE ACERO NEGRO ESTIRADO SIN SOLDADURAS DIN2440, INCLUIDAS ACCESORIOS, UNIONES, CODOS, BRIDAS, ETC. INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SUSTENTACIÓN, INSTALADO CON LAS DISTANCIAS DEFINIDAS POR FABRICANTE SOBRE SISTEMA INDUSTRIAL MI DE SOPORTACIÓN DE TUBERÍAS A DIFERENTES SOPORTES CON ABRAZADERAS ISOFÓNICAS MPN-RC DE HILTI O EQUIVALENTE INCLUIDO; DOS MANOS DE IMPRIMACIÓN Y PINTURA, TRANSPORTE, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN RITE Y LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
ATC00100	0,030 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,36	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
TUBERÍAC1/2"	1,000 ml	Tubería acero negro 1/2"	7,26	7,26	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 78 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
Colegio Oficial de Arquitectos de Córdoba

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.04.02	ml	.Tubería de acero negro 1 1/2" ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1 1/2" DE ACERO NEGRO ESTIRADO SIN SOLDADURAS DIN2440, INCLUIDAS ACCESORIOS, UNIONES, CODOS, BRIDAS, ETC. INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SUSTENTACIÓN, INSTALADO CON LAS DISTANCIAS DEFINIDAS POR FABRICANTE SOBRE SISTEMA INDUSTRIAL MI DE SOPORTACIÓN DE TUBERÍAS A DIFERENTES SOPORTES CON ABRAZADERAS ISOFÓNICAS MPN-RC DE HILTI O EQUIVALENTE INCLUIDO; DOS MANOS DE IMPRIMACIÓN Y PINTURA, TRANSPORTE, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANGUITOS INTUMESCENTES, PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN RITE Y LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA. MEDIDA LA LONGITUD TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,075 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,39	
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
TUBERIAC11/2"	1,000 ml	Tubería acero negro 1 1/2"	6,97	6,97	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					96
Costes indirectos.....				4,00%	72
TOTAL PARTIDA.....					68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

APARTADO 08.02.05 AISLAMIENTO TUBERÍAS

08.02.05.01		Aislamiento de tuberías de acero SH calor interior 1 1/2" ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLAMIENTO TÉRMICO DE TUBERÍAS DE DIÁMETRO 1 1/2" PARA FLUIDO CALIENTE, REALIZADO CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA. COEFICIENTE DE CONDUCTIVIDAD TÉRMICA A 20°C 0,037. CERTIFICADO POR DIN 1988/7, DE LA CASA COMERCIAL ARMACELL MODELO SH O EQUIVALENTE, DE ESPESOR FINAL 27 MM. INCLUSO ELEMENTOS SINGULARES. CONVENIENTEMENTE PEGADO, TOTALMENTE INSTALADO, Y SEÑALIZADO SEGÚN NORMA UNE 100-100, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	0,050 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,22	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	0,600 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,20	
SH27X48	1,000 m	Coquilla SH dint. 49.5/esp. 27	5,41	5,41	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARTINEZ RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 79 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.05.02		Aislamiento de tuberías de acero SH calor interior 1/2" ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLAMIENTO TÉRMICO DE TUBERÍAS DE DIÁMETRO 1/2" PARA FLUIDO CALIENTE, REALIZADO CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA. COEFICIENTE DE CONDUCTIVIDAD TÉRMICA A 20°C 0,037. CERTIFICADO POR DIN 1988/7, DE LA CASA COMERCIAL ARMACELL MODELO SH O EQUIVALENTE, DE ESPESOR FINAL 22 MM. INCLUSO ELEMENTOS SINGULARES. CONVENIENTEMENTE PEGADO, TOTALMENTE INSTALADO, Y SEÑALIZADO SEGÚN NORMA UNE 100-100, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	0,050 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,22	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
SH22X22	1,000 ml	Coquilla SH dint. 23/esp. 22	2,53	2,53	
Suma la partida.....					68
Costes indirectos.....				4,00%	23
TOTAL PARTIDA.....					91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					
APARTADO 08.02.06 ACCESORIOS TUBERÍAS					
08.02.06.01	u	Purgador automático de aire UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PURGADOR DE AIRE AUTOMÁTICO TOTALMENTE INSTALADO, CON CONDUCCIÓN DE PURGAS A LA RED DE DESAGÜES, PARA PRESIÓN DE TRABAJO HASTA 10 BARES Y CON VÁLVULA DE CIERRE INCORPORADA, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,025 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,13	
ATC00400	0,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	11,12	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
CREGUL1.2	1,000 u	Purgador automático de aire	23,94	23,94	
Suma la partida.....					38
Costes indirectos.....				4,00%	15
TOTAL PARTIDA.....					53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					
08.02.06.02	u	Sistema de vaciado 2" conducido UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE VACIADO EN 2" VISTO REALIZADO MEDIANTE VÁLVULA DE DESAGÜE, EMBUDO Y SIFÓN DEL MISMO MATERIAL AL CIRCUITO DONDE SE ENCUENTRE INSTALADO, INCLUSO CONEXIONADO A RED DE SANEAMIENTO, CONEXIONADO A EQUIPO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
VACIADO2	1,000 u	Válvula esfera 2" + desagüe	23,89	23,89	
Suma la partida.....					33
Costes indirectos.....				4,00%	13
TOTAL PARTIDA.....					46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					

SP0052 ARQEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ

Pag. 80 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741 -PY
(Ref. 25-0002338-805-05774)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es válido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.06.03	u	Termómetro analógico UD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMÓMETRO BIMETÁLICO CON ESFERA 100 MM DIÁMETRO, GRADUADA EN RANGO DE TEMPERATURAS ADECUADO A LA INSTALACIÓN, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
TERM	1,000 ud	Termómetro analógico	6,94	6,94	

Suma la partida..... 16,80
Costes indirectos..... 4,00% 67
TOTAL PARTIDA..... 17,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.02.06.04	u	Manómetro de glicerina, 0-10 bares UD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANÓMETRO DE ESFERA DE 100 MM DE DIÁMETRO EN BAÑO DE GLICERINA, PARA PRESIONES DE TRABAJO DE 0-10 BARES, DOTADO DE VÁLVULA DE CORTE, TRAMO CURVADO A MODO DE "RABO DE CERDO" INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,200 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	8,89	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
MAN_GLIC	1,000 u	Manómetro glicerina 0-10bar	8,04	8,04	

Suma la partida..... 20,12
Costes indirectos..... 4,00% 80
TOTAL PARTIDA..... 20,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

APARTADO 08.02.07 VÁLVULAS

08.02.07.01	u	Válvula de equilibrado y control de presión PVS DN32 UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE EQUILIBRADO Y CONTROL DE PRESIÓN FRESE O EQUIVALENTE MODELO PVS DN32 DISEÑADA PARA EL CONTROL DE LA PRESIÓN DIFERENCIAL Y EQUILIBRADO DINÁMICO PN16 MAX PD:400 KPA. CAPILAR DE 1 METRO Y 3MM. INCLUYE 2 VÁLVULAS DE CORTE Y DE VACIADO Y TOMAS P/T 1", INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00200	0,025 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	44,60	1,12	
ATC00400	0,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	11,12	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
PVS-DN32	1,000 u	Válvula de equilibrado y control de presión DN32 con vaciado	210,09	210,09	

Suma la partida..... 22,59
Costes indirectos..... 4,00% 90
TOTAL PARTIDA..... 23,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 81 de 136
15/05/2009 Omnibus

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-057713)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es el original de los apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 08.03 FONTANERÍA					
APARTADO 08.03.01 SANITARIOS					
08.03.01.01	ud	Lavabo encimera porcelana			
		UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO PARA ENCASTRAR EN ENCIMERA, DE PORCELANA VITRIFICADA MODELO EUROLYN DE LA CASA COMERCIAL IDEAL STANDARD O EQUIVALENTE, COMPUESTO POR LAVABO DE 0.5X0.4 M, SISTEMA DE ANCLAJE. INSTALADO SEGUN CTE. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGUN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,065 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,94	
JUEG3	1,000 ud	Juego de escuadras acero inoxidable	3,70	3,70	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
LAVABO_ENCAS	1,000 ud	Lavabo de porcelana para encastrar	27,96	27,96	
ATC00400	0,500 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	22,24	
Suma la partida.....					77
Costes indirectos.....				4,00%	31
TOTAL PARTIDA.....					08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
08.03.01.02	ud	Lavabo semipedestal porcelana aseos			
		UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO CON SEMIPEDESTA, MODOLO ECCO DE IDEAL STANDARD O EQUIVALENTE, COMPUESTO POR LAVABO DE DISEÑO OVAL DE DIMENSIONES 0.65X0.49 METROS DE EJES, SISTEMA DE ANCLAJE Y SUSPENSIÓN, SEMIPEDESTAL SUSPENDIDO. INSTALADO SEGUN CTE. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGUN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	6,78	
SEMIPEDESTAL	1,000 ud	Semipedestal	25,32	25,32	
ANCLAJESUSP	1,000 ud	Sistema de anclaje y suspensión	45,15	45,15	
LAVABOSALAS	1,000 ud	Lavabo de porcelana	28,86	28,86	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
ATC00400	0,500 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	22,24	
Suma la partida.....					11
Costes indirectos.....				4,00%	38
TOTAL PARTIDA.....					49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARTIN RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 82 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Reg. 25-0003338-045-05771)
Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03.01.03	ud	Inodoro suspendido para tabiquería ligera con cisterna empotrada UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SUSPENDIDO DE PORCELANA VITRIFICADA DE PRIME- ERA CALIDAD,EN COLOR BLANCO,SERIE VOLTA DE AQUACON O EQUIVALENTE,CON ASIENTO Y TAPA DE ABS BLANCO,CISTERNA EMPOTRADA SCHELL O EQUIVALENTE PARA INODORO SUSPENDIDO EN TABI- QUE LIGERO,BASTIDOR AUTOPORTANTE DE PERFILES DE ACERO CON PATAS AJUSTABLES EN ALTURA DE 0 A 200 MM., ACABADO EPOXY, ESCUDO PULSADOR COMPACTO, DOBLE DESCARGA, ABS ACABADO CROMO DE AQUACON O EQUIVALENTE . INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,085 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,84	
ATC00400	0,600 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	26,68	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
INOSUSAQUA	1,000 ud	Inodoro suspendido	27,25	27,25	
ASYTAP3	1,000 ud	Asiento y tapa ABS	9,77	9,77	
DESCADOBL3	1,000 ud	Bastidor con cisterna empotrada para tabiquería ligera	102,67	102,67	
SOPRTE3	1,000 ud	Escudo pulsador doble descarga	32,44	32,44	

Suma la partida..... 58
Costes indirectos..... 4,00% 14
TOTAL PARTIDA..... 72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS ONCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

APARTADO 08.03.02 GRIFERÍA

08.03.02.01	ud	Grifería Monomando para Lavabos 115 mm de altura de caño UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE GRIFERÍA MONOMANDO PARA LAVABO MEZCLADOR DE- LABIE CHAVONNET H.115, CON DESAGÜE AUTOMÁTICO DE 1 1/4 " EN LATÓN, CON MANETAGERONTO- LÓGICA Y ALTURA DE CAÑO DE115 MM, POSIBILIDAD DE COLOCAR FILTRO EN EL AIREADOR PARA ES- TERILIZACIÓN SEGÚN PROCOLO DE LAVADO QUIRÚRGICO , SISTEMA ANTIESCALDAMIENTO, CATUCHOS CERAMICOS DE 40 MM, PREPARADO PARA TRATAMIENTOS ANTILEGIONELA, SISTEMA ANTIGRATORIO . INSTALADO SEGUN CTE. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPE- CIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	11,12	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
DELA115	1,000 ud	Grifería Monomando para Lavabos 115 mm de altura de caño	100,42	100,42	

Suma la partida..... 114,73
Costes indirectos..... 4,00% 4,59
TOTAL PARTIDA..... 119,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ SANCHEZ
SE7122 ILDEFONSA MARTINEZ

Pag. 83 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informacion>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03.02.02	ud	Grifería temporizada para lavabo públicos UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE GRIFERÍA TEMPORIZADA PARA INSTALAR EN LAVABOS DE DEPENDENCIAS COMUNES DE LATÓN CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, CON PULSADOR DE DESCARGA, MODELO CONTROMIX PUBLIC DE LA CASA COMERCIAL GROHE O EQUIVALENTE, DOTADA DE ENLACE DE ALIMENTACIÓN FLEXIBLE, SISTEMA DE REGULACIÓN, FILTROS COLECTORES DE SUCIEDAD Y VALVULA ANTIRRETORNO. CONSTRUIDO SEGÚN CTE E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,52	
GRIF100	1,000 ud	Equipo grifería temporizado lavabo	202,60	202,60	
CONEX	1,000 ud	conexiones	3,09	3,09	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
WW00400	5,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,65	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
Suma la partida.....					20
Costes indirectos.....				4,00%	13
TOTAL PARTIDA.....					33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

APARTADO 08.03.03 PUNTOS DE CONSUMO PEX

08.03.03.01	ud	Punto de consumo fría Inodoro cisterna UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE CONSUMO DE AGUA FRÍA PARA INODORO CON CISTERNA, CON TUBERÍA DE POLIETILENO RETICULADO DN16, MODELO WIRSBO Q&E DE LA CASA UPONOR O EQUIVALENTE, INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE TUBO TRÁQUEA PARA SISTEMA TUBO EN TUBO, Y PROVISTO DE LOS ELEMENTOS NECESARIOS, ELEMENTOS PARA SOPORTACIÓN Y FIJACIÓN. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	6,78	
TUBPEX1	5,000 ml	Tubería PEX DN16	1,29	6,45	
CORRUG11	5,000 ml	Tubo Corrugado 16x1,8	0,30	1,50	
CODOPEX-C2	1,000 ud	Codo PEX Diámetro exterior 16 mm	1,67	1,67	
TEPEX-C2	1,000 ud	Te PEX Diámetro exterior 16 mm	2,04	2,04	
VALV21	1,000 ud	Llave de aparato de 3/8"	3,70	3,70	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
Suma la partida.....					30,27
Costes indirectos.....				4,00%	1,33
TOTAL PARTIDA.....					31,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 84 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

13 de 13
Colegio de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03.03.02	ud	Punto de consumo fría Lavabo UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE CONSUMO DE AGUA FRÍA PARA LAVABO, CON TUBERÍA DE POLIETILENO RETICULADO DN16, MODELO WIRSBO Q&E DE LA CASA UPONOR O EQUIVALENTE, INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE TUBO TRÁQUEA PARA SISTEMA TUBO EN TUBO, Y PROVISTO DE LOS ELEMENTOS NECESARIOS, ELEMENTOS PARA SOPORTACIÓN Y FIJACIÓN. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	6,78	
TUBPEX1	5,000 ml	Tubería PEX DN16	1,29	6,45	
CORRUG11	5,000 ml	Tubo Corrugado 16x1,8	0,30	1,50	
CODOPEX-C2	1,000 ud	Codo PEX Diámetro exterior 16 mm	1,67	1,67	
TEPEX-C2	1,000 ud	Te PEX Diámetro exterior 16 mm	2,04	2,04	
VALV21	1,000 ud	Llave de aparato de 3/8"	3,70	3,70	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
Suma la partida.....					67
Costes indirectos.....				4,00%	23
TOTAL PARTIDA.....					90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

APARTADO 08.03.04 RED DE TUBERÍAS

08.03.04.01	ml	Tubería polipropileno AFCH DN 25 ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE POLIPROPILENO, DE DIÁMETRO NOMINAL DN25, MODELO FUSIOTHERM, TUBERÍA SERIE 3,2/SDR 7,4DE AQUATHERM O EQUIVALENTE, INCLUYENDO SOPORTES , PARTE PROPORCIONAL DE CODOS, MANGUITOS, LIRAS DE DILATACIÓN DIMENSIONADAS SEGÚN INFORMACIÓN DEL FABRICANTE Y DIRECCIÓN FACULTATIVA Y DEMÁS ACCESORIOS. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
TUBPOLI25	1,000 ml	Tubería polipropileno AFCH DN25	1,43	1,43	
ATC00400	0,077 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	3,42	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
Suma la partida.....					10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
Costes indirectos.....				4,00%	Ref. 25-0002338-045-05771)
TOTAL PARTIDA.....					10/06/25 - Exp. 25-00741-PY

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 85 de 136

Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1979 de Colegios Profesionales

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

APARTADO 08.03.05 AISLAMIENTO DE TUBERÍAS

08.03.05.01	ml	Aislamiento de tuberías termoplásticas AFCH DN25 ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLAMIENTO TÉRMICO DE TUBERÍAS TERMOPLÁSTICAS DE DN 25, MODELO IT-09X025 DE ARMACELL O EQUIVALENTE, DE 9 MM DE ESPESOR, REALIZADO CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA A BASE DE CAUCHO SINTÉTICO, COLOR NEGRO, RESISTENTE A LA DIFUSIÓN DE VAPOR DE AGUA, CONDUCTIVIDAD TÉRMICA DE 0,038 W/(MK), FACTOR DE RESISTENCIA A LA DIFUSIÓN DE VAPOR DE AGUA PROMEDIO DE 7000, EFECTO AISLANTE 30 DB (A), CONFORME A DIN 1988/7. INCLUIDO ELEMENTOS SINGULARES. CONVENIENTEMENTE PEGADO, TOTALMENTE INSTALADO, Y SEÑALIZADO SEGÚN NORMA UNE 100-100, INCLUIDO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00200	0,030 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	44,60	1,34	
TO01900	0,060 h	OF. 1ª FONTANERO	22,11	1,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
IT09X025	1,000 ml	Coquilla IT-09x025	0,47	0,47	

Suma la partida.....	07
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

APARTADO 08.03.06 LAVES Y ACCESORIOS

08.03.06.01	ud	Llave de vaciado de tubería UD. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE VACIADO DE TUBERÍA, CON CONEXIÓN A LA RED DE DESAGÜE MAS CERCANA. INCLUIDO PARTE PROPORCIONAL DE PEQUEÑO MATERIAL, TUBERÍA, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,200 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	9,04	
ATC00400	0,085 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	3,78	
VALV1	1,000 ud	Válvula 1/2"	3,13	3,13	
TUBPAP1	6,000 ml	Tubería PERT-AI-PERT DN16	1,26	7,56	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	

Suma la partida.....	
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 86 de 136
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0000333-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03.06.02	u	Purgador automático de aire UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PURGADOR DE AIRE AUTOMÁTICO TOTALMENTE INSTALADO, CON CONDUCCIÓN DE PURGAS A LA RED DE DESAGÜES, PARA PRESIÓN DE TRABAJO HASTA 10 BARES Y CON VÁLVULA DE CIERRE INCORPORADA, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,025 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	1,13	
ATC00400	0,250 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	11,12	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
CREGUL1.2	1,000 u	Purgador automático de aire	23,94	23,94	

Suma la partida.....	12
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

08.03.06.03	ud	Válvula bola latón 1/2" UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN DE ROSCA 1/2" CON ANILLOS DE TEFLÓN M/H PN-25 (CERTIFICADO ISO-9001) CAPAZ DE RESISTIR UNA TEMPERATURA DE 150°C, PARA REDES DE TUBERÍA DE AGUA, SIN INCLUIR DERIVACIONES, INCLUSO SEÑALIZACIÓN EN FALSO TECHO. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,010 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	0,45	
ATC00400	0,015 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,67	
VAL_ESF_12	1,000 ud	Válvula de esfera 1/2"	3,33	3,33	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	

Suma la partida.....	
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

08.03.06.04	ud	Válvula bola latón 3/4" UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN DE ROSCA 3/4" CON ANILLOS DE TEFLÓN M/H PN-25 (CERTIFICADO ISO-9001) CAPAZ DE RESISTIR UNA TEMPERATURA DE 150°C, PARA REDES DE TUBERÍA DE AGUA, SIN INCLUIR DERIVACIONES, INCLUSO SEÑALIZACIÓN EN FALSO TECHO. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,010 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	0,45	
ATC00400	0,015 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,67	
VAL_ESF_34	1,000 ud	Válvula de esfera 3/4"	4,99	4,99	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	

Suma la partida.....	
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ

Pag. 87 de 136
10/06/25 - Exp. 25-0074 -PY
(Ref. 25-0002338-045-05774)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03.06.05	ud	Válvula bola latón 1"			
		UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN DE ROSCA 1" CON ANILLOS DE TEFLÓN M/H PN-25 (CERTIFICADO ISO-9001 CAPAZ DE RESISTIR UNA TEMPERATURA DE 150°C, PARA REDES DE TUBERÍA DE AGUA, SIN INCLUIR DERIVACIONES, INCLUSO SEÑALIZACIÓN EN FALSO TECHO. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,010 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,45	
ATC00400	0,015 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,67	
VAL_ESF_1	1,000 u	Válvula de esfera 1"	6,88	6,88	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
Suma la partida.....					93
Costes indirectos.....				4,00%	36
TOTAL PARTIDA.....					29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 08.04 RIEGO

08.04.01	Ud	Difusor emergente con arco ajustable			
		UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIFUSOR EMERGENTE PARA RIEGO, MODELO PS DE HUNTER O EQUIVALENTE, TOBERA DE ARCO AJUSTABLE , ANILLO DE IDENTIFICACIÓN DE COLOR DE LA TOBERA, JUNTA EXTRA FUERTE, GRAN FILTRO CONTRA IMPUREZAS, CAUDAL DE 0,8 A 20,1 L/MIN, RADIO DE ACCIÓN DE 3,0 A 5,8 M, INCLUIDA VÁLVULA ANTIDRENAJE, INCLUSO CONEXIONADO HIDRÁULICO, MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,039 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,76	
ATC00400	0,098 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	4,36	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
01.6.RIE.32.1	1,000 Ud	Difusor emergente con arco ajustable	5,67	5,67	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 88 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-000233-045-05771)
Presupuestos modificados por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
El presente documento es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.04.02	MI	.Tubería polietileno enterrada para riego DN16 ML. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE POLIETILENO DE DIÁMETRO NOMINAL 16 MM. Y PRE- SIÓN DE TRABAJO PN-10, ESPECIALMENTE CONCEBIDA PARA INSTALACIONES DE RIEGO. INCLUSO PE- QUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, JUN- TA, EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA DE 20 CM., RASANTEO DE LA MISMA, COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA, RELLENO DE ARENA DE 15 CM., Y TERMINACIÓN DE RELLENO CON TIERRA PROCEDENTE DE EXCAVA- CIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTA- LADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,023 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,04	
ATC00400	0,047 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,09	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
ME00400	0,079 h	RETROEXCAVADORA	52,09	4,12	
AA00200	0,100 m3	ARENA FINA	17,85	1,79	
AA00300	0,100 m3	ARENA GRUESA	13,90	1,39	
TUBPE16	1,000 MI	Tubería polietileno para riego DN16/10Atm	0,51	0,51	

Suma la partida..... 87
Costes indirectos..... 4,00% 47
TOTAL PARTIDA..... 34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

08.04.03	MI	.Tubería polietileno enterrada para riego DN20 ML. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE POLIETILENO DE DIÁMETRO NOMINAL 20 MM. Y PRE- SIÓN DE TRABAJO PN-10, ESPECIALMENTE CONCEBIDA PARA INSTALACIONES DE RIEGO, INCLUSO PE- QUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, JUN- TA, EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA DE 20 CM., RASANTEO DE LA MISMA, COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA, RELLENO DE ARENA DE 15 CM., Y TERMINACIÓN DE RELLENO CON TIERRA PROCEDENTE DE EXCAVA- CIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTA- LADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,023 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,04	
ATC00400	0,047 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,09	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
ME00400	0,079 h	RETROEXCAVADORA	52,09	4,12	
AA00200	0,100 m3	ARENA FINA	17,85	1,79	
AA00300	0,100 m3	ARENA GRUESA	13,90	1,39	
TUBPE20	1,000 MI	Tubería polietileno riego DN20/10Atm	0,59	0,59	

Suma la partida..... 11,18
Costes indirectos..... 4,00% 0,46
TOTAL PARTIDA..... 12,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 89 de 136
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
Le 13.2 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 13/2002

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.04.04	MI	.Tubería polietileno enterrada para riego DN25 ML. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE POLIETILENO DE DIÁMETRO NOMINAL 25 MM. Y PRESIÓN DE TRABAJO PN-10, ESPECIALMENTE CONCEBIDA PARA INSTALACIONES DE RIEGO, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, JUNTA, EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA DE 20 CM., RASANTEO DE LA MISMA, COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA, RELLENO DE ARENA DE 15 CM., Y TERMINACIÓN DE RELLENO CON TIERRA PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,023 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,04	
ATC00400	0,047 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,09	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
ME00400	0,079 h	RETROEXCAVADORA	52,09	4,12	
AA00200	0,100 m3	ARENA FINA	17,85	1,79	
AA00300	0,100 m3	ARENA GRUESA	13,90	1,39	
TUBPE25	1,000 MI	Tubería polietileno riego DN25/10Atm	0,77	0,77	

Suma la partida..... 13
Costes indirectos..... 4,00% 49
TOTAL PARTIDA..... 62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

08.04.05	Ud	Programador de riego Pro-C UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROGRAMADOR DE RIEGO DE 3 ESTACIONES CON POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN HASTA 15, MODELO PRO-C O EQUIVALENTE, PARA INSTALACIÓN EN INTERIOR, DOTADO DE CAJA ROBUSTA DE PLÁSTICO CON SISTEMA DE CIERRE, Y GRAN PROTECCIÓN CONTRA VARIACIONES DE CORRIENTE ELÉCTRICA. INCLUSO CONEXIONADO ELÉCTRICO Y DE CONTROL, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
WW00400	28,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	9,24	
WW00300	45,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	27,00	
ATC00100	0,039 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,76	
ATC00400	2,424 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	107,80	
01.6.RIE.40.1	1,000 Ud	Programador de riego PRO-C	168,00	168,00	
			Suma la partida.....		
			Costes indirectos.....	4,00%	
			TOTAL PARTIDA.....		

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 90 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Rece 25-000338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.04.06	Ud	Electroválvula DN50 UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROVÁLVULA PARA RIEGO, DE DN50, DE MATERIAL PLÁSTICO, PARA INSTALACIÓN EN INTERIOR DE ARQUETA, INCLUSO CONEXIONADO ELÉCTRICO DEL SISTEMA DE CONTROL HASTA EL PROGRAMADOR DE RIEGO, MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
ATC00100	0,039 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	1,76	
ATC00400	0,392 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	17,43	
01.6.RIE.23.1	1,000 Ud	Electroválvula DN50	78,88	78,88	
Suma la partida.....					9,00
Costes indirectos.....				4,00%	0,36
TOTAL PARTIDA.....					9,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
08.04.07	Ud	Válvula de acople rápido DN50 UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE CORTE DE ACOPLE RÁPIDO, DE DN50, PARA CONEXIONADO A TUBERÍA E INSTALACIÓN EN INTERIOR DE ARQUETA, INCLUSO MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
ATC00100	0,039 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	1,76	
ATC00400	0,156 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,94	
01.6.RIE.15.1	1,000 Ud	Válvula de corte acople rápido DN50	19,78	19,78	
Suma la partida.....					29,00
Costes indirectos.....				4,00%	1,16
TOTAL PARTIDA.....					30,16
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
08.04.08	Ud	Arqueta con tapa para valvulería en el interior UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARQUETA CON TAPA PARA CONTENER LA VALVULERÍA NECESARIA PARA EL SISTEMA DE RIEGO, DE TIPO MAXIJUMBO O EQUIVALENTE, INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA.			
WW00400	7,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	2,31	
WW00300	4,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	2,40	
ATC00100	0,392 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	17,71	
ATC00400	0,392 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	17,43	
01.6.RIE.10.1	1,000 Ud	Arqueta MAXIJUMBO	48,74	48,74	
Suma la partida.....					80,89
Costes indirectos.....				4,00%	3,24
TOTAL PARTIDA.....					84,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS					

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ

Pág. 91 de 136
Ley 25/2009 Omnibus

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05571)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es el estado de los datos a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por la Ley 2/2007 de 11 de marzo de acceso a la información pública y la Ley 19/2013 de 18 de diciembre de transparencia.

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 08.05 PROTECCION CONTRA INCENDIOS					
APARTADO 08.05.01 EXTINCIÓN					
08.05.01.01	u	Extintor móvil de polvo ABC, 6 Kg UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, DE 6 KG DE CAPACIDAD. EFICACIA 21A-113B, FORMADO POR RECIPIENTE DE CHAPA DE ACERO ELECTROSOLDADA, CON PRESIÓN INCORPORADA. VÁLVULA DE DESCARGA, DE ASIENTO CON PALANCA PARA INTERRUPCIÓN; MANÓMETRO, HERRAJES DE CUELQUE SOBRE PARED O CAJÓN, PLACA DE TIMBRE, HOMOLOGACIÓN CE Y AENOR. SE INCLUYE CAJÓN PORTAEXTINTOR DE EMPOTRAR CON LAS DIMENSIONES ADECUADAS Y PUERTA CON CRISTAL ROMPIBLE, SEÑALÉTICA, MONTAJE, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES Y AYUDAS DE ALBAÑILERÍA. INSTALADO SEGÚN CTE, NORMAS CEPREVEN Y R.I.P.I.. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA. INCLUYENDO LA SEÑALÉTICA REGLAMENTARIA CONFORME A NORMA UNE 23033-1DE MEDIDAS ADECUADAS A LO ESTABLECIDO EN EL CTE Y FOTOLUMINISCENCIA SEGÚN NORMA UNE-230354-4. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00400	0,050 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,22	
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,52	
EXT1	1,000 u	Extintor móvil de polvo ABC, 6 Kg	15,52	15,52	
SEÑAL1	1,000 u	Señalética de pared o banderola fotolum. según UNE	2,48	2,48	
EXTPM16	1,000 u	Cajón extintor polvo para empotrar	22,68	22,68	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
Suma la partida.....					35
Costes indirectos.....				4,00%	93
TOTAL PARTIDA.....					28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
08.05.01.02	ud	Armario compacto para BIE 25, Pulsa.,Sirena, Ext. UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARMARIO DE CHAPA DE ACERO PINTADO EN ROJO PARA EMPOTRAR (PUERTAS CIEGAS) Y COMPUESTO POR: - ARMARIO DE DIMENSIONES H=1480, A=555, F=200 MM. EN CONFIGURACIÓN HORIZONTAL. - DEPARTAMENTO PARA ALOJAMIENTO DE EXTINTOR Y REGISTRO PARA MÓDULO TÉCNICO. (TROQUELADO EN FUNCIÓN DE LOS ELEMENTOS A INSTALAR) - CERRADURAS DE RESBALÓN, PRECINTO DE SEGURIDAD Y CUADRADILLO DE 8 MM. PARA MANTENIMIENTO. - CARRETE FIJO CON ALIMENTACIÓN AXIAL. - VÁLVULA DE BOLA 1" EN LATÓN CROMADO CON DESMULTIPLICADOR. - MANÓMETRO ESCALA 0 - 16 KG/CM2. - LANZA VARIOMATIC DE TRIPLE EFECTO. - SISTEMA GUIMAN PARA ORIENTACIÓN Y DESLIZAMIENTO DE LA MANGUERA. - MANGUERA SEMIRÍGIDA DE 25 MM. DE DIÁMETRO Y 20 M. DE LONG. - VÁLVULA ANTIRETORNO PARA MANÓMETRO. MODELO BIE WALL MT-V 25/1 BB M003178 + M003179 DE MACOIN GRUPO KOMTES O EQUIVALENTE. INCLUSO EMPOTRAMIENTO DEL CAJÓN, COLOCACIÓN Y MONTAJE DE LA TUBERÍA, SOPORTE DEL EQUIPO, HOMOLOGACIÓN CE Y AENOR, MONTAJE, CONEXIÓN, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. INSTALADA SEGÚN NTE/IFF-21 Y CTE, R.I.P.I. Y NORMAS UNE VIGENTES. INCLUIDA LA SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIAS FOTOLUMINISCENTE ADECUADA SEGÚN NORMAS UNE Y CTE. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	1,500 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	67,77	
ATC00400	0,500 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	22,24	
SEÑAL1	1,000 u	Señalética de pared o banderola fotolum. según UNE	2,48	2,48	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
WW00300	20,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	12,00	
ARMARIO+BIE	1,000 Ud	Armario compacto 1480x555x200 + BIE	496,56	496,56	
Suma la partida.....					60
Costes indirectos.....				4,00%	2
TOTAL PARTIDA.....					62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5048 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7118 ILLDEFORSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 92 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY

(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA

Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

Elaborado en el Colegio Profesional de Arquitectos de Córdoba, en cumplimiento de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.01.03	ml	.Tubería de acero negro 1 1/2" ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1 1/2" DE ACERO NEGRO ESTIRADO SIN SOLDADURAS DIN2440, INCLUIDAS ACCESORIOS, UNIONES, CODOS, BRIDAS, ETC. INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SUSTENTACIÓN, INSTALADO CON LAS DISTANCIAS DEFINIDAS POR FABRICANTE SOBRE SISTEMA INDUSTRIAL MI DE SOPORTACIÓN DE TUBERÍAS A DIFERENTES SOPORTES CON ABRAZADERAS ISOFÓNICAS MPN-RC DE HILTI O EQUIVALENTE INCLUIDO; DOS MANOS DE IMPRIMACIÓN Y PINTURA, TRANSPORTE, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANGUITOS INTUMESCENTES, PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN RITE Y LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA. MEDIDA LA LONGITUD TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,075 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,39	
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
TUBERIAC11/2"	1,000 ml	Tubería acero negro 1 1/2"	6,97	6,97	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					96
Costes indirectos.....				4,00%	72
TOTAL PARTIDA.....					68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.05.01.04	ml	.Tubería de acero negro 2 1/2" ML SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 2 1/2" DE ACERO NEGRO ESTIRADO SIN SOLDADURAS DIN2440, INCLUIDAS ACCESORIOS, UNIONES, CODOS, BRIDAS, ETC. INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SUSTENTACIÓN, INSTALADO CON LAS DISTANCIAS DEFINIDAS POR FABRICANTE SOBRE SISTEMA INDUSTRIAL MI DE SOPORTACIÓN DE TUBERÍAS A DIFERENTES SOPORTES CON ABRAZADERAS ISOFÓNICAS MPN-RC DE HILTI O EQUIVALENTE INCLUIDO; DOS MANOS DE IMPRIMACIÓN Y PINTURA, TRANSPORTE, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN RITE Y LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,600 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	26,68	
WW00300	4,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	2,40	
WW00400	4,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,32	
TUBERIAC21/2"	1,000 ml	Tubería acero negro 2 1/2"	20,04	20,04	
Suma la partida.....					53
Costes indirectos.....				4,00%	21
TOTAL PARTIDA.....					74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARTINEZ RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 93 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(R. 25-0002338-045-05771)
Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.01.05	ud	Válvula bola latón 2 1/2" precintable y con bloqueo UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN DE ROSCA, DE DIÁMETRO 2 1/2", PARA REDES DE TUBERÍA DE AGUA CONTRA INCENDIOS, PRECINTABLES Y DOTADAS DE DISPOSITIVO DE BLOQUEO PARA EVITAR MANIPULACIONES INDEBIDAS (SE PROCEDERÁ A DESMONTARLE LA MANETA DE ACIONAMIENTO). INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,010 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,45	
TO01900	0,050 h	OF. 1ª FONTANERO	22,11	1,11	
VALV8	1,000 ud	Válvula 2 1/2"	59,32	59,32	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
Suma la partida.....					64,81
Costes indirectos.....				4,00%	2,57
TOTAL PARTIDA.....					67,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
APARTADO 08.05.02 DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO					
08.05.02.01	ml	Tubo corrugado libre halógenos D=20 mm ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE DIÁMETRO INDICADO, CON CARACTERÍSTICAS INDICADAS EN ITC-BT21 Y CONFORME A LA NORMA UNE-EN 50.086. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,004 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,18	
ATC00400	0,009 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,40	
TUB4	1,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	0,75	
WW00100	0,200 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	0,20	
WW00400	0,300 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10	
Suma la partida.....					0,83
Costes indirectos.....				4,00%	0,03
TOTAL PARTIDA.....					0,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
08.05.02.02	m	Bus de comunicaciones de 2x1mm2 trenzados y apantallado ML. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUS DE COMUNICACIONES FORMADO POR CABLE DE DOS PARES DE COBRE TRENZADO Y APANTALLADO DE 2X1 MM2, CLASE V EN TUBO COARRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS FLEXIBLE DE 20 MM DE DIÁMETRO, CON REDUCIDA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA CORROSIBILIDAD, NO PROPAGADOR DE LA LLAMA. PANTALLA DE CINTA DE ALUMINIO POLIESTER COBERTURA 100% RFI MÁS HILO FLEXIBLE DE CONEXIÓN A MASA. RECOMENDADO PARA LAS CONEXIONES DE COMUNICACIÓN RS485. INCLUSO CONECTORES, EMPALMES, CONEXIONES, CAJAS DE DERIVACIÓN, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,007 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,32	
ATC00400	0,009 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,40	
COM2X1	1,000 u	Cable trenzado, apantallado, flexible de seg. mejorada 2x1mm2	0,20	0,20	
WW00400	0,200 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,07	
WW00100	0,300 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	0,30	
Suma la partida.....					0,99
Costes indirectos.....				4,00%	0,04
TOTAL PARTIDA.....					1,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 94 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificas en <http://www.coacordoba.net/informes>
el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.02.03	Ud	DET. OPTICO ALGORITMICO BAJO PERFIL UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS QUE OPERA SEGÚN EL PRINCIPIO DE LUZ DISPERSA (EFECTO T YNDALL). ESTÁ INDICADO PARA DETECTAR LOS INCENDIOS EN SU PRIMERA FASE DE HUMOS, ANTES DE QUE SE FORMEN LLAMAS O DE QUE SE PRODUZCAN AUMENTOS PELIGROSOS DE TEMPERATURA. FORMADO POR UNA CÁMARA OSCURA QUE INCORPORA UN EMISOR Y UN RECEPTOR QUE DETECTAN LA PRESENCIA DE PARTÍCULAS EN SU INTERIOR Y PROVISTO POR UN MICROCONTROLADOR DONDE SE FIJAN LOS PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO. FABRICADO Y CERTIFICADO SEGÚN NORMA UNE EN 54-7:2001. DEBIDO AL MÉTODO DE DETECCIÓN DE ESTE TIPO DE DETECTORES SE RECOMIENDA SU INSTALACIÓN EN AMBIENTES LIMPIOS. INCLUSO ZÓCALO FABRICADO EN ABS POR AGUILERA ELECTRÓNICA O EQUIVALENTE, RECICLABLE CON CONTACTOS ARANDELAS Y TUERCAS, PARA CONEXIÓN DE LOS CABLES, EN ACERO INOXIDABLE. PERMITEN EL INTERCAMBIO DE TODOS LOS DETECTORES ALGORÍTMICOS. INCLUIDO SUPLEMENTO DE MONTAJE PARA TUBO VISTO. FACILITA LA INSTALACIÓN PERMITIENDO LA ENTRADA DE 3 TUBOS DE 20 MM. FABRICADO EN ABS. INCLUSO DE MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	0,400 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	17,79	
ATC00100	0,230 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	10,39	
AESA-OPIS	1,000 Ud.	DET. OPTICO ALGORITMICO BAJO PERFIL	15,49	15,49	
AESA-ZB2	1,000 Ud.	ZOCALOS DETECTORES ALGORIT.	0,49	0,49	
WW00400	9,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	2,97	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
Suma la partida.....					13
Costes indirectos.....				4,00%	01
TOTAL PARTIDA.....					52,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE5047 LILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 95 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.02.04	Ud	<p>PULSADOR CON AISLADOR</p> <p>UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PULSADOR DE ALARMA POR ROTURA DE CRISTAL, DIRECCIONABLE PARA SISTEMA ANALÓGICO INTELIGENTE DE AGUILERA ELECTRONICA MOD. AE/SA-PTA O EQUIVALENTE. UNIDAD MICROPROCESADA PROVISTA CON AISLADOR DE LAZO FABRICADA SEGÚN NORMA UNE EN 54-11. CONTROLA UN INTERRUPTOR QUE AL SER PRESIONADO A TRAVÉS DE UNA LÁMINA FLEXIBLE (QUE QUEDA ENCLAVADA SIN QUE ROMPA), GENERA UNA SEÑAL DE ALARMA EN LA CENTRAL. EL CIRCUITO AISLADOR BIDIRECCIONAL PROTEGE LA INSTALACIÓN FRENTE A CORTOCIRCUITOS EN LA LÍNEA DE ENTRADA O DE SALIDA, ABRIENDO LA LÍNEA Y DEJANDO EL EQUIPO SIEMPRE OPERATIVO. DOTADA CON: TAPA DE PROTECCIÓN TRANSPARENTE.</p> <p> AISLADOR DE LAZO.</p> <p> CONECTOR DOBLE DE ENTRADA Y SALIDA DE LAZO.</p> <p> ALIMENTACIÓN ENTRE 18 Y 27VCC. CONSUMO: 900 UA EN REPOSO. 3.6 MA EN ALARMA.</p> <p> MEDIDAS: 98 X 95 X 39 MM</p> <p> MONTAJE EN CAJA DE ABS DE 95X95X35 Y SERIGRAFIADA SEGÚN NORMAS. DISPONE DE LED QUE PERMITEN VER EL ESTADO DEL EQUIPO. PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y REARME MEDIANTE LLAVE. INCLUIDA MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, CABLES DE ALIMENTACIÓN, CAJAS DE DERIVACIÓN, CABLEADO LIBRE DE HALÓGENOS Y RESISTENTE AL FUEGO DE SECCIÓN 2X1,5MM2 ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. INCLUSO SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA FOTOLUMINISCENTE DE CARACTERÍSTICAS ACORDE A LO ESTABLECIDO EN LA UNE 23033-1 Y CTE. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.</p>			
ATC00100	0,099 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,47	
TO01800	0,331 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	7,67	
WW00400	5,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,65	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
AESA-PTA	1,000 ud	PULSADOR CON AISLADOR	20,11	20,11	
AEV-PSBB	1,000 us	BASE BAJA PARA PULSADOR 28 mm	1,02	1,02	
Suma la partida.....					37,80
Costes indirectos.....				4,00%	1,51
TOTAL PARTIDA.....					39,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 96 de 136
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2000

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.02.05	u	SIRENA C/FOCO AISLADOR BUCLE ALGORITMICO UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA ACÚSTICA CON FOCO DE BAJO CONSUMO PARA USO INTERIOR CERTIFICADA EN54:3 Y EN54:23, CON MÓDULO DE CONTROL Y CIRCUITO AISLADOR BIDIRECCIONAL INTEGRADO CERTIFICADO EN54:17 Y EN54-18, DISEÑADA PARA SER UTILIZADA CON LAS CENTRALES DE DETECCIÓN DE INCENDIO ALGORÍTMICAS DE AGUILERA ELECTRONICA O EQUIVALENTE. LA SIRENA PUEDE CONFIGURARSE COMO ELEMENTO ÓPTICO-ACÚSTICO (FLASH + SONIDO) O SOLO ÓPTICO (FLASH). PUEDEN CONFIGURARSE 2 NIVELES DE SONIDO SEGÚN NECESIDAD. EL CONEXIONADO DE LA INSTALACIÓN DEBE REALIZARSE CUMPLIENDO CON LOS REQUERIMIENTOS DE LA NORMATIVA UNE 23007-14:2014. EN CASO DE CORTOCIRCUITO EN EL CABLEADO DE UNO DE LOS EXTREMOS DEL BUCLE ALGORÍTMICO, LA SIRENA SIEMPRE PERMANECERÁ OPERATIVA. EL CIRCUITO AISLADOR BIDIRECCIONAL PERMITE AISLAR CORTOCIRCUITOS EN EL CABLEADO DEL BUCLE DE DETECCIÓN ALGORÍTMICO, DEJANDO FUERA DE SERVICIO LA ZONA AFECTADA ENTRE 2 AISLADORES PARA INSTALACIONES REALIZADAS EN BUCLE CERRADO. EL CIRCUITO AISLADOR INCORPORA LAS SIGUIENTES FUNCIONES: INTERRUPTOR BIDIRECCIONAL, PERMITE CORTAR EL BUCLE DE FORMA SEGURA, SIN PROVOCAR CAÍDAS DE TENSIÓN CUANDO DA CONTINUIDAD. DETECTOR DE TENSIÓN. SUPERVISA LA TENSIÓN DEL BUCLE, IMPIDIENDO SU FUNCIONAMIENTO HASTA QUE LA TENSIÓN NO SUPERA EL LÍMITE INFERIOR FIJADO. INDICADOR LUMINOSO. SE ACTIVA CUANDO SE DETECTA UN CORTO EN EL BUCLE, O UN CONSUMO DE CORRIENTE EXCESIVO. LA SIRENA ES PERSONALIZADA EN LA CENTRAL ALGORÍTMICA CON EL NOMBRE DE LA ZONA DONDE SE ENCUENTRA INSTALADA. CADA SIRENA INCORPORA UN MÓDULO QUE LA IDENTIFICA INDIVIDUALMENTE CON UN NÚMERO DENTRO DEL BUCLE DE LA INSTALACIÓN. ESTE NÚMERO SE ALMACENA EN MEMORIA EEPROM POR LO QUE SE MANTIENE AUNQUE LA SIRENA ESTÉ SIN ALIMENTACIÓN DURANTE UN LARGO TIEMPO. LA SIRENA AE/SA-ASF23 SE ALIMENTA DESDE EL PROPIO BUCLE ALGORÍTMICO. EL NÚMERO MÁXIMO DE SIRENAS QUE PUEDEN SER CONECTADAS EN EL MISMO LAZO DEPENDE DEL NÚMERO DE EQUIPOS CONECTADOS Y EL CONSUMO PRESENTE EN EL BUCLE.			
ATC00100	0,044 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,99	
ATC00400	0,133 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	5,91	
AESAASF23S	1,000 u	SIRENA C/FOCO AISLADOR BUCLE ALGORITMICO	125,73	125,73	
LPBW	1,000 u	BASE BAJO PERFIL	2,88	2,88	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
WW00100	4,000 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	4,00	

Suma la partida.....

Costes indirectos..... 4,00%

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 97 de 136

141,17

5,66

146,83

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY

(Ref. 25-0002338-045-05771)

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/06/25

10/0

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.02.06	ud	MODULO ALGORITMICO 2 SALIDAS MANIOBRAS UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD MICROPROCESADA DIRECCIONABLE FABRICADA POR AGUI- LERA ELECTRÓNICA O EQUIVALENTE SEGÚN NORMA EN 54-18, QUE GESTIONA DOS SALIDAS POR RELÉ LIBRES DE TENSIÓN: CONTACTOS N/C (CONTACTOS CERRADOS) Y N/A (CONTACTOS ABIERTOS). ES- PECIAL PARA EJECUTAR DOS MANIOBRAS INDEPENDIENTES (CERRAR PUERTAS CORTAFUEGO, ACTI- VAR O DESACTIVAR ELECTROVÁLVULAS, ETC.). - PROVISTO DE AUTOAISLADOR QUE LE AÍSLA DEL RESTO DE LA INSTALACIÓN EN CASO DE CORTOCIR- CUITO EN SU INTERIOR. - CONEXIÓN A 2 HILOS CON CLEMAS EXTRAÍBLES. - ALIMENTACIÓN: ENTRE 18 Y 27 VCC.. - CONSUMO REPOSO/ALARMA: 2.6 MA. - MONTADO EN CAJA DE ABS DE 105 X 82 X 25 MM. INCLUIDA MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, CABLES DE ALIMENTACIÓN, CAJAS DE DERIVACIÓN, CABLEADO LIBRE DE HA- LÓGENOS Y RESISTENTE AL FUEGO DE SECCIÓN 2X1,5MM2 ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA MISMA. ADE- MÁS SE INCLUYE SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA FOTOLUMINISCENTE DE CARACTERISTICAS ACORDE A LO ESTABLECIDO EN LA UNE 23033-1 Y CTE. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,153 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,80	
ATC99999	0,020 h	PROGRAMACIÓN OFICIAL ESPECIALIZ	36,06	0,72	
AESA-2SS	1,000 ud	MODULO ALGORITMICO 2 SALIDAS MANIOBRAS	43,10	43,10	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
Suma la partida.....					81
Costes indirectos.....				4,00%	15
TOTAL PARTIDA.....					55,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5048 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE5322 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 98 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.02.07	ud	<p>MODULO MASTER 1 ZONA DETECTORES CONV.</p> <p>UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD MICROPROCESADA DIRECCIONABLE FABRICADA POR AGUILLERA ELECTRÓNICA O EQUIVALENTE QUE CONTROLA UN BUCLE CON DETECTORES, PULSADORES Y OTROS EQUIPOS CONVENCIONALES. INDICADO PARA ZONAS DE DETECTORES CONVENCIONALES. DISPONE DE UN RELÉ DE SALIDA SUPERVISADO PARA LA ACTIVACIÓN DE UNA MANIOBRA DE EVACUACIÓN EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMA DE INSTALACIÓN EN 54-14. ESPECIAL PARA CONTROLAR ZONAS DE DETECTORES O PULSADORES CONVENCIONALES EN ÁREAS DONDE NO SE INSTALAN DETECTORES INTELIGENTES.</p> <p>- ADMITE ALIMENTACIÓN AUXILIAR PARA LOS EQUIPOS DEL BUCLE.</p> <p>- PROVISTO DE AUTOAISLADOR QUE LE AÍSLA DEL RESTO DE LA INSTALACIÓN EN CASO DE CORTOCIRCUITO EN SU INTERIOR.</p> <p>- CONEXIÓN A 2 HILOS CON CLEMAS EXTRAÍBLES.</p> <p>- ALIMENTACIÓN: ENTRE 18 Y 27 VCC..</p> <p>- CONSUMO MÁXIMO: 900 µA.</p> <p>- CONSUMO MÁXIMO BUCLE ALIMENTACIÓN AUXILIAR: 44 MA.</p> <p>- MONTADO EN CAJA DE ABS DE 105 X 82 X 25 MM.</p> <p>INCLUIDA MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, CABLES DE ALIMENTACIÓN, CAJAS DE DERIVACIÓN, CABLEADO LIBRE DE HALÓGENOS Y RESISTENTE AL FUEGO DE SECCIÓN 2X1,5MM2 ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA MISMA. ADEMÁS SE INCLUYE SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA FOTOLUMINISCENTE DE CARACTERÍSTICAS ACORDE A LO ESTABLECIDO EN LA UNE 23033-1 Y CTE. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.</p>			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,153 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,80	
ATC99999	0,020 h	PROGRAMACION OFICIAL ESPECIALIZ	36,06	0,72	
AESA-MS	1,000 ud	MODULO MASTER 1 ZONA DETECTORES CONV.	48,10	48,10	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	

Suma la partida..... 58,80
 Costes indirectos..... 4,00% 2,35
TOTAL PARTIDA..... 61,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

08.05.02.08	ud	<p>FLASH EN 54-23 MONT.TECHO BASE BLANC ALT</p> <p>UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASH CERTIFICADO EN 54-23 PARA MONTAJE EN TECHO. TIPO C-3-7.5. MÁXIMA ALTURA DE INSTALACIÓN 3 M, LONGITUD DE COBERTURA 7,5 M. TECNOLOGÍA LED QUE GARANTIZA UNA INTENSIDAD LUMINOSA 0,4 LUX/M2 EN TODO EL ÁREA. FRECUENCIA DE FLASH SELECCIONABLE ENTRE 1HZ Y 0,5HZ. CONSUMO MÁXIMO 25MA. PROTECCIÓN IP33 CON BASE BAJA, IP65 CON BASE ALTA.</p> <p>INCLUIDA MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, CABLES DE ALIMENTACIÓN, CAJAS DE DERIVACIÓN, CABLEADO LIBRE DE HALÓGENOS Y RESISTENTE AL FUEGO DE SECCIÓN 2X1,5MM2 ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA MISMA. ADEMÁS SE INCLUYE SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA FOTOLUMINISCENTE DE CARACTERÍSTICAS ACORDE A LO ESTABLECIDO EN LA UNE 23033-1 Y CTE. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.</p>			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,153 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,80	
ATC99999	0,020 h	PROGRAMACION OFICIAL ESPECIALIZ	36,06	0,72	
AEV-AFLXC1S	1,000 ud	FLASH EN 54-23 MONT.TECHO BASE BLANC ALT	53,10	53,10	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	

Suma la partida.....
 Costes indirectos..... 4,00%
TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
 SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
 SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 99 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
 (Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
 Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
 Este visado es el establecido en los apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.02.09	ud	SISTEMA ASISTENCIA PER/C.DISCAPACIDAD UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ASISTENCIA PERSONAS CON DISCAPACIDAD. INCLUIDA MANO DE OBRA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, CABLES DE ALIMENTACIÓN, CAJAS DE DERIVACIÓN, CABLEADO LIBRE DE HALÓGENOS Y RESISTENTE AL FUEGO DE SECCIÓN 2X1,5MM2 ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA MISMA. ADEMÁS SE INCLUYE SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA FOTOLUMINISCENTE DE CARACTERÍSTICAS ACORDE A LO ESTABLECIDO EN LA UNE 23033-1 Y CTE. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,153 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,80	
ATC99999	0,020 h	PROGRAMACION OFICIAL ESPECIALIZ	36,06	0,72	
AEDDAS	1,000 ud	SISTEMA ASISTENCIA PER/C.DISCAPACIDAD	115,10	115,10	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
Suma la partida.....					122,81
Costes indirectos.....					4,00%
TOTAL PARTIDA.....					84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

APARTADO 08.05.03 ALUMBRADO DE EMERGENCIA

08.05.03.01	ud	Punto luz emergencia UD. INSTALACION Y CONEXIÓN DE PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA SENCILLO, INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2, DE AISLAMIENTO 450/750 V TIPO H07V-K QUE PARTE DE LA CAJA DE DERIVACIÓN O LUMINARIA DEL CIRCUITO CORRESPONDIENTE.MONTAJE EMPOTRADO O GRAPEADO A FORJADO Y AISLADO CON TUBO FLEXIBLE DE 20 MM DE DIÁMETRO MÍNIMO, CON P.P. DE CAJAS DE DERMACIÓN ESTANCAS, BORNAS, SEÑALIZACIÓN Y AYUDAS DE ALBAÑILERÍA INCLUIDAS; INSTALADO SEGÚN REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
WW00300	3,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,80	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
ATC00400	0,134 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	5,96	
CAB6	9,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x1.5 mm2	1,08	9,72	
TUB4	9,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	6,75	
IE12002	0,100 ud	CAJA DE DERIVACION LH 100x100mm	1,95	0,20	
ATC00100	0,033 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,49	
Suma la partida.....					23,00
Costes indirectos.....					4,00%
TOTAL PARTIDA.....					27,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 100 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-000233-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.03.02	ud	Señal iluminación emerg. 1h. aut. pared/techo led 120 lúmenes UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL CON ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA LHS3120EXP DE 120 LUMENES, 1 HORA DE AUTONOMÍA, IP42 DE SIMON O EQUIVALENTE, TIPO NO PERMANENTE, PARA INSTALACIÓN EN TECHO O PARED, SUPERFICIAL O ENRASADA, INCLUYENDO CAJAS, MARCOS Y ELEMENTOS DE CONEXIONADO, SEÑALIZACIÓN DE ESTADO DE FUNCIONAMIENTO MEDIANTE LED. EN CASO DE SER NECESARIO INCORPORARÁ SEÑALIZACIÓN DE RECORRIDOS Y/O SALIDAS DE EVACUACIÓN INCLUIDO EN ÉSTA MEDICIÓN. HOMOLOGADAS SEGÚN CTE Y NORMAS EN UNE ASOCIADAS. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	0,100 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	4,45	
ATC00100	0,060 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,71	
LHS3120LXP-S	1,000 ud	Luminaria de emerg. 1h. aut. pared/techo led Harena 120 lúmenes	120,35	120,35	
TUB4	6,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	4,50	
CAB6	6,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x1.5 mm2	1,08	6,48	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	
WW00300	0,500 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	

Suma la partida..... 96
Costes indirectos..... 4,00% 56
TOTAL PARTIDA..... 52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

08.05.03.03	ud	Luminaria de emerg. 1h. aut. pared/techo led T-Led 120 lúm IP65 UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA ESTANCA LTE3150X DE 120 LUMENES, 1 HORA DE AUTONOMÍA, IP65 DE SIMON O EQUIVALENTE, TIPO NO PERMANENTE, PARA INSTALACIÓN EN TECHO O PARED, SUPERFICIAL O ENRASADA, INCLUYENDO CAJAS, MARCOS Y ELEMENTOS DE CONEXIONADO, SEÑALIZACIÓN DE ESTADO DE FUNCIONAMIENTO MEDIANTE LED. EN CASO DE SER NECESARIO INCORPORARÁ SEÑALIZACIÓN DE RECORRIDOS Y/O SALIDAS DE EVACUACIÓN INCLUIDO EN ÉSTA MEDICIÓN. HOMOLOGADAS SEGÚN CTE Y NORMAS EN UNE ASOCIADAS. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	0,100 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	4,45	
ATC00100	0,060 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,71	
LTE3150X-S	1,000 ud	Luminaria de emerg. 1h. aut. pared/techo led T-Led 120 lúm IP65	32,35	32,35	
TUB4	6,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	4,50	
CAB6	6,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x1.5 mm2	1,08	6,48	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	
WW00300	0,500 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	

Suma la partida..... 50,96
Costes indirectos..... 4,00% 2,04
TOTAL PARTIDA..... 53,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNADEZ
SE7122 ILDEFONSA MARTINEZ

Pag. 101 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.03.04	ud	Luminaria de emerg. 1h. aut. pared/techo led Spazio 250 lúm UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LSR3250LX DE 250 LUMENES, 1 HORA DE AUTONOMÍA, IP40, PASILLO DE SIMON O EQUIVALENTE, TIPO NO PERMANENTE, PARA INSTALACIÓN EN TECHO O PARED, SUPERFICIAL O ENRASADA, INCLUYENDO CAJAS, MARCOS Y ELEMENTOS DE CONEXIONADO, SEÑALIZACIÓN DE ESTADO DE FUNCIONAMIENTO MEDIANTE LED. EN CASO DE SER NECESARIO INCORPORARÁ SEÑALIZACIÓN DE RECORRIDOS Y/O SALIDAS DE EVACUACIÓN INCLUIDO EN ÉSTA MEDICIÓN. HOMOLOGADAS SEGÚN CTE Y NORMAS EN UNE ASOCIADAS. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	0,100 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	4,45	
ATC00100	0,060 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,71	
LSR3250LX-S	1,000 ud	Luminaria de emerg. 1h. aut. pared/techo led Spazio 250 lúm AMB	65,35	65,35	
TUB4	6,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	4,50	
CAB6	6,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x1.5 mm2	1,08	6,48	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	
WW00300	0,500 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	

Suma la partida.....96
Costes indirectos.....4,00%36
TOTAL PARTIDA.....32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 08.06 INSTALACIONES DE COMUNICACIONES

APARTADO 08.06.01 AUDIOVISUALES

08.06.01.01	m	.CABLE RCA AUDIO ML DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARALELO LIBRE DE HALÓGENOS PARA CONECTORES RCA DE AUDIO. SE INCLUYE P.P. DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE 16 MM DE DIÁMETRO. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO CON LOS ELEMENTOS TERMINALES, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,006 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,27	
ATC00400	0,008 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,36	
PER0099-AK08	1,000 m	Cable paralelo de audio libre de halógenos	0,74	0,74	
TUB3	1,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=16mm	0,44	0,44	
WW00400	0,200 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,07	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	

Suma la partida.....
Costes indirectos.....4,00%
TOTAL PARTIDA.....2,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSO MARTINEZ RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 102 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 13/2002

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.06.01.02	m	.CABLE RCA VIDEO ML DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE RCA DE VIDEO. SE INCLUYE P.P. DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE 32 MM DE DIÁMETRO. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO CON LOS ELEMENTOS TERMINALES, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,006 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	0,27	
ATC00400	0,008 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,36	
PER0348HF-VK6	1,000 m	Cable coaxial de video para aplicaciones digitales	0,77	0,77	
TUBCORR32	0,500 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=32 mm	1,27	0,64	
WW00400	0,200 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,07	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	

Suma la partida.....29
Costes indirectos.....4,00%.....09
TOTAL PARTIDA.....38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.06.01.03	m	.CABLE S VIDEO ML DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE S-VIDEO. SE INCLUYE P.P. DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE 32 MM DE DIÁMETRO. ADEMÁS SE INCLUYE PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,006 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	0,27	
ATC00400	0,008 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,36	
PER-VK200	1,000 m	Cable S-video	1,92	1,92	
TUBCORR32	0,500 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=32 mm	1,27	0,64	
WW00400	0,200 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,07	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	

Suma la partida.....
Costes indirectos.....4,00%.....
TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.06.01.04	m	.CABLE MULTIMEDIA VGA ML DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE MULTIMEDIA PARA CONECTOR VGA. SE INCLUYE P.P. DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE 32 MM DE DIÁMETRO. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO, PARTE PROPORCIONAL DE PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,006 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	0,27	
ATC00400	0,008 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,36	
PER-VK540	1,000 m	Cable multimedia libre de halógenos	5,05	5,05	
TUBCORR32	0,500 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=32 mm	1,27	0,64	
WW00400	0,200 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,07	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	

Suma la partida.....
Costes indirectos.....4,00%.....
TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 103 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este es un documento en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales, modificado por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.06.01.05	m	.CABLE RS232 ML DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE DATOS RS-232. SE INCLUYE P.P. DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE 25 MM DE DIÁMETRO. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO, PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,006 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,27	
ATC00400	0,008 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,36	
PER-RK232	1,000 m	Cable RS232	3,19	3,19	
TUB1	1,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D= 25 mm	1,14	1,14	
WW00400	0,200 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,07	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	

Suma la partida..... 21
Costes indirectos..... 4,00% 21
TOTAL PARTIDA..... 42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

08.06.01.06	ml	Tubo rígido libre halógenos D=40 mm ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO RÍGIDO ENCHUFABLE LIBRE DE HALÓGENOS DE DIÁMETRO INDICADO, CON CARACTERÍSTICAS INDICADAS EN ITC-BT21 Y CONFORME A LA NORMA UNE-EN 50.086-2-1. ADEMÁS SE INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,012 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,54	
ATC00400	0,008 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,36	
T_R_LH40	1,000 ml	Tubo rígido libre de halógenos 40 mm	5,14	5,14	
WW00300	0,200 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,12	
WW00400	0,300 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10	

Suma la partida..... 6,24
Costes indirectos..... 4,00% 0,25
TOTAL PARTIDA..... 6,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

APARTADO 08.06.02 CABLEADO ESTRUCTURADO

SUBAPARTADO 08.06.02.01 SUBSISTEMA HORIZONTAL

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Fig. 104 de 136
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05371)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.06.02.01.01	m	.Cableado UTP Cat 6 ML DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE 4 PARES TRENZADOS, DE CONSTRUCCIÓN U/UTP, CATEGORÍA 6 SEGÚN NORMATIVA INTERNACIONAL ISO/IEC 11801 2ND AMMENDMENT 1.1 Y 2, DE 250MHZ DE ANCHO DE BANDA CON CRUCETA CENTRAL SEPARADORA DE PARES, DE DIÁMETRO EXTERIOR 6,0MM Y CONDUCTORES SÓLIDOS INTERNOS DE 23AWG, CON VALOR MÍNIMO DE 20DB @ 500MHZ PARA EL PARÁMETRO ACR, DE 90N DE TENSIÓN MÁXIMA DE TRACCIÓN, CUBIERTA EXTERIOR LSZH DE COLOR BLANCO RAL 9010, INCLUYE GARANTÍA DE COMPONENTE DE 25 AÑOS, REFERENCIA 219585-2 DE TYCO ELECTRONICS AMP NETCONNECT O EQUIVALENTE. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO CON LOS ELEMENTOS TERMINALES, ETIQUETADO, CERTIFICACIÓN SEGÚN NORMATIVA, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,006 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,27	
ATC00400	0,007 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,31	
AMP-219585-2	1,000 m	.Cable de 4 pares Categoría 6 U/UTP LSZH	0,22	0,22	
WW00100	0,200 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	0,20	
WW00400	0,300 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10	
Suma la partida.....					10
Costes indirectos.....				4,00%	04
TOTAL PARTIDA.....					14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

08.06.02.01.02	u	Conector RJ45 Cat 6 UTP UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DE USUARIO RJ-45 SL 110, CATEGORÍA 6 UTP SEGÚN NORMATIVA INTERNACIONAL ISO/IEC 11801 2ND AMMENDMENT 1.1 Y 2, PREPARADO PARA TECNOLOGÍA DE TERMINACIÓN MEDIANTE HERRAMIENTA SLIM LINE PARA LA INSERCIÓN SIMULTÁNEA Y CORTE AUTOMÁTICO DE LOS 8 CONDUCTORES, CON 8 CONTACTOS METÁLICOS REVESTIDOS DE 1,27µM DE ORO, COLOR NEGRO RAL 9005, SALIDA TRASERA DE 180° Y 90°, INCLUYE GARANTÍA DE COMPONENTE DE 25 AÑOS; REFERENCIA 1375055-2 DE TYCO ELECTRONICS AMP NETCONNECT O EQUIVALENTE. LA PLACA ADAPTADORA PARA SU INSTALACIÓN EN LA CAJA DE MECANISMOS ESTARÁ INCLUIDA EN LA PARTIDA DE LA CAJA. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO, ETIQUETADO DE LA TOMA CON EL PAR CORRESPONDIENTE EN EL RACK, CERTIFICACIÓN SEGÚN NORMATIVA, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,003 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,14	
ATC00400	0,072 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	3,20	
1375055-2	1,000 u	Conector RJ45 Categoría 6 UTP tipo SL 110	2,37	2,37	
WW00100	0,400 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	0,40	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	
Suma la partida.....					6,28
Costes indirectos.....				4,00%	0,25
TOTAL PARTIDA.....					6,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 105 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

6,28
0,25
6,53

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 13/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 08.06.03 INFRAESTRUCTURA GENERAL					
SUBAPARTADO 08.06.03.01 TUBO RÍGIDO LIBRE DE HALÓGENOS					
08.06.03.01.01	ml	Tubo rígido libre halógenos D=20 mm			
		ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO RÍGIDO ENCHUFABLE LIBRE DE HALÓGENOS DE DIÁMETRO INDICADO, CON CARACTERÍSTICAS INDICADAS EN ITC-BT21 Y CONFORME A LA NORMA UNE-EN 50.086-2-1. ADEMÁS SE INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE PEQUEÑO MATERIAL, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,008 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,36	
ATC00400	0,008 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,36	
T_R_LH20	1,000 ml	Tubo rígido libre de halógenos D=20mm	1,85	1,85	
WW00300	0,200 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,12	
WW00400	0,300 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10	
Suma la partida.....					79
Costes indirectos.....				4,00%	11
TOTAL PARTIDA.....					90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

SUBAPARTADO 08.06.03.02 BANDEJAS DE ACERO GALVANIZADO

08.06.03.02.01	ml	Bandeja de rejilla metálica 200x35			
		ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE REJILLA METÁLICA TIPO REJIBAND DE PEMSA O EQUIVALENTE, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE SEGÚN UNE EN ISO 1461. DIMENSIONES 200X35 MM. INCLUSO ENLACES DE BANDEJAS, SOPORTES A PARED, TECHO O SUELO, SEGÚN OBRA, ELEMENTOS DE SECTORIZACIÓN DE INCENDIOS NECESARIOS Y PUESTA A TIERRA. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO CORRECTAMENTE.			
ATC00100	0,081 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	3,66	
ATC00400	0,162 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	7,20	
BM_200X35	1,000 ml	Bandeja metálica 200x 35 mm	5,15	5,15	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
Suma la partida.....					18
Costes indirectos.....				4,00%	3
TOTAL PARTIDA.....					21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 106 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002339-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.06.03.02.02	ml	.Bandeja de rejilla metálica EZ 100x60 ML. DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE REJILLA METÁLICA TIPO REJIBAND DE PEMSA O EQUIVALENTE, DE VARILLAS DE ACERO ELECTROSOLDADAS CON BORDE DE SEGURIDAD CON ACABADO ELECTROCINCADO (E.Z.) SEGUN (UNE-EN 12329),RESISTENCIA AL FUEGO E90 (90 MINUTOS A 1.000 GRADOS), LIBRE DE CROMO HEXALENTE Y MARCADO N DE AENOR, DE ACUERDO CON EN 61537. DE DIMENSIONES 100X60 MM. INCLUIDA PARTE PROPORCIONAL DE ENLACES DE BANDEJAS, DERIVACIONES, SOPORTES, CURVAS Y DE ELEMENTOS DE SECTORIZACIÓN DE INCENDIOS MEDIANTE SELLADO IGNÍFUGO NECESARIOS, SEGÚN EL CASO. ADEMÁS, SE INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE PUESTA A TIERRA POR CADA TRAMO LINEAL DE 3 METROS DE BANDEJA Y EN CADA PIEZA INDEPENDIENTE, MEDIANTE BORNA DE TIERRA HOMOLOGADA DE LA MISMA MARCA, TORNILLO Y CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 16 MM2 EN TODO EL RECORRIDO DE LA BANDEJA. LOS SOPORTES A TECHO SERÁN CON DOBLE VARILLA ROSCADA DE CARGA ADMISIBLE 2500 N/M Y A PARED SERÁN REFORZADO PRE-MONTADO Y CON TOPE DE SEGURIDAD TIPO OMEGA DE PEMSA O EQUIVALENTE, SEGÚN OBRA. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. REALIZADAS LAS PRUEBAS DE CARGA PREVIAS AL MONTAJE. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,020 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,90	
ATC00400	0,150 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	6,67	
EZ_100X60	1,000 ml	Bandeja metálica 100x60 mm	0,94	0,94	
UN_REF_EZ	0,330 u	Unión reforzada entre tramos EZ	0,15	0,05	
PTB	1,000 u	Elementos de puesta tierra: cable+borna de conexión,etc	1,18	1,18	
WW00300	0,750 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,45	
WW00400	1,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,50	
SOP_OMG100	0,720 u	Soporte tipo omega techo/pared 100 GS	0,96	0,69	
UN_LATEZ	0,670 u	Placa union lateral EZ	0,23	0,15	

Suma la partida..... 11,53
Costes indirectos..... 4,00% 0,46
TOTAL PARTIDA..... 11,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

APARTADO 08.06.04 SERVICIO RTV

08.06.04.01	m	.CABLEADO COAX. CUBIERTA LSZH BAJA ATENUACIÓN ML DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE COAXIAL DE 75 OHMIOS Y BAJA ATENUACIÓN, (CUBIERTA LSZH), CONFORME A LA NORMA UNE-EN 50117-5, PARA RED DE DISTRIBUCIÓN DE SISTEMAS DE TV TERRESTRE Y TV SATELITE ANALÓGICA Y DIGITAL, FM Y DAB (RADIO DIGITAL), TOTALMENTE INSTALADO. DIÁMETRO EXTERIOR= 10,3 MM. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO CON LOS ELEMENTOS TERMINALES, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA LONGITUD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,007 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,32	
ATC00400	0,009 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	0,40	
TR165-LSZH	1,000 m.	.Cable coaxial Cu 75 ohmios,baja aten.LSZH	0,72	0,72	
WW00100	0,200 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	0,20	
WW00400	0,300 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10	

Suma la partida.....
Costes indirectos..... 4,00%
TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 107 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.es/informes>
Este documento es el establecido en el artículo 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.06.04.02	ud.	DERIVADOR RTV 6D Tipo TA UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DISTRIBUCIÓN PARA RTV TERRENAL Y SATÉLITE ANALÓGICO Y DIGITAL COMPUESTO POR UN DERIVADOR DE 6 DIRECCIONES TIPO TA (5 - 2150MHZ), CON DE RESISTENCIAS DE CARGA ADAPTADORA. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,044 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	1,99	
ATC00400	0,356 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	15,83	
TLV513X-6	1,000 ud	Derivador 6 salidas	5,79	5,79	
WW00400	5,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,65	
WW00100	2,000 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	2,00	

Suma la partida..... 26,26
Costes indirectos..... 4,00% 0,99
TOTAL PARTIDA..... 27,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.06.04.03	u	REGISTRO DISTRIBUCIÓN DE TELEVISIÓN 20x30x6 UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE REGISTRO 20X30X6 CM CON TAPA METÁLICA QUE ALOJA LOS DERIVADORES Y DISTRIBUIDORES DE LA RED DE RTV. ADEMÁS SE INCLUYE PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00400	0,222 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	9,87	
ATC00200	0,222 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2º Y PEÓN ESP.	44,60	9,90	
P22TR520	1,000 ud	Rtro. term. RTV 20x 30x 6 tapa metálica	4,17	4,17	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
WW00100	1,000 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	1,00	

Suma la partida..... 25,93
Costes indirectos..... 4,00% 1,04
TOTAL PARTIDA..... 26,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.06.04.04	ud	DISTRIBUIDOR PASIVO DE 2 VÍAS UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISTRIBUIDOR PASIVO DE 2 SALIDAS, CON P.P. DE RESISTENCIAS DE CARGA ADAPTADORAS. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,044 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.	45,18	1,99	
ATC00400	0,133 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	5,91	
TLV5150	1,000 ud	Distribuidor pasivo 2 direc.(5-2150 MHz)	2,64	2,64	
WW00400	5,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,65	
WW00100	2,000 u	DETONADOR ELÉCTRICO	1,00	2,00	

Suma la partida..... 14,19
Costes indirectos..... 4,00% 0,57
TOTAL PARTIDA..... 14,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 108 de 136
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-0577-13)

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-0577-13)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en el artículo 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por la Ley 1/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 08.06.05 INSTALACIÓN ANTI INTRUSIÓN					
08.06.05.01	m	Cable manguera 2x0.75+4x0.25 m2 + P LSZH ML DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJO TUBO DE CABLE MANGUERA APANTALLADA 2 X 0,75 + 4 X 0,25 MM2 "CABLE SIRENA" CON CUBIERTA LIBRE DE HALÓGENOS. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO CON LOS ELEMENTOS TERMINALES, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,060 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,67	
CM2X075_4X025	1,000 m	.Cable manguera 2x0.75+4x0.25 m2 + P LSZH	1,32	1,32	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					18
Costes indirectos.....				4,00%	29
TOTAL PARTIDA.....					47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
08.06.05.02	Ud	Sirena exterior robo UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA EXTERIOR PIEZOELÉCTRICA. CAJA PLÁSTICO ALTA RESISTENCIA. OPTICO Y ESPACIO PARA BATERÍA DE 12 V/2AH. NORMATIVA. 80 DB. INCLUYE MANGUERA DE ALIMENTACIÓN 3X1.5 MM2 DESDE LA CENTRAL DE INTRUSIÓN Y P.P. DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE DE DIÁMETRO INDICADO Y CAJAS DE DERIVACIÓN. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADO, PROBADO Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,200 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	9,04	
ATC00400	0,200 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	8,89	
I-340-PF	1,000 Ud	Sirena exterior robo	39,01	39,01	
CAB6	40,000 ml	Cable Cu H07V-K 450/750 V 1x1.5 mm2	1,08	43,20	
TUB4	15,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=20mm	0,75	11,25	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					111
Costes indirectos.....				4,00%	111
TOTAL PARTIDA.....					111
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 109 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.06.05.03	u	Camara Minidomo IP 2MP UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA MINIDOMO IP D&N 1/2.8" CMOS SCAN PROGRESIVO DE 2 MPX CON ICR. LEDS IR CON HASTA 40 METROS DE ALCANCE. ÓPTICA VARIFOCAL DE 2.8-12 MM. ILUMINACIÓN MÍNIMACOLOR: 0.005 LUX @ (F1.6, AGC ON), B/W: 0 LUX WITH IRONVI. RESOLUCIÓN 1920 × 1080. COMPRESIÓN H.265, H.264. WDR (120 DB), BLC, HLC, 3D DNR, ROI. . SLOT MICRO SD/SDHC/SDXC (TARJETA DE HASTA 256 GB NO INCLUIDA). PROTECCIÓN IP67 PARA EXTERIOR Y PROTECCIÓN ANTI-VANDÁLICA IK10. TEMPERATURA DE USO: -30°C A +60°C. ALIMENTACIÓN: 12VDC / POE, CONSUMO 10,5 W(MÁX.). MEDIDAS: DIÁMETRO 153.3 X 111,6 MM. PESO: 880 G. O EQUIVALENTE. INCLUYE P.P. DE CABLE 2X2X1 MM2 LIBRE DE HALÓGENOS PARA CONEXIÓN CON EL BUS PRINCIPAL, DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE DIÁMETRO INDICADO Y CAJAS DE DERIVACIÓN. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADO, PROBADO Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,200 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	9,04	
ATC00400	0,500 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	22,24	
CFFC1310-LP	1,000 Ud	Camara Minidomo IP 2MP, 2.8-12mm, IR40m, WDR, IP67, IK10	68,26	68,26	
CFVA-IP	1,000 Ud	Módulo IP	32,48	32,48	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	

Suma la partida..... 88
 Costes indirectos..... 4,00% 36
TOTAL PARTIDA..... 24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

08.06.05.04	Ud	Teclado numerico con RFID y sirena incorporada UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECLADO INDEP. E CON SIRENA INCORPORADA. REF. AJ-KEYPADCOMBI-W DE AJAX CON LECTOR RFID DE TARJETAS/TAGS. BIDIRECCIONAL . INALÁMBRICO 868 MHZ JEWELLER . ANTENA INTERNA ALCANCE ESPACIO LIBRE HASTA 1700 M . TAMPER ANTI-APERTURA . PERMITE ARMADO TOTAL/PARCIAL/DESARMADO MEDIANTE CÓDIGO, TAGS Y TARJETAS . SIRENA INTEGRADA CON VOLUMEN AJUSTABLE 81-105 DB A 1 M DE DISTANCIA. INDICADOR LED ESTADO DEL SISTEMA .ALIMENTACIÓN 4 PILAS CR123A 3.0 V . USO INTERIOR . INCLUYE SOPORTE . COLOR BLANCO .CERTIFICADO GRADO 2 O EQUIVALENTE. INCLUYE P.P. DE CABLE 2X2X1 MM2 LIBRE DE HALÓGENOS PARA CONEXIÓN CON EL BUS PRINCIPAL, DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE DIÁMETRO INDICADO Y CAJAS DE DERIVACIÓN. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADO, PROBADO Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,52	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
SAK41ES	1,000 Ud	Teclado	66,94	66,94	
CM2X2X1	5,000 m	Cable manguera 2x2x1 mm2 LSZH	1,53	7,65	
TUB3	5,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=16mm	0,44	2,20	
WW00300	0,500 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida.....
 Costes indirectos..... 4,00%
TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
 SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
 SE712333 DEDEGONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 110 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
 (Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
 Verificar en <http://www.coacordoba.es/informacion>
 Objeto de este visado es el establecido en apartados 2º y b) del art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.06.05.05	Ud	Repetidor inalámbrico compatible con fotodetector UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPETIDOR INALÁMBRICO REF. AJ-REX2-W DE AJAX. BIDI-RECCIONAL. PROTOCOLO JEWELLER 868MHZ. ANTENA INTERNA ALCANCE ESPACIO LIBRE 1800 M. Duplica el alcance de los dispositivos. Envía imágenes. Supervisión desde 12 s. Tamper anti-apertura. Anti-inhibición. Batería de respaldo. Admite hasta 99 / 199 (HUB2 / HUB2 PLUS) dispositivos inalámbricos conectados. - Alimentación 110-240 V AC. USO INTERIOR. Reporta alarma en 0,3 seg.- la primera foto en 13 seg. Incluye soporte. Color blanco o equivalente. Incluye P.P. de cable 2X2X1 MM2 libre de halógenos para conexión con el bus principal, de tubo corrugado libre de halógenos de de diámetro indicado y cajas de derivación. Además se incluye conexionado, pequeño material, material complementario, piezas especiales, ayudas de albañilería, así como todo lo necesario para su correcta instalación según la documentación técnica y a instancias de la dirección facultativa. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,52	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
SAK41ESM	1,000 Ud	Repetidor inalámbrico	186,94	186,94	
CM2X2X1	5,000 m	Cable manguera 2x2x1 mm2 LSZH	1,53	7,65	
TUB3	5,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=16mm	0,44	2,20	
WW00300	0,500 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida..... 12
 Costes indirectos..... 4,00% 60
 TOTAL PARTIDA..... 72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

08.06.05.06	Ud	Contacto magnético gran potencia UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTO MAGNÉTICO PUERTA/ VENTANA REF. AJ-DOOR-PROTECT-W DE AJAX. BIDIRECCIONAL. INALÁMBRICO 868 MHZ JEWELLER. ANTENA INTERNA ALCANCE ESPACIO LIBRE 2000 M. INDICADOR DETECCIÓN APERTURA/CIERRE. ADMITE CONEXIÓN DE SENSORES CABLEADOS. TAMPER ANTI-APERTURA. ALIMENTACIÓN 1 PILA CR123A 3.0 V (DURACIÓN ESTIMADA 7 AÑOS). USO INTERIOR. Incluye soporte. Color blanco. Certificado de grado 2 o equivalente. Incluye P.P. de cable 2X2X1 MM2 libre de halógenos para conexión con el bus principal, de tubo corrugado libre de halógenos de de diámetro indicado y cajas de derivación. Además se incluye conexionado, pequeño material, material complementario, piezas especiales, ayudas de albañilería, así como todo lo necesario para su correcta instalación según la documentación técnica y a instancias de la dirección facultativa. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
ATC00100	0,050 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	2,26	
ATC00400	0,050 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	2,22	
CGP2200	1,000 Ud	Contacto magnético gran potencia	30,55	30,55	
WW00300	0,100 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,06	
WW00400	0,100 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03	

Suma la partida..... 35,26
 Costes indirectos..... 4,00% 1,41
 TOTAL PARTIDA..... 36,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
 SE5049 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
 SE7123 ALDO GONZALEZ MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 111 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
 (Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
 Verificar en <http://www.coacordoba.net/informacion>
 Este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.06.05.07	Ud	Detector PIRCAM V/R de interior UNIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN FOTODETECTOR PIR BIDIRECCIONAL REF. AJ-MOTION-CAM-PHOD-W DE AJAX. BIDIRECCIONAL. INALÁMBRICO 868 MHZ JEWELLER. PERMITE EL ENVÍO DE IMÁGENES BAJO DEMANDA A APP CLIENTE. ANTENA INTERNA ALCANCE ESPACIO LIBRE 1700 M. INDICADOR DETECCIÓN DE MOVIMIENTO. DETECCIÓN: RANGO 12 M / H: 88.5° / V: 80°. TAMPER ANTI-APERTURA. INMUNIDAD ANTE MASCOTAS = 20 KG. ALIMENTACIÓN 2 PILAS CR123A 3.0 V (DURACIÓN ESTIMADA 4 AÑOS). CERTIFICADO GRADO 2. USO INTERIOR. INCLUYE SOPORTE. COLOR BLANCO O EQUIVALENTE. INCLUYE P.P. DE CABLE 2X2X1 MM2 LIBRE DE HALÓGENOS PARA CONEXIÓN CON EL BUS PRINCIPAL, DE TUBO CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS DE DIÁMETRO INDICADO Y CAJAS DE DERIVACIÓN. ADEMÁS SE INCLUYE CONEXIONADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADO, PROBADO Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,300 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	13,55	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
IR261	1,000 Ud	Detector IR pasivo interior, montaje en techo	92,72	92,72	
CM2X075_4X025	10,000 m	Cable manguera 2x0.75+4x0.25 m2 + P LSZH	1,32	13,20	
TUB3	10,000 ml	Tubo corrugado libre de halógenos D=16mm	0,44	4,40	
WW00300	0,500 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,30	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida..... 68
Costes indirectos..... 4,00% 51
TOTAL PARTIDA..... 19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 08.07 EXTRACCIÓN

08.07.01	u	Boca de extracción LVS-160 UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOCA DE VENTILACIÓN REDONDA FORMADAS POR ANILLA EXTERIOR CON JUNTA PERIMETRAL, PLATO CENTRAL CON EJE ROSCADO Y TUERCA, Y MARCO DE MONTAJE PARA MONTAJE EN EL MARCO DE PARED POR EL SISTEMA BAYONETA, DE LA CASA COMERCIAL TROX MODELO LVS O EQUIVALENTE, DE DIMENSIONES D=205MM. PARTE FRONTAL DE CHAPA DE ACERO PINTADA EN POLVO ELECTROSTÁTICAMENTE PARECIDO AL RAL 9010 (CON UN ESPESOR DE 0.06MM). EJE CENTRAL ROSCADO Y TUERCA DE ACERO GALVANIZADO, MARCO DE MONTAJE DE CHAPA GALVANIZADA. PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA Y PROBADA.			
ATC00100	0,020 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,90	
ATC00400	0,121 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	5,38	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
LVS160	1,000 u	Boca de extracción LVS 160	7,90	7,90	

Suma la partida..... 15,51
Costes indirectos..... 4,00% 0,62
TOTAL PARTIDA..... 16,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7123 ALDEONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 112 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informacion>
Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.07.02	u	EMBOC. DIFUSOR CIRCULAR A COND. METÁLICO RECTANGULAR EMBOCADURA DE DIFUSOR CIRCULAR A CONDUCTO METÁLICO RECTANGULAR, O DIFUSOR CUADRA- DO A CONDUCTO METÁLICO CIRCULAR CON PIEZA DE ACOPLE DE CHAPA GALVANIZADA, INCLUSO PE- QUEÑO MATERIAL Y MONTAJE. MEDIDA LA CANTIDAD EJECUTADA.			
TA00200	0,250 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	5,59	
TO01600	0,250 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	5,79	
IC47500	1,000 u	PIEZA DE ACOPLE A DIFUSOR, DE CHAPA GALVANIZADA	19,42	19,42	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					32,33
Costes indirectos.....					4,00% 1,29
TOTAL PARTIDA.....					33,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

08.07.03	m2	.Conducto rectangular acero galvanizado espesor s/UNE sin aislar M2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTO RECTANGULAR PARA EXTRACCIÓN DE AIRE, CONS- TRUIDO MEDIANTE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO DE ESPESOR SEGÚN UNE, PLEGADO EN LOS EX- TREMOS, DIAGONALES MATRIZADAS, PARA UNA DIMENSIÓN MÁXIMA DEL LADO MAYOR DE 2,00 ME- TROS, CON UNIÓN DE TRAMOS A 3 METROS COMO MÁXIMO REALIZADAS MEDIANTE JUNTAS DE TIPO "METU" RESISTENTES A LA INTEMPERIE, AL ENVEJECIMIENTO, A LA TEMPERATURA E INDESTRUCTI- BLES CLASE M0 AL FUEGO. SE INCLUYEN LOS ELEMENTOS PARA SOPORTACIÓN Y CUELQUE MEDIAN- TE SISTEMA ANTIVIBRATORIO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIA- LES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TOTALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,036 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,63	
ATC00400	0,121 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	5,38	
IC26200	1,000 m2	CONDUCTO RECTANGULAR DE CHAPA GALV. 0,80 mm DE ESPESOR	23,48	23,48	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					31,42
Costes indirectos.....					4,00% 1,26
TOTAL PARTIDA.....					32,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 113 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.07.04	ud	Extractor en línea conducto circular MU-TT 150 UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR EN LÍNEA PARA CONDUCTO CIRCULAR, CON CAUDAL APROXIMADO DE 145-187 M³/H, COMPUERTA ANTIRETORNO INCORPORADA, LUZ PILOTO DE FUNCIONAMIENTO, MOTOR 230 V-50 HZ, IP44, CLASE II, CON PROTECTOR TÉRMICO INCORPORADO, MODELO MU-TT 100 DE SALVADOR ESCODA O EQUIVALENTE, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00400	0,242 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	10,76	
ATC00100	0,242 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	10,93	
WW00400	80,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	26,40	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
MU-TT 150	1,000 u	Ventilador helicoidal extraplano MU-TT 150	141,56	141,56	

Suma la partida..... 65
Costes indirectos..... 4,00% 71
TOTAL PARTIDA..... 36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.07.05	u	Rejilla de intemperie AWG 600x330 toma/descarga aire exterior UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE INTEMPERIE PARA TOMA/DESCARGA DE AIRE EXTERIOR, DE LA CASA COMERCIAL TROX MODELO AWG, DE DIMENSIONES 600X330MM, MARCO Y LAMAS EN PERFILES DE ALUMINIO, TELA METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO, MARCO FRONTAL TALADRADO, INCLUSO PRUEBA DE LA INSTALACIÓN PARA DETERMINAR SI LOS CAUDALES OBTENIDOS SE ADECUAN A LO PROYECTADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD, TOTALMENTE INSTALADA.			
ATC00100	0,107 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,83	
ATC00400	0,287 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	12,76	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
AWG600/330	1,000 u	Rejilla AWG 600x330	30,15	30,15	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 114 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(R31. 25-0002338-045-05771)
Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 R

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.07.06	Ud	Embocadura a rejillas de retorno sin aislar hasta 800x400mm UD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZA PARA EMBOCADURA DE REJILLAS DE RETORNO A CONDUCTO REALIZADA MEDIANTE CHAPA PLEGADA DE ESPESOR 0,8MM MÍNIMO, DE FORMA Y DIMENSIONES ACORDES AL CONDUCTO DEL QUE PARTE Y LA REJILLA A LA QUE EMBOCA, CON PIEZAS ESPECIALES DE ACOPLE EN CHAPA GALVANIZADA, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,040 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,81	
ATC00400	0,202 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	8,98	
WW00300	2,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
EMBOCRET.T1	1,000 u	PIEZA DE CHAPA ACOPLE	10,74	10,74	

Suma la partida..... 23,06
Costes indirectos..... 4,00% 0,92
TOTAL PARTIDA..... 23,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 08.08 VENTILACIÓN

08.08.01	u	RECUPERADOR DE CALOR ENT. VAM650FC RECUPERADOR DE CALOR ENTÁLPICO MODELO VAM1500FC PARA 650 M³/H + FILTRACIÓN F7+F9. INCLUSO P.P. TOTALMENTE TERMINADA, INSTALADA Y FUNCIONANDO. ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA D.F. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA Y FUNCIONANDO.			
TO01400	0,500 h	OF. 1ª CALEFACTOR O MECÁNICO	22,11	11,06	
TO02100	0,500 h	OFICIAL 1ª	23,17	11,59	
TP00200	0,100 h	PEON ORDINARIO	13,36	1,34	
WW00300	220,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	132,00	
WW00400	60,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	19,80	
DAIKIN650CC	1,000	REC. CALOR ENTALPICO 650 M3/H	2.552,38	2.552,38	

Suma la partida..... 28,78
Costes indirectos..... 4,00% 1,09
TOTAL PARTIDA..... 29,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

08.08.02	u	CONTROL REMOTO PARA VAM CONTROL REMOTO PARA VAM MOD-VRC301B61ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA D.F. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA Y FUNCIONANDO.			
TO01400	0,020 h	OF. 1ª CALEFACTOR O MECÁNICO	22,11	0,44	
TO02100	0,020 h	OFICIAL 1ª	23,17	0,46	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
WW00400	5,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,65	
DAIKIN15	1,000	CONTROL REMOTO VAM.	199,97	199,97	

Suma la partida..... 20,92
Costes indirectos..... 4,00% 0,84
TOTAL PARTIDA..... 21,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRECE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ

Pág. 115 de 136
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05774)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net>
13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por la Ley 13/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.08.03	m2	.Conducto circular acero espesor s/UNE aislado con DUCT M2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTO CIRCULAR HELICOIDAL PARA IMPULSIÓN/RECUPERACIÓN DE AIRE EN ESPACIOS INTERIORES, CONSTRUIDO MEDIANTE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO DE ESPESOR SEGÚN UNE, AISLADO MEDIANTE PLANCHAS DE ELASTÓMEROS DE CAUCHO ESPUMADO ADHESIVA CLASE 1 CON FACTOR DE RESISTENCIA AL VAPOR >=5.000 Y CONDUCTIVIDAD TÉRMICA 0.038W/(M·K) A 20°C, MODELO DUCT DE K_FLEX O EQUIVALENTE, DE 20 MM DE ESPESOR AL MENOS. SE INCLUYEN LAS JUNTAS DE CONEXIONADO ENTRE CONDUCTOS, LOS ELEMENTOS PARA SOPORTACIÓN Y CUELQUE MEDIANTE SISTEMA ANTIVIBRATORIO, LOS REGISTROS DE INSPECCIÓN DE CONDUCTOS, COMO MÍNIMO CADA 9 METROS, DERIVACIONES, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, TODO ELLO CONFORME A NORMA UNE 100104. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,52	
ATC00400	0,300 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	13,34	
WW00400	8,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	2,64	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
DUCT20MM	1,000 m2	Plancha de elastómeros espumado adhesiva tipo DUCT 20mm	15,54	15,54	
IC25000	1,000 m	CONDUCTO HELICOIDAL CHAPA GALV. 100 mm DIAM.	12,19	12,19	
Suma la partida.....					23
Costes indirectos.....				4,00%	05
TOTAL PARTIDA.....					28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
08.08.04	m2	.Conducto circular acero galvanizado espesor s/UNE sin aislar M2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTO CIRCULAR HELICOIDAL, CONSTRUIDO MEDIANTE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO DE ESPESOR SEGÚN UNE INCLUSO LAS JUNTAS DE CONEXIONADO ENTRE CONDUCTOS, LOS ELEMENTOS PARA SOPORTACIÓN Y CUELQUE MEDIANTE SISTEMA ANTIVIBRATORIO, LOS REGISTROS DE INSPECCIÓN DE CONDUCTOS, COMO MÍNIMO CADA 9 METROS, DERIVACIONES, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, TODO ELLO CONFORME A NORMA UNE 100104. TOTALMENTE INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,100 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	4,52	
ATC00400	0,350 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	15,56	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
WW00400	8,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	2,64	
IC25000	1,000 m	CONDUCTO HELICOIDAL CHAPA GALV. 100 mm DIAM.	12,19	12,19	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					39
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
08.08.05	u	EMBOCADURA DE IMPULSION Y RETORNO EMBOCADURA DE IMPULSION Y RETORNO DE UNIDADES FANCOILS Y CLIMATIZADORAS Y CAJAS DE VENILACION BASE DE LONA FLEXIBLE ANTIVIBRATORIA, AYUDAS DE ALBADERIA . COMPLETAMENTE INSTALADA.			
TA00200	0,250 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	5,59	
TO01600	0,250 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	5,79	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
IC47500	1,000 u	PIEZA DE ACOPLE A DIFUSOR, DE CHAPA GALVANIZADA	19,42	19,42	
Suma la partida.....					
Costes indirectos.....				4,00%	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS					

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 116 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(R-25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
El establecimiento en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/2017 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.08.06	Ud	Rejilla lineal AH para impulsión/retorno 825x125mm UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA LINEAL DE IMPULSIÓN/RETORNO PARA MONTAJE EMPO- TRADO, DE LA CASA COMERCIAL TROX MODELO AH O EQUIVALENTE, DE DIMENSIONES 825X125MM CON LAMAS AERODINÁMICAS FIJAS HORIZONTALES EN PERFIL DE ALUMINIO EXTRUIDO Y ANODIZADO, EQUI- PADA CON MARCO DE MONTAJE Y DISPOSITIVO DE FIJACIÓN OCULTO, PLENUM AISLADO Y REGULA- CIÓN DE CAUDAL TIPO CORREDERA, DE COLOR A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, INCLUSO PRUEBA DE LA INSTALACIÓN PARA DETERMINAR SI LOS CAUDALES OBTENIDOS SE ADECUAN A LO PRO- YECTADO, PEQUEÑO MATERIAL, MATERIAL COMPLEMENTARIO, PIEZAS ESPECIALES, MANO DE OBRA, AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y A INSTANCIAS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. MEDIDA LA UNIDAD TO- TALMENTE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.			
ATC00100	0,044 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	1,99	
ATC00400	0,200 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	44,47	8,89	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
AH825/125	1,000 u	Rejilla lineal de 825x 125 mm	23,56	23,56	
Suma la partida.....					37
Costes indirectos.....				4,00%	41
TOTAL PARTIDA.....					78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.08.07	u	TOMA DE AIRE EXTERIOR CON LAMAS ANTILLUVIAS 500X300 TOMA DE AIRE EXTEERIOR CON LAMAS ANTILLUVIAS Y MALLA METALICA ANTIINSECTOS EN ALUMINIO ANODIZADO EN SU COLOR NATURAL DE 210 TA DE 500X300, INCLUSO AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA			
ATC00200	0,650 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	44,60	28,99	
WW00400	10,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,30	
TO01400	1,000 h	OF. 1ª CALEFACTOR O MECÁNICO	22,11	22,11	
IC46500	1,000 u	PERSIANA TOMA AIRE EXT. GALV. CON MALLA METÁLICA 400x 300 mm	63,09	63,09	
Suma la partida.....					117,49
Costes indirectos.....				4,00%	4,70
TOTAL PARTIDA.....					122,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pág. 117 de 136

Ley 25/2009 Omnibus

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-0571)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales m

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 09 AISLAMIENTOS

09.01	m2	AISLAMIENTO SUELOS LAMINA FLEX. POLIETILENO 5MM AISLAMIENTO DE SUELOS AL RUIDO DE IMPACTO, MEDIANTE LÁMINA FLEXIBLE DE POLIETILENO RETICULADO DE CELDA CERRADA DE 5 MM DE ESPESOR, COLOCADO SOBRE SUPERFICIES PLANAS, MASA NOMINAL 0.25 KG/M2, DENSIDAD NOMINAL 25 KG/M3, CONDUCTIVIDAD TÉRMICA 0,038 W/MK, MÓDULO DE ELASTICIDAD MAYOR DE 5 KPA, AISLAMIENTO ACÚSTICO A RUIDO AÉREO DNTA>50DBA, RIGIDEZ DINÁMICA 87 MN/M3 INCLUSO P.P. DE SOLAPES, ENCINTADOS, RECRECIDO EN ENCUENTROS CON PARAMENTOS, CORTE Y COLOCACIÓN; SEGÚN CTE/DB-HR Y RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA SUPERFICIE EN PROYECCIÓN HORIZONTAL DEDUCIENDO HUECOS.			
TO00300	0,017 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	0,39	
TP00100	0,017 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,37	
XT10000B	1,050 m2	LAMINA POLIETILENO RETICULADO DE 5MM	1,97	2,07	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,17	

Suma la partida.....		0,00
Costes indirectos.....	4,00%	0,12
TOTAL PARTIDA.....		0,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con DOCE CÉNTIMOS

09.02	m2	AISLAMIENTO SUELOS LÁMINA POLIETILENO 0.2 MM AISLAMIENTO DE SUELOS FORMADA POR BARRERA DE VAPOR-ESTANQUEIDAD CON UNA LÁMINA DE POLIETILENO DE 0,2 MM DE ESPESOR, MASA NOMINAL 0,23 KG/M2 DENSIDAD NOMINAL 900 KG/M3, COLOCADA NO ADHERIDA, INCLUSO P.P. DE SOLAPES, CORTES Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
TP00100	0,030 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,66	
XI01100	1,111 m2	LÁMINA POLIETILENO 0,2 mm	0,69	0,77	

Suma la partida.....		1,43
Costes indirectos.....	4,00%	0,05
TOTAL PARTIDA.....		1,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ

Pag. 118 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 10 REVESTIMIENTOS

SUBCAPÍTULO 10.01 SUELO

10.01.01	m2	PAVIMENTO GRES PORCELÁNICO ANTIDESL. GRAN FORMATO RECTIFICADO PAVIMENTO CON BALDOSAS RECTIFICADAS DE GRES PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE, EN FORMATO DE 60X120 CM, CLASE2 SEGÚN DB-SUA, DISEÑO A ELEGIR, RECIBIDO CON MORTERO DE CEMENTO CEM II/A-P 32,5 R Y ARENA DE RÍO 1/6 (M-40), INCLUSO NIVELADO CON CAMA DE ARENA DE RÍO DE 2 CM DE ESPESOR MEDIO, I/P.P. DE CORTES, INGLETES, PIEZAS ESPECIALES, BANDAS ADHESIVAS SEÑALIZADORAS PARA ACCESIBILIDAD SEGÚN REGLAMENTACIÓN VIGENTE, PERFILES PARA JUNTAS DE DILATACIÓN COMPUESTOS POR DOS PERFILES DE ALUMINIO UNIDOS A UN CUERPO CENTRAL FLEXIBLE DE PVC CO-EXTRUIDO EN COLOR A ELECCIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, REJUNTADO CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO BL-V 22,5 Y LIMPIEZA, S/NTE-RPA-3. MEDIDO DEDUCIENDO HUECOS SUPERIORES A 1 M2.			
TO01100	0,480 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	11,12	
TP00100	0,240 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,28	
AA00200	0,020 m3	ARENA FINA	17,85	0,36	
P09ABV100	1,050 m2	Baldosa 60x120 rectificada Clase2	24,85	26,09	
AGM00500	0,031 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	2,48	
AGL00100	0,010 m3	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N	163,42	1,63	
GP00100	1,000 kg	PASTA ADHESIVA	0,23	0,23	
GP00300	1,000 m2	PASTA NIVELADORA	1,61	1,61	

Suma la partida.....	80
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

10.01.02	ml	UMBRAL DE MÁRMOL "BLANCO MACAEL" UMBRAL DE MÁRMOL BLANCO MACAEL DE 30 CM DE ANCHURA Y 3 CM DE ESPESOR, RECIBIDO CON MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4), INCLUSO ENLECHADO, REPASO Y LIMPIEZA; CONSTRUIDO SEGÚN CTE. MEDIDA LA ANCHURA LIBRE DEL HUECO.			
TO01100	0,240 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	5,56	
TP00100	0,120 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,64	
AGL00100	0,001 m3	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N	163,42	0,16	
AGM01600	0,010 m3	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	174,79	1,75	
RS07900	1,113 m	UMBRAL DE MÁRMOL BLANCO MACAEL 30x3 cm	25,48	28,36	

Suma la partida.....	
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con UN CÉNTIMOS

10.01.03	ml	RODAPIÉ DE RESINAS POLIMÉRICAS 9CM RODAPIÉ SINTÉTICO DE RESINAS POLIMÉRICAS DE 90 MM DE ALTURA Y 7 MM DE ESPESOR, COMPUESTO A BASE DE ARENILLA DE MÁRMOL Y RESINA DE POLIESTER, COLOR A ELECCIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, FUADO AL PARAMENTO CON ADHESIVO, INCLUSO REPASO DE PAVIMENTO, ENLECHADO Y LIMPIEZA; CONSTRUIDO SEGÚN CTE. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.			
TO01100	0,120 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	2,78	
TP00100	0,050 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,10	
AGL00100	0,001 m3	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N	163,42	0,16	
GP00100	0,100 kg	PASTA ADHESIVA	0,23	0,02	
DISC01	1,050 ml	RODAPIÉ SINTÉTICO 90x7mm	4,59	4,82	

Suma la partida.....	
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7128 ALDEFOURCA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 119 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-000258-045-65771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coagocordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en los arts. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01.04	mI	PERFIL JUNTA ESTRUCTURAL SOLADOS TAPAJUNTAS METÁLICO PARA GRANDES JUNTAS ESTRUCTURALES (A PARTIR DE 100 MM), EXTRARE-SISTENTE PARA ZONAS DE TRÁNSITO PESADO, ADECUADA PARA CUALQUIER TIPO DE PAVIMENTO, AN-CLADO A FORJADO MEDIANTE ANCLAJES MECÁNICOS Y MORTERO DE ALTA RESISTENCIA PREVIO A SOLADO, I/ SOLADO DE LA BANDA CENTRAL, NIVELADO Y LIMPIEZA, S/NTE-RSF. MEDIDO LA LONGITUD EJECUTADA.			
TO02100	0,125 h	OFICIAL 1ª	23,17	2,90	
TP00100	0,125 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,75	
P08WB020JUNTA	1,040 m.	tapajuntas estructural	11,21	11,66	
P08WB020ANCL	8,000 ud	Anclaje M12	0,21	1,68	
Suma la partida.....					18,99
Costes indirectos.....					4,00% 0,76
TOTAL PARTIDA.....					19,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 10.02 PARED

10.02.01	m2	REVESTIMIENTO CON TABLERO COMPACTO REVESTIMIENTO REALIZADO CON TABLERO COMPACTO DE ALTA PRESIÓN EN 8MM DE ESPESOR, RE-ACCIÓN AL FUEGO BS1D0, COLOR Y DISEÑO A ELECCIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (MATE, CO-LOR, BRILLO, TEXTURIZADO, ETC.), FUJADO AL PARAMENTO CON ADHESIVO SOBRE RASTRELES DE MDF IGNÍFUGO (INCLUIDOS) SEGÚN DESPIECE DE LA DF Y DEFINICIÓN EN PLANOS, INCLUSO LLANTAS DE RE-MATE EN ESQUINAS DE 80X8MM EN ACERO LACADO, PERFIL DE REMATE SUPERIOR DE ALUMINIO EN "L" PARA VENTILACIÓN DE LA CÁMARA (EN AQUELLOS CASOS EN LOS QUE NO SE DISPONGA DE SUELO A TECHO), REPASO DE JUNTAS, ENCUENTROS CON CARPINTERÍA, INCLUSO P.P. DE FRESADO Y/O SE-RIGRAFIADO (IMÁGEN, TEXTOS, NÚMEROS, RÓTULOS,...), FORMACIÓN DE PAÑOS CURVOS INCLUSO RADIOS PEQUEÑOS, FORMACIÓN DE PUERTAS PARA REGISTROS INTEGRADAS CON HERRAJES OCUL-TOS Y CERRADURA, PIEZAS ESPECIALES, FORMACIÓN DE MOCHETAS, SUBESTRUCTURA DE ACERO PARA FORMACIÓN DE REGISTROS Y OTROS DETALLES. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA DEDUCIEN-DO HUECOS SUPERIORES A 1M2.			
TO01500	0,400 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	9,27	
TO02100	0,400 h	OFICIAL 1ª	23,17	9,27	
RL01102	1,050 m2	TABLERO COMPACTO A.PRESION FORMICA 6MM BS1d0	74,00	77,70	
WW00301	1,000 m2	Rastrelado s/fabricante apl. resinas Termoend.	4,50	4,50	
PERF_REAMT	1,000 m2	P.P. de Perfilera de ramate terminaciones y huecos	8,50	8,50	
GP00100	1,000 kg	PASTA ADHESIVA	0,23	0,23	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					111,57
Costes indirectos.....					4,00% 4,46
TOTAL PARTIDA.....					116,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

10.02.02	m2	CHAPADO GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO 60x120 CHAPADO CON GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO ACABADO COLOR LISO O TEXTURA NATURAL A ELECCIÓN DE LA DF, EN PIEZAS DE GRAN FORMATO 60X120 CM. DISEÑO A ELEGIR, RECIBIDO CON AD-HESIVO C1 S/EN-12004 PORCELÁNICO CON DOBLE ENCOLADO, SOBRE PLACA DE YESO O ENFOSCADO MAESTREDO CON SISTEMA DE NIVELACIÓN, I/P.P. DE SISTEMA DE NIVELACIÓN, CORTES, INGLETES, PIEZAS ESPECIALES, REJUNTADO CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO BL-V 22,5 Y LIMPIEZA, S/NTE-RPA-3. MEDIDO DEDUCIENDO HUECOS SUPERIORES A 1 M2.			
TO00100	0,280 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	6,49	
TO00200	0,560 h	OF. 1ª ALICATADOR	22,11	12,38	
GC00100	0,001 t	CEMENTO BLANCO BL I/A-L 42,5 R EN SACOS	308,90	0,31	
GP00100	2,000 kg	PASTA ADHESIVA	0,23	0,46	
P09ABV1001	1,050 m2	Plaqueta monoporosa gran formato	24,85	26,09	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
Suma la partida.....					145,23
Costes indirectos.....					4,00% 5,81
TOTAL PARTIDA.....					151,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 120 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-000238-045-03771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es válido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales, modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02.03	m2	REVESTIMIENTO PANEL COMPOSITE SISTEMA DE REVESTIMIENTO CON PANEL COMPOSITE DE 4MM DE ESPESOR, COMPUESTO POR LAMINAS DE ALEACIÓN DE ALUMINIO EN AW-5005-A, DE 0,5MM DE ESPESOR, MODULO DE ELASTICIDAD (E) 70000 N/MM2, LIMITE DE ELASTICIDAD SUPERIOR A 80 N/MM2, ALARGAMIENTO DE ROTURA SUPERIOR AL 3%, LACADAS CON PVDF POR LA CARA EXTERIOR EN COLOR A ELECCIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, CON FILM DE PROTECCIÓN PLÁSTICO, UNIDAS POR NÚCLEO CENTRAL MINERAL, DE 3MM DE ESPESOR, EUROCLASE BS1D0 DE REACCIÓN AL FUEGO, RIGIDEZ (EI) 2150 KNCM2/M, MOMENTO DE INERCIA 3070 MM4/M, CONFORMANDO BANDEJAS SEGÚN MODULACIÓN EN PLANOS O DEFINIDA POR LA DF, CON PLIEGUES DE 35MM EN SUS CUATRO LADOS, REFORZADA CON PERFILES LONGITUDINALES DE ALUMINIO DISPUESTOS A LO LARGO DE SUS BORDES SUPERIOR E INFERIOR Y REMACHADOS A ESTOS A LA DISTANCIA RESULTANTE DE LOS CÁLCULOS APORTADOS POR EL INSTALADOR, EN NINGÚN CASO SUPERIORES A 50MM, CON FIJACIONES OCULTAS; SE DISPONDRÁN TAMBIÉN REFUERZOS A LO LARGO DE LOS PLIEGUES DE PERFILERÍA DE ALUMINIO Y REFUERZOS INTERMEDIOS ADHERIDOS A SU CARA TRASERA. INSTALADO MEDIANTE SISTEMA COLGADO SOBRE SUBESTRUCTURA SOPORTE COMPUESTA POR PERFILES DE ALUMINIO EXTRUIDO FUJADAS CON TORNILLOS DE ACERO INOXIDABLE. INCLUIDO EN LA UNIDAD LA P.P. DE FORMACIÓN DE TRAMOS CURVOS, TECHOS, REMATES Y PIEZAS ESPECIALES DE CUALQUIER TIPO, RIGIDIZADORES INTERMEDIOS, SUBESTRUCTURA METÁLICA DE ACERO GALVANIZADO, REMATES DE ESQUINAS, PETOS Y HUECOS, REPLANTEOS, MEDIOS AUXILIARES Y DE ELEVACIÓN, ANDAMIAJE, ELEMENTOS DE ANCLAJE Y SUJECIÓN, FORMACIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO Y CALCULOS JUSTIFICATIVOS APORTADOS POR EL INSTALADOR. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA DEDUCIENDO HUECOS.			
TA00100	0,750 h	AYUDANTE	22,36	16,77	
TO00100	0,750 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	17,38	
RL80030	1,000 m2	SUBESTRUCTURA ALUMINIO EXTRUIDO Y ACERO GALVANIZADO	12,56	12,56	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
RECER_1	1,100 m2	PANEL COMPOSITE 4mm	38,66	42,53	
Suma la partida.....					92,24
Costes indirectos.....					4,00%
TOTAL PARTIDA.....					95,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS					
10.02.04	m2	ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO CON MORTERO DE CEMENTO CEM II/A-P 32,5 R Y ARENA DE RÍO 1/4 (M-80) EN PARAMENTOS VERTICALES DE 20 MM. DE ESPESOR, VREGLEADO, SACADO DE ARISTAS Y RINCONES CON MAESTRAS CADA 3 M. Y ANDAMIAJE, S/NTE-RPE-7. MEDIDO DEDUCIENDO HUECOS.			
ATC00100	0,350 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	15,81	
AGM00500	0,021 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	1,68	
Suma la partida.....					17,49
Costes indirectos.....					4,00%
TOTAL PARTIDA.....					18,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
10.02.05	mI	JUNTA DE DILATACIÓN EN PAREDES Y TECHOS TAPAJUNTAS DE ALUMINIO PARA JUNTA DE DILATACIÓN EN PAREDES O TECHOS FORMADO POR PERFIL DE EXTRUSIÓN, CON GUÍA INTERIOR PARA FUJACIÓN DE CLIP DE INOX 18/10 PARA ANCLAJE A JUNTA DE DILATACIÓN, TOTALMENTE COLOCADA. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.			
TO02100	0,034 h	OFICIAL 1ª	23,17	0,79	
TP00100	0,034 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,75	
P08WB020JUNTV	1,020 m.	Perfil de Aluminio de Junta de 5cm	6,82	6,96	
Suma la partida.....					8,50
Costes indirectos.....					4,00%
TOTAL PARTIDA.....					8,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 121 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
Ref. 25-0002338-045-05771)
Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 O.R.B.

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
El objeto de este visado es el estudio de los planos a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1977 de

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02.06	m2	REVESTIMIENTO HPL 3MM ADHERIDO BS1d0 REVESTIMIENTO REALIZADO CON TABLERO COMPACTO DE ALTA PRESIÓN EN 3MM DE ESPESOR, RE- ACCIÓN AL FUEGO DEL SISTEMA BS1D0, COLOR A ELECCIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, FIJADO AL PARAMENTO Y CARPINTERÍA EXISTENTE CON ADHESIVO ESPECIAL DE MONTAJE RECOMENDADO POR EL INSTALADOR SEGÚN DESPIECE DE LA DF, INCLUSO ESQUINEROS Y OTROS ELEMENTOS DE RE- MATE EN ALUMINIO O ACERO INOXIDABLE, REPASO DE JUNTAS, ENCUENTROS CON CARPINTERÍA, IN- CLUSO P.P. DE FORMACIÓN DE PAÑOS CURVOS INCLUSO RADIOS PEQUEÑOS. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA DEDUCIENDO HUECOS SUPERIORES A 1M2.			
TO01500	0,320 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	7,41	
TO02100	0,320 h	OFICIAL 1ª	23,17	7,41	
RL01102_3MM	1,050 m2	TABLERO COMPACTO A.PRESION FORMICA 3MM BS1d0	38,12	40,03	
REAMAT	1,000 u	P.P. DE PERFILERÍA DE REMATE INOX	19,75	19,75	
GP00100	1,000 kg	PASTA ADHESIVA	0,23	0,23	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....	7,16
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	17,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 10.03 TECHO

10.03.01	m2	TECHO CONTINUO ACUSTICO CON PLACAS DE YESO LAMINADO TECHO CONTINUO ACÚSTICO CON PLACAS DE YESO LAMINADO PERFORADA CON BORDE ESPECIAL PA- RA ABSORCIÓN ACÚSTICA, DE 12,5 MM DE ESPESOR, TIPO CLEANEO DE KNAUF O SIMILAR, ATORNILLA- DOS A ENTRAMADO HORIZONTAL DE ACERO GALVANIZADO CON SISTEMA DE VARILLA ROSCADA FOR- MADA POR PERFILES T/C DE 40MM, CADA 40CMS Y PERFILERÍA U DE 34X31X34MM, INCLUSO FORMA- CIÓN DE FOSEADOS/HORNACINAS, TABICAS, CORTINEROS SOBRE HUECOS DE VENTANAS, FALSAS VI- GAS, INTEGRACIÓN DE ELEMENTOS DE TECHO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, TRAMPILLAS DE REGISTRO , PLACAS RESISTENTES AL AGUA EN LOCALES HÚMEDOS Y ESPACIOS EXPUESTOS A LA INTEMPERIE, REPLANTEO, NIVELACIÓN Y REPASO DE JUNTAS; CONSTRUIDO SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRI- CANTE DE LOS PANELES. MEDIDO SUPERFICIE EN PLANTA DEDUCIENDO HUECOS SUPERIORES A 1M2.			
TO00900	0,400 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	9,27	
TP00100	0,058 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,28	
FP01800	0,400 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,17	0,47	
RT04111	1,000 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TECHO DE PL. YESO LAMINADO	6,03	6,03	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
FP01200C	1,050 m2	PANEL DE CARTÓN-YESO ACÚSTICO DE 13 mm	16,04	16,84	
10TWW00014	0,050 ud	Registro de 60x60 n-13 Techo	35,96	1,80	

Suma la partida.....	45,93
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	48,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 122 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03.02	m2	TECHO CONTINUO CON PLACAS DE YESO LAMINADO TECHO CONTINUO CON PLACAS DE YESO LAMINADO DE 12,5 MM DE ESPESOR, ATORNILLADOS A ENTRAMADO HORIZONTAL DE ACERO GALVANIZADO CON SISTEMA DE VARILLA ROSCADA FORMADA POR PERFILES T/C DE 40MM, CADA 40CMS Y PERFILERÍA U DE 34X31X34MM, INCLUSO FORMACIÓN DE FOSEADOS/HORNACINAS, TABICAS, CORTINEROS SOBRE HUECOS DE VENTANAS, FALSAS VIGAS, INTEGRACIÓN DE ELEMENTOS DE TECHO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, TRAMPILLAS DE REGISTRO, PLACAS RESISTENTES AL AGUA EN LOCALES HÚMEDOS Y ESPACIOS EXPUESTOS A LA INTEMPERIE, REPLANTEO, NIVELACIÓN Y REPASO DE JUNTAS; CONSTRUÍDO SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE DE LOS PANELES. MEDIDO SUPERFICIE EN PLANTA DEDUCIENDO HUECOS SUPERIORES A 1M2.			
TO00900	0,400 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	9,27	
TP00100	0,058 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,28	
FP01800	0,400 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,17	0,47	
RT04111	1,000 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TECHO DE PL. YESO LAMINADO	6,03	6,03	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,66	
FP01200B	1,050 m2	PANEL DE CARTÓN-YESO DE 13 mm (incluso placa antihumedad)	4,70	4,94	
10TWW00014	0,050 ud	Registro de 60x60 n-13 Techo	35,96	1,80	

Suma la partida.....05
Costes indirectos.....4,00%00
TOTAL PARTIDA.....05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

10.03.03	m2	TECHO PLACAS DE ESCAYOLA, FIJ. METÁLICA TECHO DE PLACAS DESMONTABLES DE ESCAYOLA PERFORADA DE 60X60 CM. DE CANTO REBAJADO, SUSPENDIDAS CON SISTEMA DE VARILLA ROSCADA DE PERFILERÍA SEMI-OCULTA, V.P.P. DE FAJA PERIMETRAL DE MÍNIMO 30 CM. EN YESO LAMINADO HASTA EL MÓDULO DEL TECHO REGISTRABLE, FOSEADOS-HORNACINA DE YESO LAMINADO, FALSAS VIGAS DE YESO LAMINADO, ELEMENTOS DE REMATE, TRABAJOS DE REPLANTEO, CORTES E INTEGRACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE DEBAN IR MONTADOS EN TECHO Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, INSTALADO SINTE-RTP, MEDIDO EN PLANTA DEDUCIENDO HUECOS SUPERIORES A 1 M2.			
TO00500	0,420 h	OF. 1ª ESCAYOLISTA	23,17	9,73	
TP00100	0,050 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,10	
RT01550	1,000 m2	PLACA ESCAYOLA LISA DESMONTABLE	5,75	5,75	
RT04060	1,000 m2	ENTRAMADO METÁLICO VISTO TECHO	5,36	5,36	
FP01200B	0,300 m2	PANEL DE CARTÓN-YESO DE 13 mm (incluso placa antihumedad)	4,70	1,41	
FP01800	0,005 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,17	0,01	
RT04111	0,300 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TECHO DE PL. YESO LAMINADO	6,03	1,81	
WW00300	0,300 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,18	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	

Suma la partida.....
Costes indirectos.....4,00%
TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 123 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(R. 25-0002338-045-05771)
Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03.04	m2	TECHO DE PANEL COMPOSITE SISTEMA DE REVESTIMIENTO DE TECHO CON PANEL COMPOSITE DE 4MM DE ESPESOR, COMPUESTO POR LAMINAS DE ALEACIÓN DE ALUMINIO EN AW-5005-A, DE 0,5MM DE ESPESOR, MODULO DE ELASTICIDAD (E) 70000 N/MM2, LIMITE DE ELASTICIDAD SUPERIOR A 80 N/MM2, ALARGAMIENTO DE ROTURA SUPERIOR AL 3%, LACADAS CON PVDF POR LA CARA EXTERIOR EN COLOR A ELECCIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, CON FILM DE PROTECCIÓN PLÁSTICO, UNIDAS POR NÚCLEO CENTRAL MINERAL, DE 3MM DE ESPESOR, EUROCLASE BS1D0 DE REACCIÓN AL FUEGO, RIGIDEZ (E) 2150 KNCM2/M, MOMENTO DE INERCIA 3070 MM4/M, CONFORMANDO BANDEJAS SEGÚN MODULACIÓN EN PLANOS O DEFINIDA POR LA DF, CON PLIEGUES DE 35MM EN SUS CUATRO LADOS, REFORZADA CON PERFILES LONGITUDINALES DE ALUMINIO DISPUESTOS A LO LARGO DE SUS BORDES SUPERIOR E INFERIOR Y REMACHADOS A ESTOS A LA DISTANCIA RESULTANTE DE LOS CÁLCULOS APORTADOS POR EL INSTALADOR, EN NINGÚN CASO SUPERIORES A 50MM, CON FIJACIONES OCULTAS; SE DISPONDRÁN TAMBIÉN REFUERZOS A LO LARGO DE LOS PLIEGUES DE PERFILERÍA DE ALUMINIO Y REFUERZOS INTERMEDIOS ADHERIDOS A SU CARA TRASERA. INSTALADO MEDIANTE SISTEMA COLGADO SOBRE SUBESTRUCTURA SOPORTE COMPUESTA POR PERFILES DE ALUMINIO EXTRUIDO FIJADAS CON TORNILLOS DE ACERO INOXIDABLE. INCLUIDO EN LA UNIDAD LA P.P. DE FORMACIÓN DE TRAMOS CURVOS, TECHOS, REMATES Y PIEZAS ESPECIALES DE CUALQUIER TIPO, RIGIDIZADORES INTERMEDIOS, SUBESTRUCTURA METÁLICA DE ACERO GALVANIZADO, REMATES DE ESQUINAS, PETOS Y HUECOS, REPLANTEOS, MEDIOS AUXILIARES Y DE ELEVACIÓN, ANDAMIAJE, ELEMENTOS DE ANCLAJE Y SUJECIÓN, FORMACIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO Y CALCULOS JUSTIFICATIVOS APORTADOS POR EL INSTALADOR. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA DEDUCIENDO HUECOS.			
TA00100	0,750 h	AYUDANTE	22,36	16,77	
TO00100	0,750 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	17,38	
RL80030	1,000 m2	SUBESTRUCTURA ALUMINIO EXTRUIDO Y ACERO GALVANIZADO	12,56	12,56	
WW00300	5,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3,00	
RECER_1	1,100 m2	PANEL COMPOSITE 4mm	38,66	42,53	
Suma la partida.....					92,24
Costes indirectos.....					4,00%
TOTAL PARTIDA.....					95,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 124 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN

SUBCAPÍTULO 11.01 CARPINTERÍA INTERIOR

11.01.01	m2	PUERTA PASO COMPACTO			
		PUERTA DE PASO CIEGA ABATIBLE DE UNA O DOS HOJAS, DE 46 MM DE ESPESOR ARMADA CON BASTIDOR PERIMETRAL MACIZO DE 40X55MM (20MM MACIZO FENÓLICO PULIDO+35 MM DM HIDRÓFUGO), BISELADO Y FRESADO PARA EMBUTIR HERRAJES, REVESTIDO A AMBAS CARAS CON PLACAS DE COMPACTO FENÓLICO STRATIFICATO PRINT HPLDE 3 MM DE ESPESOR BS1D0. INTERIOR RELLENO DE PLANCHA DE ESPUMA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD (35KG/M3) UNIDA CON RESINA SINTÉTICA HIDRÓFUGA DE ELASTICIDAD PERMANENTE. CERCO BIBLOQUE TELESCÓPICO DE ALUMINIO EXTRUSIONADO, DE 1,8MM DE ESPESOR ANODIZADO GRATA MATE CANTOS RECTOS. GOMA PERIMETRAL DE ESTANQUEIDAD Y AMORTIGUADORA DE IMPACTO. INCLUSO HERRAJES DE COLGAR, CIERRE Y SEGURIDAD SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO Y PLAN DE HERRAJES ANEXO (MANETAS, MECANISMOS PARA CIERRE AUTOMÁTICO, ELEMENTOS DE EVACUACIÓN ANTIPÁNICO, GRABADOS BRAILLE, CERRADURAS CON SISTEMAS ANTICOPIA, AMAESTRAMIENTO), TOPE DE PUERTA A ELEGIR POR LA DIFUSIÓN CON ADHESIVO Y MECANICAMENTE, MONTADA, INCLUSO P.P. DE MIRILLAS ACRISTALADAS DE SECCIÓN RECTANGULAR SIN JUNQUILLOS (RANURA CANTO SUPERIOR) CON VIDRIO ESTADIP 4+4 O ANTIAGRESIÓN 10.10.4 EN SALUD MENTAL, ASÍ COMO TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CTE Y OTRAS NORMATIVAS DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO QUE LE SEAN DE APLICACIÓN. CUANDO LAS PUERTAS VAYAN COMBINADAS CON SISTEMAS DE MAMPARAS O UGLASS, ESTAS ESTARÁN PERFECTAMENTE INTEGRADAS EN EL MISMO. MEDIDA LA SUPERFICIE DE HOJA.			
TO01500	1,300 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	30,12	
P13CP95M1	1,000 m2	Pue.hoja sand alma pol.res..fen.3mm.cerco...	255,30	255,30	
N09010101	0,150 ud	P.P. Mirilla acristalada	27,50	4,13	
PPHERR	1,000 m2	P.P. Plan de Herrajes	75,03	75,03	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....				365,51	
Costes indirectos.....				4,00%	14,62
TOTAL PARTIDA.....					380,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA EUROS con TRECE CÉNTIMOS

11.01.02	m2	PUERTA PASO HPL CORREDERA OCULTA			
		PUERTA DE PASO CIEGA CORREDERA OCULTA (EMPOTRADA) DE UNA HOJA, DE 46 MM DE ESPESOR ARMADA CON BASTIDOR PERIMETRAL MACIZO DE 40X55MM (20MM MACIZO FENÓLICO PULIDO+35MM DM HIDRÓFUGO), BISELADO Y FRESADO PARA EMBUTIR HERRAJES, REVESTIDO A AMBAS CARAS CON PLACAS DE COMPACTO FENÓLICO STRATIFICATO PRINT HPL DE 3 MM DE ESPESOR BS1D0. INTERIOR RELLENO DE PLANCHA DE ESPUMA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD (35KG/M3) UNIDA CON RESINA SINTÉTICA HIDRÓFUGA DE ELASTICIDAD PERMANENTE. CERCO BIBLOQUE TELESCÓPICO DE ALUMINIO EXTRUSIONADO, DE 1,8MM DE ESPESOR ANODIZADO GRATA MATE CANTOS RECTOS. GOMA AMORTIGUADORA DE IMPACTO. INCLUSO INCLUSO HERRAJES DE COLGAR, CIERRE Y SEGURIDAD SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO Y PLAN DE HERRAJES ANEXO (MANETAS, MECANISMOS PARA CIERRE AUTOMÁTICO, ELEMENTOS DE EVACUACIÓN ANTIPÁNICO, GRABADOS BRAILLE, CERRADURAS CON SISTEMAS ANTICOPIA, AMAESTRAMIENTO), MONTADA, INCLUSO CASSETTE Y KIT DE ACERO GALVANIZADO PARA EMPOTRAR, ASÍ COMO TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CTE Y OTRAS NORMATIVAS DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO QUE LE SEAN DE APLICACIÓN. MEDIDA LA SUPERFICIE DE HOJA.			
TO01500	2,100 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	48,66	
PUER_CORR	1,000 m2	Pue.hoja sand alma pol.res..fen.3mm. corredera y herrajes	257,28	257,28	
PPHERR	1,000 m2	P.P. Plan de Herrajes	75,03	75,03	
CASS_01	0,600 ud	Casette acero galvanizado+kit	72,26	43,36	
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....				424,26	
Costes indirectos.....				4,00%	16,97
TOTAL PARTIDA.....					441,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 125 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
Este documento es el establecido por la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.01.03	m2	<p>PUERTA AUTOMATICA ABATIBLE DE VIDRIO</p> <p>PUERTA AUTOMÁTICA DE DOS HOJAS ABATIBLE CON CIERRA PUERTA OCULTO, PUERTAS SLIM CON SISTEMA TIPO SW300 O SIMILAR, DE DIMENSIONES SEGÚN PLANOS, SISTEMA DE PUERTAS QUE NO TIENE UN BRAZO VISIBLE, COMPUESTA POR UN MECANISMO DE 13CM DE FONDO ESPECIALMENTE RESISTENTE A SOPORTAR ALTAS PRESIONES Y VIENTOS FUERTES, CON BATERIA DE RESERVA OPCIONAL BORDE POSTERIOR REDONDEADO PARA PROTEGER DE ATRAPAMIENTOS DE DEDOS, FUNCIONES INTELIGENTES DE BLOQUEO. TODO EL CONJUNTO CON MARCADO CE Y CUMPLE CON LA NORMATIVA EN-16005. (VÍAS DE EVACUACIÓN). INCLUSO P.P. VINILOS SE SEÑALIZACIÓN, ESTRUCTURA METÁLICA PARA ANCLAJE DEL MECANISMO, CONEXIONADO Y ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA, SELECTOR DE POSICIONES, SISTEMA DE APERTURA DE EMERGENCIA, PIEZAS Y/O ELEMENTOS ESPECIALES Y AYUDAS DE ALBAÑILERÍA. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA Y FUNCIONANDO.</p> <p>CONTROL POR MICROPROCESADOR INTELIGENTE CON AUTOAPRENDIZAJE, AUTODIAGNÓSTICO Y AJUSTE DE TIEMPO EN APERTURA. AJUSTE DE TIEMPO DE APERTURA, APERTURA REDUCIDA DE INVIERNO, SELECCIÓN DE VELOCIDAD DE CIERRE Y DE APERTURA, INVERSIÓN EN DIRECCIÓN APERTURA Y CIERRE, QUE INCLUYE UN SELECTOR ELECTRÓNICO DE SEIS POSICIONES, DOS SENSORES COMBINADOS CON ACTIVACIÓN Y SEGURIDAD PARA EL ACCIONAMIENTO DE LA PUERTA Y SEGURIDAD DE LA MISMA SUPERVISADOS PARA VÍAS DE EVACUACIÓN (UNIDIRECCIONALES QUE DISCRIMINAN LA DIRECCIÓN DEL MOVIMIENTO MEJORANDO LOS TIEMPOS DE APERTURA), UN CERROJO ELECTROMAGNÉTICO PARA EL ENCLAVAMIENTO DE LAS HOJAS MÓVILES CUANDO EL SELECTOR DE POSICIONES ESTÁ EN POSICIÓN DE CERRADO, UNA BATERÍA DE 24V DE EMERGENCIA PARA APERTURA AUTOMÁTICA EN CASO DE FALTA DE FLUIDO ELÉCTRICO SUPERVISADA PARA VÍAS DE EVACUACIÓN, DOS SENSORES LATERALES DE SEGURIDAD PARA PROTEGER RECORRIDO DE LAS HOJAS. TEST DE DURABILIDAD DE 1.000.000 CICLOS. AUTOMATISMO CON TREN DE RODADURA DE LARGA DURACIÓN Y BAJO NIVEL SONORO. ACOMPAÑADO DE PERFILERÍAS RECERCADA SLIM DE ALTA ESTANQUEIDAD, ACABADO EN ANODIZADO PLATA O RAL A DETERMINAR POR LA DF, DISEÑADA CON ANTIPINZAMIENTO ENTRE PARTES MÓVILES CON GOMAS Y FELPILLOS DE ESTANQUEIDAD. HOJAS MÓVILES TOTALMENTE RECERCADAS DE ALUMINIO EXTRUSIONADO, VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 10MM CON BUTIRAL TRANSPARENTE ENTRE LAS LÁMINAS PARA ACRISTALAMIENTO DE LAS HOJAS, ESTRUCTURA AUTOPORTANTE DE 156MMX50MM X4MM Y 15MM DE REFUERZO EN LA ZONA DE FIJACIÓN DE LA MÁQUINA PARA HUECO DE PASO SEGÚN PLANOS.</p> <p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:</p> <p>ALIMENTACION - 100-240 VCA +10/-15% 50/60 HZ, FUSIBLES DE RED MÁX. 10 A TENSIÓN AUXILIAR: 24 V CC, MAX. 700 MA CONSUMO MAXIMO: MAX. 300W BATERIA DE EMERGENCIA: 24 V CC CONEXION DE CERROJO ELECTROMAGNETICO: 12 V CC MAX 1200 MA O 24 V CC MAX. 600 MA.</p> <p>DEBE CUMPLIR: EN 16005, EN 60335-2-103, IEC 60335-1, IEC 60335-2-103, EN1634-1, EN 1158 (PUSH 4-7, PULL 4-6), DIN 18263-2-, EN1154 Y 1155 (PUSH 4-7, PULL 4-6).</p> <p>MEDIDA LA UNIDAD DE PUERTA INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.</p>			
TO00900	4,314 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	99,96	
TO01800	4,314 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	99,96	
TP00100	1,498 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	32,97	
PATB00100	1,000 u	PUERTA BATIENTE DE 2 HOJAS	3.153,00	3.153,00	
Suma la partida.....					3.385,99
Costes indirectos.....				4,00%	135,60
TOTAL PARTIDA.....					3.521,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS VEINTIUN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 126 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informacion>
Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 11.02 CARPINTERÍA EXTERIOR					

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 127 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

11.02.01	m2	<p>VENTANA FIJA DE ALUMINIO LACADA CON R.P.T.</p> <p>SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANAS Y/O BALCONERAS SISTEMA STRUGAL S82RP COMPUESTA POR PERFILES DE ALEACIÓN DE ALUMINIO EN AW 6060 Y EN AW 6063 Y TRATAMIENTO TÉRMICO T5, LACADO > 60 MICRAS SELLO QUALICOAT O ANODIZADO > 20 MICRAS SELLO EWAA/EURAS EN COLOR A ELECCIÓN DE LA DF CON POSIBILIDAD BICOLOR EXTERIOR E INTERIOR. PERFIL DE MARCO DE 82 MM DE MÓDULO, Y HOJA DE 90,5 MM, ENSAMBLADOS A 45º MEDIANTE DOBLES ESCUADRAS DE ALTAS PRESTACIONES, E INGLETES ARMADOS Y REFORZADOS MEDIANTE ESCUADRAS ADICIONALES EN LAS ZONAS DE GALCE Y/O BATIENTES, QUE GARANTIZAN UNA UNIÓN SÓLIDA Y DURADERA. RUPTURA DEL PUENTE TÉRMICO, TANTO EN EL MARCO COMO EN LA HOJA, MEDIANTE LA INSERCIÓN DE PLETINAS AISLANTES DE 42 MM DE SECCIÓN REALIZADAS CON MATERIAL POLIAMIDA 6.6 REFORZADAS CON UN 25% DE FIBRA DE VIDRIO, CON POSIBILIDAD DE ESPUMAS DE POLIOLEFINA RETICULADA Y BANDAS TÉRMICAS DE POLIURETANO PARA VERSIONES DE MÁXIMA EFICIENCIA TÉRMICA, INCLUSO JUNTA CENTRAL TÉCNICA ADICIONAL DEL CINCO CÁMARAS REALIZADA EN EPDM CELULAR, REALIZADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE ESPESOR MEDIO = 1,8 MM DE EXTRUSIÓN, DE ALEACIÓN AL MG SI 0,5 F22 EN CALIDAD ANODIZABLE (UNE 38337/L3441), LAS DESVIACIONES MÁXIMAS SEGÚN DIN 17615 PARTE 3. PRESTACIONES DE TRANSMITANCIA TÉRMICA DEL CONJUNTO DESDE UW = 0,8 W/M2K (SEGÚN TIPOLOGÍA DE VIDRIO Y DIMENSIONES DE LA VENTANA), ESTANQUEIDAD MEDIANTE JUNTAS DE EPDM CELULAR EN JUNTA DE TOPE, Y JUNTA CENTRAL VULCANIZADA DE EPDM "CALIDAD MARINA", ASÍ COMO JUNTAS DE ACRISTALAR ESPECÍFICAS DEL SISTEMA DEL MISMO MATERIAL. POSIBILIDAD DE ACRISTALAMIENTO HASTA 69 MM DE ESPESOR. LAS CATEGORÍAS A CUMPLIR SERÁN PERMEABILIDAD AL AIRE CLASE 4, ESTANQUEIDAD AL AGUA CLASE E2100, RESISTENCIA AL VIENTO CLASE C5. LA UNIDAD DE CARPINTERÍA DEBERÁ ESTAR PROVISTA DE MARCADO CE, DE MANERA QUE CUMPLA LOS REQUISITOS ESENCIALES DEL REGLAMENTO EUROPEO DE PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN Nº 305/2011 Y HAYA SIDO OBJETO DE UN PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE LA CONFORMIDAD SEGÚN NORMA UNE-EN 14351-1:2006 +A2:2017.</p>		
----------	----	---	--	--

CON PRECÁMARA DE DESCOMPRESIÓN Y JUNTA CENTRAL DE ESTANQUEIDAD AL AIRE Y AL AGUA DE EPDM, ESTABLES A LA ACCIÓN DE LOS RAYOS UVA, CON ESCUADRAS DE UNA PIEZA EN LAS ESQUINAS; JUNTAS DE ACRISTALAMIENTO Y RESTO DE JUNTAS TAMBIÉN DE EPDM. TORNILLERÍA DE ACERO INOXIDABLE PARA EVITAR EL PAR GALVÁNICO. VENTILACIÓN Y DRENAJE DE LA BASE Y PERÍMETRO DE LOS VIDRIOS PARA EVITAR DESLAMINACIONES DE LOS MISMOS POR CONDENSACIONES. DOS ESCUADRAS INTERIORES, ENTALLADAS O BULONADAS (REMACHADAS), EN LAS ESQUINAS DE MARCOS Y DOS EN LAS HOJAS, INYECTADAS EN COLA DE DOS COMPONENTES PARA ESTANQUIZAR Y ARMAR EL INGLETE.

HERRAJES ANTIVANDÁLICOS PARA USO PÚBLICO, CON APERTURA INTERIOR DE 180º SEXAGESIMALES, FABRICADOS EN ACERO INOXIDABLE CLASE 5 ANTICORROSIÓN. MANETA ERGONÓMICA DIRECTAMENTE AL PERFIL, CON CAJA OCULTA Y CERRADURA.

FABRICADOS TODOS LOS COMPONENTES BAJO LA NORMA PARA EL CONTROL DE CALIDAD ISO 9001.

INCLUSO AISLAMIENTO DEL ESPACIO ENTRE EL CERRAMIENTO Y LA CARPINTERÍA PARA EVITAR CONDENSACIONES. COLOCADA SOBRE PREMARCO DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE POR INMERSIÓN (INCLUIDO ESTE EN LA UNIDAD) SECCIÓN 60 X 30 X 2 MM, INCLUIDO PIEZAS DE NIVELACIÓN PARA SU CORRECTA

INSTALACIÓN (NO SE ADMITIRÁN SOLDADURAS EN FRÍO DESPUÉS DEL GALVANIZADO POR INMERSIÓN). LA PARTE INFERIOR DEBERÁ DE SER INSTALADA POR EL INSTALADOR ACREDITADO DEBIENDO QUEDAR PERFECTAMENTE NIVELADO PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA CARPINTERÍA.

INCLUIDO P.P. DE PAÑOS FUOS, REVESTIMIENTO DE PAÑOS CIEGOS ENTRE HUECOS DE VENTANA CON CHAPA COMPOSITE DE 4MM DE ESPESOR LACADA EN RAL ELEGIR POR LA DF, JUNTAS DE ESTANQUEIDAD, HERRAJES, VIERTEAGUAS, ACCESORIOS, JUNTAS DE ALTA CALIDAD Y SELLADOS. CONSTRUIDA SEGÚN CTE. MEDIDA DE FUERA A FUERA DE LA VENTANA.

TO01600	1,529 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	35,43
TP00100	1,134 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	24,96
KA01100	3,000 m	PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO ABATIBLE O FIJO	3,07	9,21
KL80301_F	1,000 m2	MÓDULO VENTANA FIJA ALUMINIO LACADO C/R.P.T.	255,00	255,00
RW01900	3,000 m	JUNTA DE SELLADO	1,28	3,84
11.02.05	0,150 m2	REMATES PANEL COMPOSITE	62,97	9,45
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60

Suma la partida.....	352,88
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	352,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 128 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificación en <http://www.coacordoba.net/informes>
Los Colegios el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus de Justicia

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.02.02	m2	<p>PUERTA AUTOMATICA HOJAS VIDRIO PERFILERIA FINA i/ FIJOS LAT</p> <p>PUERTA AUTOMÁTICA CORREDERA SL-500 DE 1 HOJA MÓVIL, PERFILERÍA SLIM, DE DIMENSIONES SEGÚN PLANOS, COMPUESTA POR UN MECANISMO DE 12CM DE FONDO. CONTROL POR MICROPROCESADOR INTELIGENTE CON AUTOAPRENDIZAJE, AUTODIAGNÓSTICO Y AJUSTE DE TIEMPO EN APERTURA. AJUSTE DE TIEMPO DE APERTURA, APERTURA REDUCIDA DE INVIERNO, SELECCIÓN DE VELOCIDAD DE CIERRE Y DE APERTURA, INVERSIÓN EN DIRECCIÓN APERTURA Y CIERRE, QUE INCLUYE UN SELECTOR ELECTRÓNICO DE SEIS POSICIONES, DOS SENSORES COMBINADOS CON ACTIVACIÓN Y SEGURIDAD PARA EL ACCIONAMIENTO DE LA PUERTA Y SEGURIDAD DE LA MISMA SUPERVISADOS PARA VÍAS DE EVACUACIÓN (UNIDIRECCIONALES QUE DISCRIMINAN LA DIRECCIÓN DEL MOVIMIENTO MEJORANDO LOS TIEMPOS DE APERTURA), UN CERROJO ELECTROMAGNÉTICO PARA EL ENCLAVAMIENTO DE LAS HOJAS MÓVILES CUANDO EL SELECTOR DE POSICIONES ESTÁ EN POSICIÓN DE CERRADO, UNA BATERÍA DE 24V DE EMERGENCIA PARA APERTURA AUTOMÁTICA EN CASO DE FALTA DE FLUIDO ELÉCTRICO SUPERVISADA PARA VÍAS DE EVACUACIÓN, DOS SENSORES LATERALES DE SEGURIDAD PARA PROTEGER RECORRIDO DE LAS HOJAS. TEST DE DURABILIDAD DE 1.000.000 CICLOS. AUTOMATISMO CON TREN DE RODADURA DE LARGA DURACIÓN Y BAJO NIVEL SONORO. ACOMPAÑADO DE PERFILERÍAS RECERCADA SLIM DE ALTA ESTANQUEIDAD DE 30MMX20MM, ACABADO EN ANODIZADO PLATA O RAL A DETERMINAR POR LA DF, DISEÑADA CON ANTIPINZAMIENTO ENTRE PARTES MÓVILES CON GOMAS Y FELPILLOS DE ESTANQUEIDAD. UNA HOJA MÓVIL TOTALMENTE RECERCADAS DE ALUMINIO EXTRUSIONADO, VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 10MM CON BUTIRAL TRANSPARENTE ENTRE LAS LÁMINAS PARA ACRISTALAMIENTO DE LAS HOJAS, ESTRUCTURA AUTOPORTANTE DE 156MMX50MM X4MM Y 15MM DE REFUERZO EN LA ZONA DE FIJACIÓN DE LA MÁQUINA PARA HUECO DE PASO SEGÚN PLANOS. TODO EL CONJUNTO CON MARCADO CE Y CUMPLE CON LA NORMATIVA EN-16005. (VÍAS DE EVACUACIÓN). INCLUSO P.P. VINILOS SE SEÑALIZACIÓN, ESTRUCTURA METÁLICA PARA ANCLAJE DEL MECANISMO, CONEXIONADO Y ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA, SELECTOR DE POSICIONES, SISTEMA DE APERTURA DE EMERGENCIA, PIEZAS Y/O ELEMENTOS ESPECIALES Y AYUDAS DE ALBAÑILERÍA. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.</p> <p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:</p> <p>ALIMENTACION - 220/240 V, 50 HZ - 110/120 V, 60 HZ CONSUMO MAXIMO: 250W CUMPLE CON LAS SIGUIENTES DIRECTIVAS: DIRECTIVA DE BAJA TENSIÓN (2006/95/CE) DIRECTIVA DE COMPATIBILIDAD ELECTROMAGNÉTICA (2004/108/CE) DIRECTIVA SOBRE MÁQUINAS (2006/42/CE) ESTÁNDARES EUROPEOS ARMONIZADOS QUE SE HAN APLICADO: EN 60335-1 EN 61000-6-2 EN 61000-6-3 EN ISO 13849-1 EN 16005 OTROS ESTÁNDARES O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS QUE SE HAN APLICADO: BBR BVL FCC 47 CFR PART 15 B EN 60335-2-103 CERTIFICADO O EXAMEN DEL TIPO CE EMITIDO POR UNA AUTORIDAD COMPETENTE DEL EQUIPO: PZH HK/B/1532/01/2010 CERTIFICADO MEDIO AMBIENTAL</p> <p>MEDIDA LA UNIDAD DE PUERTA INSTALADA, PROBADA Y FUNCIONANDO.</p>			
TO00900	4,314 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	99,96	
TO01800	4,314 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	99,96	
TP00100	1,498 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	32,97	
PATU00100	1,000 u	PUERTA CORREDERA AUTOMATICA DE 1 HOJA	956,00	956,00	
Suma la partida.....					1.188,99
Costes indirectos.....				4,00%	47,66
TOTAL PARTIDA.....					1.236,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 129 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informacion>
objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 11.03 CERRAJERÍA					

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 130 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 12 VIDRIERÍA Y ELABORADOS SINTÉTICOS

12.01 m2 ACRIST. TERMOACÚSTICO 8+8mm(control solar)/16mm/8+8mm
 ACRISTALAMIENTO TERMOACUSTICO 88.1 ORAÉ (16 ARGON 90) 88.1 ORAÉ, FORMADO DE EXTERIOR A INTERIOR POR: LUNA LAMINAR EXTERIOR DE 8+8MM BAJO EMISIVO CON TRATAMIENTO CONTROL SOLAR COOL-LITE XTREME 70-33, DE TONALIDAD Y COLOR IGUAL AL INSTALADO EN EL EDIFICIO, CÁMARA DE ARGÓN 90% DE 16MM, PERFIL METÁLICO SEPARADOR, DESECANTE; Y VIDRIO INTERIOR LAMINAR DE 8+8MM, CON DOBLE SELLADO PERIMETRAL, COLOCADO CON PERFIL CONTÍNUO EN U DE NEOPRENO, FUADO, COLOCADO SOBRE CARPINTERÍA CON ACUÑADO MEDIANTE CALZOS DE APOYO PERIMETRALES Y LATERALES CON SELLADO EN FRÍO DE SILICONA NEUTRA, INCLUSO P.P. VINILOS DECORATIVOS, P.P. DE CALZOS, CORTES DE VIDRIO, Y COLOCACIÓN DE JUNQUILLOS, AYUDAS DE ALBAÑILERIA Y CUALQUIER TIPO DE MEDIO AUXILIAR, CONSTRUIDO SEGÚN SEGÚN NTE-FVP, CTE E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA SUPERFICIE ACRISTALADA SIN TENER EN CUENTA NINGUN TIPO DE MÚLTIPLO.

TO01700	0,735 h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	17,03
VL05001	1,000 m2	D. ACR. LUNA 8+8mm control solar+CAMARA 16+8+8mm	165,00	165,00
VW01500	3,000 m	PERFIL EN "U" DE NEOPRENO	0,39	1,17
P14KW065	1,700 m.	Sellado con silicona neutra	0,66	1,12
WW00300	1,000 Ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60

Suma la partida.....	92
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
 SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
 SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 131 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
 (Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
 Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>
 Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 13 PINTURAS

13.01	m2	PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO PINTURA PLASTICA LISA SOBRE PARAMENTOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LADRILLO, YESO O CEMENTO, FORMADA POR: LUADO Y LIMPIEZA DEL SOPORTE, MANO DE FONDO, PLASTECIDO, NUEVA MANO DE FONDO Y MANOS DE ACABADO NECESARIAS. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
TO01000	0,090 h	OF. 1ª PINTOR	23,17	2,09	
PP00100	0,450 kg	PINTURA PLÁSTICA	2,27	1,02	
PW00300	0,350 kg	SELLADORA	4,42	1,55	
WW00400	0,200 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,07	

Suma la partida.....	4,73
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

13.02	kg	PINTADO ESMALTE SINTÉTICO S/SOPORTES, VIGAS, VIGUETAS METÁLICAS PINTADO AL ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SOPORTES, VIGAS Y VIGUETAS ESTRUCTURALES METÁLICAS, FORMADO POR: RASCADO Y LIMPIEZA DE ÓXIDOS, IMPRIMACIÓN ANTICORROSIVA Y DOS MANOS DE COLOR. MEDIDO EN PESO NOMINAL DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PINTADOS.			
TO01000	0,011 h	OF. 1ª PINTOR	23,17	0,25	
PE00200	0,011 kg	ESMALTE SINTÉTICO	10,50	0,12	
PI00300	0,008 kg	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE	10,75	0,09	
PW00100	0,007 l	DISOLVENTE	1,57	0,01	
WW00400	0,030 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,01	

Suma la partida.....	0,48
Costes indirectos.....	4,00%
TOTAL PARTIDA.....	0,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE0046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE07122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 132 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 14 DECORACIÓN Y SEÑALIZACIÓN					
14.01	ud	RÓTULO NOMINAL DE ÁREA 600X120 MM RÓTULO NOMINAL DE ÁREA ADOSADO A PARED, DE DIMENSIONES 600X120 MM, CONSTRUIDO EN LÁMINA DE ALUMINIO ANODIZADO DE 2 MM DE ESPESOR, SUPERFICIES CURVADAS, PLACA BASE, SOPORTES Y FRENTE; CON TEXTOS, COLORES Y LOGOTIPOS SEGÚN NORMATIVAS DEL SAS. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA.			
ATC00100	0,406 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	18,34	
PROTNOMA	1,000 u	ROTULO ADOSADO 600X120 CM	62,10	62,10	
Suma la partida.....					80,44
Costes indirectos.....					3,22
TOTAL PARTIDA.....					83,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
14.02	ud	NOMINAL DE LOCAL 300X90 MM RÓTULO NOMINAL DE LOCAL ADOSADO A PARED, DE DIMENSIONES 300X90 MM, CONSTRUIDO EN LÁMINA DE ALUMINIO ANODIZADO DE 2 MM DE ESPESOR, SUPERFICIES CURVADAS, PLACA BASE, SOPORTES Y FRENTE; CON TEXTOS, COLORES Y LOGOTIPOS SEGÚN NORMATIVAS DEL SAS. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA.			
NOMLOC90	1,000 ud	RÓTULO NOMINAL DE LOCAL DIMENS. 300X90 MM	29,30	29,30	
ATC00100	0,230 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	10,39	
Suma la partida.....					39,69
Costes indirectos.....					1,59
TOTAL PARTIDA.....					41,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
14.03	ud	SEÑAL POLIESTIRENO. FOTOLUM. SEÑALIZACIÓN DE EVACUACIÓN FOTOLUMINISCENTE, DE RIESGO DIVERSO, ADVERTENCIA DE PELIGRO, PROHIBICIÓN, EVACUACIÓN Y SALVAMENTO, EN POLIESTIRENO DE 1,5 MM FOTOLUMINISCENTE, DE DIMENSIONES MÁXIMAS 297X148 MM, TIPO A, FORMA Y COLORES SEGÚN UNE 23034:1988 Y UNE 23035-1, 23035-2, 23035-4, PARA SEÑALIZACIÓN FOTOLUMINISCENTE. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
TP00100	0,082 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,80	
DW01601	1,000 u	Señal poliprop. 297x420mm.fotolumi.	7,97	7,97	
Suma la partida.....					9,77
Costes indirectos.....					0,40
TOTAL PARTIDA.....					10,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS					
14.04	ud	RÓTULO SEÑALIZACIÓN SIA ACCESIBILIDAD 150X150 MM RÓTULO LETRERO SIA ACCESIBILIDAD-UNISEX, EN CUMPLIMIENTO DE LA REGLAMENTACIÓN DE APLICACIÓN, ADOSADO A PARED DE 150X150 MM, CONSTRUIDO EN LÁMINA DE ALUMINIO DE 2 MM DE ESPESOR, SUPERFICIES CURVADAS, PLACA BASE, SOPORTES Y FRENTE SEGÚN NORMATIVAS DEL SAS. CUMPLIENDO ISO 7000. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA.			
TO02100	0,224 h	OFICIAL 1ª	23,17	5,19	
ROTULO0001	1,000 u	Rótulo SIA en aluminio 150x150 mm	16,50	16,50	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33	
Suma la partida.....					22,02
Costes indirectos.....					0,88
TOTAL PARTIDA.....					22,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS					

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7118 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 133 de 136
10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-9-45-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coad.es>
Este documento es el establecido en el artículo 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 15 URBANIZACIONES

15.01 m2 SOLADO CON BALDOSAS HIDRÁULICAS IG. EXISTENTES
SOLADO CON BALDOSAS HIDRÁULICAS DE IGUALES A LAS EXISTENTES, RECIBIDAS CON MORTERO M5 (1:6), INCLUSO NIVELADO CON CAPA DE ARENA DE 2 CM DE ESPESOR MEDIO, ENLECHADO Y LIMPIEZA DEL PAVIMENTO. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.

TO02100	0,250 h	OFICIAL 1ª	23,17	5,79
TP00100	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,30
UP00200	1,050 m2	BALDOSA HIDRÁULICA 20x20 cm	6,80	7,14
AGM00500	0,026 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	79,90	2,08
AGM00100	0,002 m3	MORTERO DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N (1:1)	188,35	0,38
AA00200	0,020 m3	ARENA FINA	17,85	0,36

Suma la partida.....	19,05
Costes indirectos..... 4,00%	0,76
TOTAL PARTIDA.....	19,81

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

15.02 ml BORDILLO PREFABRICADO HM-40 DE 10x20 cm
BORDILLO PREFABRICADO DE HORMIGÓN HM-40 RECTO DE ARISTAS BISALADAS PARA BORDES CON JARDINERÍA O ENRASADO CON PAVIMENTOS, DE 10x20 CM DE SECCIÓN, ASENTADO SOBRE BASE DE HORMIGÓN HM-20, INCLUSO P.P. DE REJUNTADO CON MORTERO (1:1). MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.

TP00100	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,30
UP00800	1,000 m	BORDILLO DE HORMIGÓN 10x20x40 cm	1,99	1,99
ATC00100	0,150 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	6,78
AGM00100	0,005 m3	MORTERO DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N (1:1)	188,35	0,94
CH04120	0,054 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	5,04

Suma la partida.....	18,05
Costes indirectos..... 4,00%	0,72
TOTAL PARTIDA.....	18,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

15.03 ml BORDILLO H-400 28X17-14 BICAPA GRIS
BORDILLO PREFABRICADO DE HORMIGÓN H-400 ACHAFLANADO, DE 28X17-14 CM. DE SECCION, BICAPA, CARAS VISTAS DE MORTERO ESPECIAL SILICEO, ASENTADO SOBRE BASE DE HORMIGÓN EN MASA HM-10, INCLUSO P.P. DE REJUNTADO CON MORTERO (1:1); CONSTRUÍDO SEGUN NTE/RSP-17.MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.

TP00100	0,180 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,96
2-2-ATC00100	0,170 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA: OFICIAL 1ª Y PEON ESP.	45,18	7,68
AGM00100	0,006 m3	MORTERO DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N (1:1)	188,35	1,13
CH04120	0,081 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	7,56
UP01160D	1,000 m	BORDILLO HORMIG. VIBR. 28X17-	4,55	4,55

Suma la partida.....	24,88
Costes indirectos..... 4,00%	1,00
TOTAL PARTIDA.....	25,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE7122 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ

Pag. 134 de 136
18,05
0,72
18,77

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)
Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 2/2007 de 11 de marzo

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informacion>
Este documento es el establecido en apartados a) y b) del Anexo I de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 2/2007 de 11 de marzo

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 17 GESTIÓN DE RESIDUOS

17.01	tn	RETIRADA RESIDUOS METAL N.P. DIST. MÁX. 10 km RETIRADA DE RESIDUOS DE METAL GENERADOS EN LA OBRA EN LAS TAREAS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, HASTA VERTEDERO AUTORIZADO SITUADO A UNA DISTANCIA MÁXIMA DE 10 KM, FORMADA POR: TRANSPORTE INTERIOR, CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA Y CANON DE CUALQUIER TIPO. MEDIDO EL PESO EN BÁSCULA PUESTO EN ALMACÉN.			
EA00100	1,000 t	CANON RESIDUOS DE ACERO	-79,58	-79,58	
ME00300	0,021 h	PALA CARGADORA	35,54	0,75	
MK00100	0,300 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	11,44	
Suma la partida.....					-67,39
Costes indirectos.....				4,00%	-2,70
TOTAL PARTIDA.....					-70,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MENOS SETENTA EUROS con MENOS NUEVE CÉNTIMOS

17.02	tn	RETIRADA RESIDUOS MADERA DEM. A PLANTA VALORIZ. DIST. MÁX. 10 km RETIRADA DE RESIDUOS DE MADERA Y CARTÓN GENERADOS EN LA EN OBRA EN LAS TAREAS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, A PLANTA DE VALORIZACIÓN SITUADA A UNA DISTANCIA MÁXIMA DE 10 KM, FORMADA POR: CARGA, TRANSPORTE A PLANTA, DESCARGA Y CANON DE CUALQUIER TIPO. MEDIDO EL PESO EN BÁSCULA PUESTO EN ALMACÉN.			
EM00100	1,000 t	CANON GESTION DE RESIDUOS DE MADERA	1,07	1,07	
ME00300	0,020 h	PALA CARGADORA	35,54	0,71	
MK00100	0,200 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	7,62	
Suma la partida.....					40
Costes indirectos.....				4,00%	38
TOTAL PARTIDA.....					9,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

17.03	m3	RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS EN OBRA DE NUEVA PLANTA A PLANTA DE VALORIZACIÓN SITUADA A UNA DISTANCIA MÁXIMA DE 10 KM, FORMADA POR: TRANSPORTE INTERIOR, CARGA, TRANSPORTE A PLANTA, DESCARGA Y CANON DE CUALQUIER TIPO. MEDIDO EL VOLUMEN ESPONJADO.			
AER00100	1,000 m3	TRANSPORTE INTERIOR MECANICO DE RESIDUOS MIXTOS A 100 m	3,69	3,69	
ER00100	1,000 m3	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	13,44	13,44	
ME00300	0,020 h	PALA CARGADORA	35,54	0,71	
MK00100	0,200 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	7,62	
Suma la partida.....					40
Costes indirectos.....				4,00%	38
TOTAL PARTIDA.....					9,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

17.04	tn	RETIRADA RESIDUOS MATERIAL VITREO RETIRADA DE RESIDUOS DE MATERIAL VITREO EN OBRA DE DEMOLICIÓN A PLANTA DE VALORIZACIÓN SITUADA A UNA DISTANCIA MÁXIMA DE 10 KM, FORMADA POR: CARGA, TRANSPORTE A PLANTA, DESCARGA Y CANON DE CUALQUIER TIPO. MEDIDO EL PESO EN BÁSCULA PUESTO EN PLANTA.			
ME00300	0,020 h	PALA CARGADORA	35,54	0,71	
MK00100	0,200 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	7,62	
HEM01	1,000 t	CANON MATERIAL VITREO	17,00	17,00	
Suma la partida.....					40
Costes indirectos.....				4,00%	38
TOTAL PARTIDA.....					9,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SP0052 ARQUEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE742 IDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 135 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(R-25-000338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coa-cordoba.net/informes>
Objeto de este visado es el establecido en el artículo 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.05	tn	RETIRADA RESIDUOS PLÁSTICOS Y SINTÉTICOS, DIST. MÁX. 10 km MEC. RETIRADA DE RESIDUOS PLÁSTICOS Y SINTÉTICOS, REALIZADA EN CAMIÓN BASCULANTE A UNA DISTANCIA MÁXIMA DE 10 KM, INCLUSO CARGA CON MEDIOS MECÁNICOS, TRANSPORTE A PLANTA, DESCARGA Y CANON DE CUALQUIER TIPO. MEDIDO EL PESO EN BÁSCULA PUESTO EN ALMACÉN.			
TP00100	2,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	55,03	
EW00001	1,000 t	CANON GESTIÓN RESIDUOS PLÁSTICO	8,97	8,97	
ME00300	0,020 h	PALA CARGADORA	35,54	0,71	
MK00100	0,110 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	4,19	

Suma la partida..... 68,90

Costes indirectos 4,00% 2,76

TOTAL PARTIDA..... 71,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

17.06	tn	RETIRADA DE YESOS NO CONTAMINADOS RETIRADA DE RESIDUOS DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN MEZCLADO CON YESO, QUE NO CONTIENE MERCURIO, PCB O SUSTANCIAS PELIGROSAS. A PLANTA DE VALORIZACIÓN SITUADA A UNA DISTANCIA MÁXIMA DE 10 KM, FORMADA POR: CARGA, TRANSPORTE A PLANTA, DESCARGA Y CANON DE CUALQUIER TIPO. MEDIDO EL PESO EN BÁSCULA PUESTO EN PLANTA.			
ME00300	0,200 h	PALA CARGADORA	35,54	7,11	
MK00100	0,200 h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	7,62	
HEM02	1,000 t	CANON MATERIAL CON YESOS NO CONTAMINADOS	8,51	8,51	

Suma la partida..... 24

Costes indirectos 4,00% 93

TOTAL PARTIDA..... 17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

SP0052 ARQYEST CALCULOS Y PROYECTOS S.L.P.
SE5046 MANUEL PEREZ HERNANDEZ
SE732 ILDEFONSA MARIA RODRIGUEZ MARTINEZ

Pag. 136 de 136

10/06/25 - Exp. 25-00741-PY
(Ref. 25-0002338-045-05771)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CORDOBA
Verificar en <http://www.coacordoba.net/informes>

Objeto de este visado es el establecido en apartados a) y b) del Art. 13.2 de la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales modificada por Ley 25/2009 Omnibus